

**JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI
BIZOTTSÁGA**

9/2024.

Jászszeptandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának
2024. szeptember 11-én tartott **ülése** jegyzőkönyve, határozat mutatója.

33/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

Az ülés napirendjének elfogadására.

34/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

Az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására tett előterjesztésről.

35/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

A 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására tett előterjesztésről.

36/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

Az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására tett előterjesztésről.

/: Készült: 2 példányban. :/

JEGYZŐKÖNYV

Készült a Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **2024. szeptember 11-én** tartott ülésén.

Ülés helye: Jászszentandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/

Jelen vannak: Nagy Tamás elnök
Csikós Lajosné, Torba Tamás bizottsági tag.

Távolmaradását bejelentette: Hegyi Zoltán, Nagy László bizottsági tag.

Nagy Tamás elnök: Köszöntök mindenkit a mai soros bizottsági ülésen és egyben ennek a bizottságnak az utolsó ülésén.

Megállapítom, hogy a bizottság megválasztott 5 tagjából 3 fő jelen van, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság határozatképes.

A meghívót megkaptátok, a napirendi pontokhoz van-e valakinek kérdése, további javaslata?

Amennyiben nincs, akkor, az ülés napirendjére az alábbi szerint teszek javaslatot:

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester
- 2./ Előterjesztés a 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester
- 3./ Előterjesztés Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Aki el tudja fogadni a napirendre tett javaslatot, kérem, kézfelemeléssel jelezze.

A napirendre tett javaslatot, a bizottság 3 „igen” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

33/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:
Az ülés napirendjének elfogadására.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az ülés napirendi pontjára tett javaslatot elfogadja.

Határozatról:

1./ Nagy Tamás elnök

- értesül.

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1./ Napirendi pont:

Tárgy:

Előterjesztés az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására.

Előadó: Kolláth Bálint polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Nagy Tamás elnök: Első napirendi pont, előterjesztés az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására. Polgármester Úr nincs jelen, nem tudja kiegészíteni, de ezen sok kiegészíteni való nincs is, ezek már az általunk megszavazott módosítások, dologi, tárgyi kiadások, illetve a félév során érkezett esetleges bevételeket tartalmazza. Igazából ezzel túl sok tenni valónk nincs, maximum annyi, hogy elfogadjuk.

Vélemény, észrevétel van-e ezzel kapcsolatosan?

Amennyiben nincs, akkor, aki el tudja fogadni az előterjesztést az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság az előterjesztést 3 „igen” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

34/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

Az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására tett előterjesztésről.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására tett előterjesztést elfogadja és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határozatról:

1./ Nagy Tamás elnök

- értesül.

2./ Napirendi pont:

Tárgy:

Előterjesztés a 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására.

Előadó: Kolláth Bálint polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Nagy Tamás elnök: Második napirendi pontunk, előterjesztés a 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására. Mindannyian tudjuk az előzményeket, illetve az okokat, hogy miért került ez a bizottság, illetve majd a testület elé.

Én most hallottam olyan információt, hogy az új vevők nem lakhatási céllal vásárolták meg ezt az ingatlant, ők egyébként is épület felújításokkal foglalkoznak és rendbe teszik az ingatlant, majd továbbadják.

Torba Tamás képviselő: Én ezt inkább nevezném „ingatlan elvételnek”.

Csikós Lajosné képviselő: Tegnap az Egészségügyi, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottság ülésén azzal kezdtük, hogy jó lenne, ha ezt a napirendi pontot a testület zárt ülésen tárgyalná. A másik, az biztos, hogy nem lenne jó, ha ők vásárolnák meg, de az, hogy az önkormányzat vásárolja meg, azt nagyon meg kell fontolni, mert már jöttek olyan visszhangok, hogy akkor én is így adom el a telkemet, házamat, vagy tanyámat.

Torba Tamás képviselő: Ezt én is hallottam, de ezt valahogy szépen meg kellene fogalmazni, hogy meg lehet próbálni. Arra az ingatlanra nyilván rá kell költeni, de bérlakásnak lehet hasznosítani, mert van rá igény.

