JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA

3/2025.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **2025. február 19-én** tartott **soron kívüli ülése** jegyzőkönyve, határozat mutatója.

10/2025.(II.19.) HATÁROZATA:
Az ülés napirendjének elfogadására.

11/2025.(II.19.) HATÁROZATA:
Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére tett előterjesztésről.

/: Készült: 2 példányban. :/

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **2025. február 19-én** tartott soron kívüli **ülésén**.

Ülés helye: Jászszentandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/

Jelen vannak: Hegyi Zoltán elnök
Torba Tamás, Kerek Krisztián bizottsági tag.

Kolláth Bálint polgármester
Gonda László alpolgármester
Germán Judit jegyző
Kókai Béláné képviselő
Dányi Tibor Bálint Andrástermál Kft ügyvezető
Nagy Ferenc bizottsági tag

Távolmaradását bejelentette: Banka Béla, Nagy Tamás bizottsági tag.

Hegyi Zoltán elnök: Köszöntöm a megjelenteket.

Megállapítom, hogy a bizottság megválasztott 5 tagjából 3 fő jelen van, Banka Béla, Nagy Tamás bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozatképes.

A meghívó szerint egy napirendi pontunk van, kérdés, vélemény, további javaslat?

Amennyiben nincs, akkor, az ülés napirendjére az alábbi szerint teszek javaslatot:

1./ Előterjesztés Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére. /Írásban./
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Aki a napirendre tett javaslatot el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendre tett javaslatot, a bizottság 3 „igen" szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

10/2025.(II.19.) HATÁROZATA:
Az ülés napirendjének elfogadására.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az ülés napirendi pontjára tett javaslatot elfogadja.

Határozatról:
1./ Hegyi Zoltán elnök
- értesül.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

Tárgy:
Előterjesztés Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére.

Előadó: Kolláth Bálint polgármester
/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Hegyi Zoltán elnök: Napirendi pontunk, előterjesztés Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére. Jegyző Asszony van-e kiegészítésed?

Germán Judit jegyző: Az Egészségügyi, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság ülésén kérdésként hangzott el Kozma István képviselő részéről, hogy a régi kölcsönök miért nem szerepelnek a tervezetben. Most az ülés előtt megkérdeztem és azt a választ kaptam, ahová bevételt tervezünk, oda kiadást is kell tervezni, de ez nem biztos bevétel, ezért nem kerül sosem tervezésre az adott évi költségvetésben. Amennyiben évközben megtérülésre kerül, akkor, a költségvetés módosításakor bekerül. Egyenleget kell terveznünk, sem mínuszos, sem pluszos nem lehet.

Hegyi Zoltán elnök: Elhangzott az Óvodaigazgató Asszony részéről, hogy a továbbképzés költségét biztosítja az állam.

Germán Judit jegyző: Mondhatja a bizottság, hogy vegyük ki a költségvetés-tervezetből ezt a 150 ezer forintot már most és akkor úgy fogadja el a testület, vagy pedig benne marad és akkor évközben a költségvetés módosításkor kerül ki.

Hegyi Zoltán elnök: Ügyvezető Úr szeretnéd kiegészíteni az előző testületi ülésen elmondottokat a pénzügyi támogatásról?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Igazából nem szeretném kiegészíteni, elmondtam a kérelmemet a testületi ülésen. Igazából annyiban változott azóta a történet, hogy kettő árajánlatot elküldtem Polgármester Úrnak, - gondolom, azt láttátok. Mind a kettő 9 millió körüli összeg, ebből az egyik árajánlat attól a kivitelező cégtől jött, aki annak idején a termálmedencét készítette, a tiszaföldvári Zorál Kft. Én annak örülnék, ha ők készítenék el, méghozzá azért, mert ők csinálták, ők értenek a legjobban ehhez a részéhez, illetve öt év teljeskörű garanciát

tudnak rá vállalni. Sajnos ez annak a függvénye is, a kapacitásukat, hogy tudják beosztani, mert egy ilyen generálkivitelező cégnél egy olyan munka, megrendelés, ami egy hónap múlva esedékes, az nem feltétlenül várható. Várom a visszajelzésüket ezzel kapcsolatban, de van természetesen „B" tervünk is. Én úgy gondolom, az árajánlatok ellenére olyan 6-7 millió forint körüli összegből a jelenlegi beruházást meg tudjuk valósítani.

Germán Judit jegyző: Az előző testületi ülésen nem döntött a testület, arra vonatkozóan, biztosítaná-e a kért 5 millió forintot. Így jelenleg a tervezetben az Andrástermál Kft-nek csak a 15 millió forint van tervezve, amit minden évben az évkezdéshez biztosít a költségvetésben.

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Még annyit hozzáfűznék, azért kértem ötmilliót, mert úgy gondolom, a rendelkezésre álló saját forrásból a maradékot hozzá tudjuk tenni, de nyilván az sok mindentől függ.

Kókai Béláné képviselő: Mennyi az a saját erőforrás?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Az az 1-2 millió, ami hiányzik a kivitelezéshez.

Kerek Krisztián bizottsági tag: Meglehet nézni az árajánlatot?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Igen. Az első, aki készítette a medencét, a másik egy más cégtől van.

Kókai Béláné képviselő: Akkor most melyik medence?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: A termál medencénél több helyen fel van jöve a csempe, le van pattogva, borzasztóan néz ki. Ez most arra vonatkozna, hogy ami feljött csempe azt visszaburkolni, visszafugázni, és az egész medencetest, 450 m2 felületnek a fugázása is benne szerepel, ami ahhoz szükséges, hogy még évekig ne kelljen hozzányúlni, ezért speciális epoxi gyantával látják el.
Ezt most, ha megvalósítjuk, pedig meg kell, nincs más verzió, akkor én azt gondolom, olyan négy, öt évig biztos, hogy nem kell, ami garanciát is vállal a cég.

