

Jászszentandrás Község Polgármesterétől

Jászszentandrás, Rákóczi út 94.

5136

Tájékoztató a két ülés közötti eseményekről.

2018.szeptember 27. 2018. október 17. közötti időszakban.

Tisztelt Képviselő Testület!

A két ülés között történt eseményekről az alábbiak szerint kívánom Önöket Tájékoztatni.

09.28.-A képviselő testület döntött arról, hogy kérjünk új árajánlatot a temető kamerarendszerének kiépítésére. A helyszínt újra megtekintettük azokkal a kivitelezőkkel, akik a településen végezték a munkálatokat ./Mihályi Gergő,Utassy László/

Két helyre kell oszlopot állítani, az egyiket légekábelben kell elektromos árammal ellátni. A másik csak a kábelfeszítéshez kell, mivel 40 méternél messzebb van a kamerapont. A bejáratnál bal oldalt lévő két meglévő villanyoszlopot is felhasználjuk. Ezekre is elektromos lekötéseket kell készíttetni. Összesen 3 pontra tudunk kamerákat felszereltetni, mindegyik pontra 2 db-ot. A költségvetést 6 db készülék kiépítésére kértem.

10.01.-Barna Gyuláné Erika elvégezte a tanyagondnoki munkához szükséges iskolát és záró előadásán vettünk részt Jegyző asszonnyal a művelődési házban.

10.03.-Dr Boncz Jenő és Zsoldos Eszter a Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. megbízásából kereste fel önkormányzatunkat az állami tulajdonként nyilvántartott utak önkormányzati tulajdonba való átadása céljából. Az erről készült irat a testületi anyagban található.

10.05.-Szöllősi Péterrel a TRV. Zrt. területi munkatársával egyeztettem munkakezdési időpontot az ivóvízhálózat bővítéséről a Rózsa és Gépállomás utakra. A munkálatokat október hónapban elkezdi.

10.06.-A Szüreti nap ragyogó napsütésben zajlott. Köszönet a szervezők és támogatók önzetlen segítségét.

10.08.-A Sport út 6. bontása befejeződött a területet átadásra került és a teljesítés igazolás is aláírásra került.

10.10.A belügyminisztérium két munkatársa ismét hozzánk látogatott és kíváncsiak voltak az ültetvényre a homoktövis szüretre és az üzem jelenlegi működésére.

Tisztelt Képviselő Testület!

Kérem tájékoztatóm megvitatását és elfogadását!

Jászszeptandrás.2018.10.18.

 *László Szabó*
Szabó László
Polgármester

SAP: /2018
NIF-szerződésszám:

VAGYONÁTADÁSI MEGÁLLAPODÁS

(projektnév: 31.sz.f. 69+003-106+103 11,5 t tervezés; projektkód: K031.02)

amely létrejött egyrészről

a **Magyar Állam, mint tulajdonos nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-045784, statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01, adószám: 14077340-2-44, rövidített elnevezés: MNV Zrt.) megbízottjaként a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § (4b) bekezdése szerinti átadásoknál a megbízó helyett és nevében eljáró, illetve a Kkt. 29. § (a) bekezdése szerinti átadásoknál a saját nevében **eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezés: NIF Zrt.; székhely: 1134 Budapest, Váci u. 45., cégjegyzékszám: 01-10-044-180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószám: 11906522-2-41, képviseli: Nagy Róbert Attila vezérigazgató), mint **átadó** (a továbbiakban: NIF Zrt. vagy Átadó),

valamint másrészről

Jászszentandrás Községi Önkormányzat

(székhely: 5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.;
adószám: 15409814-2-16;
statisztikai számjel: 15409814-8411-321-16;
törzskönyvi azonosító: 409810;
képviselet: Szabó László polgármester),
mint **átvevő** (a továbbiakban: Önkormányzat)

(a fentiek a továbbiakban együttesen: Felek) között az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

I. Bevezető rendelkezések

I.1. Felek rögzítik, hogy a Kkt. 29. § (1) bekezdése értelmében a NIF Zrt. az országos **közutak építetőjének** minősül a Kkt.-ban meghatározott körben. A Kkt. 29. § (1b) bekezdés szerint a NIF Zrt. a helyi közút építetőjeként is eljárhat.

I.2. A Kkt. 29. § (1a) bekezdése értelmében a NIF Zrt. – a Kkt. 29. § (11) bekezdésben foglaltak figyelembevételével, valamint a koncessziós szerződés keretében megvalósuló utak kivételével - az állam javára és nevében jár el.