Csikós Lajosné képviselő: Információm szerint a család próbálkozik még azzal, hogy az adásvételt semmisnek tekintsék.

Torba Tamás képviselő: Arra semmi esély nincs szerintem.

Nagy Tamás képviselő: Az új vásárlók át kell, hogy írassák ezt az ingatlant.

Csikós Lajosné képviselő: Állítólag a Földhivatalnál bejegyzés alatt van.

Nagy Tamás képviselő: Most 3 millió forint vételár van az anyagban, én már hallottam olyat, hogy meggondolták és már 5 millió forintot szeretnének kérni érte.

Torba Tamás képviselő: Elég baj egyébként, ha egy jászszentandrásai gondolkodású, meg itt született emberkének ilyen gondolatok születnek a fejében, hogy ő is így akar eladni.

Nagy Tamás elnök: Nyilván ezt az ingatlant fel kell újítani, ami szintén jelentős összeg, de bízunk benne, hátha lesz pályázati lehetőség, forrás és abból meg lehetne csinálni, mert ezt önerőből, több milliót ráköltetni megint nem olyan jó dolog.

Összefoglalva, gondolom azt javasoljuk a testületnek, hogy fogadjuk el ezt a 3 millió forintot, amennyiben 3 millió forint, az ingatlanok megvásárlására.

Aki el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság a javaslatot 3 „igen” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának

35/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

A 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására tett előterjesztésről.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlásra tett előterjesztést megtárgyalva, javasolja a Képviselőtestületnek az ingatlan megvásárlását 3 millió forint összegért.

Határozatról:

1./ Nagy Tamás elnök
- értesül.

3./ Napirendi pont:

Tárgy:

Előterjesztés Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására.

Előadó: Kolláth Bálint polgármester
/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Nagy Tamás elnök: Harmadik napirendi pontunk előterjesztés Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására.

Minden évben van ilyen lehetőség, én azt tudom mondani, hogy mindenféleképpen javasoljuk a pályázat benyújtást és bízunk benne, hogy támogatni fogják.

Csikós Lajosné képviselő: Nekem csak az a furcsa ebben a leíratban, hogy fizetési haladékokat kaptunk október 10-ig, a pályázat benyújtási határideje pedig október 15.

Torba Tamás képviselő: Szerintem az ügy lesz lejárt tartozás.

Nagy Tamás elnök: Akkor, aki az előterjesztést el tudja fogadni az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására, az kézfelemeléssel jelezze.

A Bizottság az előterjesztést 3 „igen” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és
Településfejlesztési Bizottságának**

36/2024.(IX.11.) HATÁROZATA:

**Az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény
benyújtására tett előterjesztésről.**

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására tett előterjesztést elfogadja és a Képviselőtestületnek elfogadásra javasolja.

Határozatról:

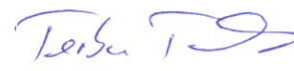
1./ Nagy Tamás elnök
- értesül.

Nagy Tamás elnök: Az ülést bezárom, köszönöm a részvételt.

Kmf.



/: Nagy Tamás :/
elnök



/: Torba Tamás :/
elnökhelyettes

MEGHÍVÓ

A Jászszeptandrás Önkormányzati Képviselőtestület PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2024. szeptember 11-én /szerda/ **13:30 órai** kezdettel

ÜLÉS-t tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: **Jászszeptandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/**

NAPIREND:

- 1./ Előterjesztés az Önkormányzat és Intézményei 2024. évi pénzügyi tervének I. félévi módosítására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester
- 2./ Előterjesztés a 659 helyrajzi számú belterületi ingatlan megvásárlására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester
- 3./ Előterjesztés Önkormányzatok rendkívüli támogatása jogcímen támogatási igény benyújtására. /Írásban./**
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Jászszeptandrás, 2024-09-05.

Nagy Tamás sk.
elnök

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

JELENLÉTI IV

1./ NAGY TAMÁS elnök



.....

2./ CSIKÓS LAJOSNÉ

..... *Lajosné Csikós*

3./ HEGYI ZOLTÁN

.....

4./ NAGY LÁSZLÓ

.....

5./ TORBA TAMÁS

..... *Torba Tamás*

Jászszentandrás, 2024.09.11.