Kerek Krisztián bizottsági tag: Indulásra ez meg is valósulna?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Igen, április 20-ra, nyitásra.

Hegyi Zoltán elnök: Nincsen tartalék a Kft-nél?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Tartalék, mire gondolsz?

Hegyi Zoltán elnök: Bevétel.

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Akkor nem lennék itt a kérelemmel. Az a baj, a tavalyi 15 millió forint sem teljes mértékben fedezte az év eleji költségeinket. A munkabérek folyamatosan emelkednek, március elsejével vissza kell vennem azt a 13-14 munkavállalót, és 3-4 milliós számláink érkeznek folyamatosan. Itt azt tudni kell, mi nem termelünk olyan jellegű bevételt, most nyilván a strand bisztró valamennyit hoz, amiből bizonyos réseket tudunk rendezni, de 3-4 milliós közüzemi számlákkal nem bírunk, úgy, hogy maga a strand és kemping szolgáltatás nem hoz semmilyen jellegű bevételt.

Kerek Krisztián bizottsági tag: A strandnak a bérleti díjait lehet módosítani, vagy mikor lett az módosítva utoljára?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Az nem hoz, már nagyon régen, nyolcezer forint négyzetméter áron van évente. Hát igen, azon el kellene gondolkozni, hogy módosítani kellene.

Kerek Krisztián bizottsági tag: Gondolom, ez már régóta ennyi.

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Tizenéve.

Torba Tamás képviselő: Volt szó a szemétszállítás hozzájárulásról is.

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Igen, volt róla szó, csak nem történt benne érdemi előrelépés.

Kókai Béláné képviselő: Mert?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Mert senki nem akart ehhez hozzájárulni. Vannak olyan vendéglátó egységeink, jelenleg is, akik a tavalyi évvel is tartoznak folyamatosan.

Kerek Krisztián bizottsági tag: Valami szankció?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Felszólító levelet már kiküldtem, május 1-ig van a határidő rendezni a tavalyi tartozásukat, vagy nem engedem a kinyitást. Egyeztettem az Ügyvédünkkel is ezzel kapcsolatban, mivel önkormányzati terület, mi döntünk, hogy ki mikor nyit ki.

Hegyi Zoltán elnök: Akkor az ötmillió forint elég lenne a medence felújításra?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Nem teljes mértékben, de úgy gondolom, ekkora támogatásra van szükségünk ahhoz, hogy megvalósítsuk.

Kókai Béláné képviselő: Jó, akkor azt szeretnéd, ha testületi ülésen most mi ezt elfogadnánk, betervezésre kerülne?

Dányi Tibor Bálint ügyvezető: Igen, ez ugyanolyan kölcsön lenne, mint amit minden évben kapok és amit szeptember 30-ig fizetek vissza. Ez a beruházás egy júliusi időszakban meg se kottyanna a Kft-nek, de sajnos szezon előtt vagyunk.

Hegyi Zoltán elnök: Akkor kérem, aki Jászszentandrás és Jászivány Óvodai Nevelési Intézményfenntartó Társulás 2025. évi költségvetésére tett előterjesztést el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság az előterjesztést 3 „igen" szavazattal elfogadja.

Hegyi Zoltán elnök: Aki a Jászszentandrási Gyermekvilág Óvoda 2025. évi költségvetését el tudja fogadni, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság a költségvetést 3 „igen" szavazattal elfogadja.

Hegyi Zoltán elnök: Aki a Pöttömvilág Bölcsőde 2025. évi költségvetésére tett előterjesztést el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság az előterjesztést 3 „igen" szavazattal elfogadja.

Hegyi Zoltán elnök: Aki a Jászszentandrási Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésére tett előterjesztést el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság az előterjesztést 3 „igen" szavazattal elfogadja.

Hegyi Zoltán elnök: Javasolnám, hogy az Andrástermál Kft részére a költségvetésben tervezett összeget egészítsük ki 5 millió forinttal a termál medence felújítására.

Aki az önkormányzat 2025. évi költségvetésére tett előterjesztést az elhangzott javaslattal el tudja fogadni, kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság a javaslatot 3 „igen" szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

11/2025.(II.19.) HATÁROZATA:

Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére tett előterjesztésről.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére tett előterjesztéseket elfogadja és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja azzal a módosítással, hogy az Andrástermál Kft részére tervezett működési célú kölcsön összege kerüljön kiegészítésre 5 millió forinttal.

Határozatról:
1./ Hegyi Zoltán elnök
- értesül.

Hegyi Zoltán elnök: Köszönöm, az ülést bezárom.

Kmf.

/: Hegyi Zoltán :/
elnök

/: Torba Tamás :/
bizottsági tag

PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁG ELNÖKÉTŐL
JÁSZSZENTANDRÁS

M E G H Í V Ó

A Jászszentandrás Önkormányzati Képviselőtestület
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2025. február 19-én /szerda/ *16 órai* kezdettel

soron kívüli ÜLÉS-t tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Jászszentandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/**

NAPIREND:

1./ **Előterjesztés Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi pénzügyi tervére.** /Írásban./
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Jászszentandrás, 2025-02.17.

Hegyi Zoltán sk.
biz.elnök

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

JELENLÉTI IV

1./ HEGYI ZOLTÁN elnök .....

2./ NAGY TAMÁS .....

3./ TORBA TAMÁS .....

4./ BANKA BÉLA .....

.

5./ KEREK KRISZTIÁN .....

Jászszentandrás, 2025.02.19.