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

I.3. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 3. § (1) bekezdése alapján a jelen megállapodás tárgyát képező, az Átadó által megvásárolt vagy megszerzett **ingatlanok és létrehozott eszközök felett az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét** – törvény vagy miniszteri rendelet eltérő rendelkezése hiányában - tulajdonosi joggyakorlóként **az MNV Zrt. gyakorolja.**

I.4. A Kkt. 29. § (4b) bekezdése szerint ha a NIF Zrt. helyi közút építése során lát el építetési feladatokat **a magyar állam tulajdonában álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egyébként egybeépített eszközök, továbbá az ezeket magukban foglaló, a magyar állam tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogát** a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezést követően a magyar állam képviseletében eljáró **tulajdonosi joggyakorló - ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésre is alkalmas - megállapodással ingyenesen, könyv szerinti értéken köteles átadni az érintett helyi önkormányzat részére, amely köteles azokat átvenni.**

I.5. A jelen megállapodásban szabályozott vagyonátadás vonatkozásában a Kkt. 29. § (4b) bekezdésének értelmében a forgalomba helyezést követően a tulajdonosi joggyakorló jogosult eljárni a magyar állam tulajdonában álló ingatlanok és az építetési által létre hozott vagyonelemek átadása vonatkozásában. **A Felek rögzítik, hogy az MNV Zrt. a 2018. szeptember 21. napján létrejött SZT120188 és 4500012651 számú megbízási szerződésben megbízta és meghatalmazta a NIF Zrt.-t, hogy helyette és nevében a Kkt. 29. § (4b) bekezdése szerinti megállapodásokat megkösse, az MNV Zrt.-t ezen megállapodások aláírásakor képviselje, helyette és nevében eljárjon.**

I.6. A Kkt. 29.§ (4a) bekezdése alapján, ha a NIF Zrt. helyi közút építése során lát el építetési feladatokat **a helyi önkormányzati tulajdonában álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egyébként egybeépített egyéb eszközök az ingatlantulajdonos helyi önkormányzat tulajdonaként jönnek létre.** A NIF Zrt. a jelen bekezdés szerinti eszközöket a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezést követően, ingyenesen, könyv szerinti értéken adja át a helyi önkormányzat részére. A NIF Zrt. a Kkt. 29. § (4a) bekezdés szerinti átadásra nem mint az MNV Zrt. megbízottja, hanem a törvény felhatalmazása alapján saját jogán jogosult. A NIF Zrt. a forgalomba helyezést követően elszámolási kimutatást készít annak céljából, hogy a jelen bekezdés szerinti eszközöket a forgalomba helyezés napján nyilvántartott könyv szerinti értéken a könyveiből kivezesse és az érintett helyi önkormányzat könyveiben azokat nyilvántartásba vegye.

A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodással a jelen pont szerinti vagyonelemek is átadásra kerülnek az Önkormányzat részére.

Budapest, napján:

a NIF Zrt. részéről:

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

.....

Jászszentandrás,napján:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Jászszentandrás,napján

.....

II. A jelen megállapodás célja

II.1. A bevezető rendelkezésben foglaltakkal összhangban jelen **megállapodás célja az, hogy a Magyar Állam tulajdonában álló, a jelen megállapodás mellékletében felsorolt ingatlanok, valamint az azokon létrehozott a mellékletben részletezett helyi közúti fejlesztések a Kkt. 29.§. (4b) bekezdése alapján az Önkormányzat tulajdonába kerüljenek.** A megállapodás célja, hogy a vagyonátadás keretében a NIF Zrt. könyv szerinti értéken ingyenesen átadhassa az ingatlanokon végzett fejlesztések eredményeként létrehozott eszközöket az Önkormányzat részére, az Önkormányzat pedig átvehesse azokat.

Jelen megállapodás célja továbbá, hogy rögzítse a Kkt. 29. § (4b) bekezdése szerinti tulajdonjog átszállás tényét, valamint azt, hogy az így létrejövő tulajdonjogát az Önkormányzat külön szerződés megkötése nélkül bejegyeztethesse az ingatlan-nyilvántartásba.

A jelen megállapodás célja az is, hogy a Kkt. 29. § (4a) bekezdése szerint a helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egybeként egybeépített egyéb eszközök, amelyek az ingatlan-tulajdonos helyi önkormányzat tulajdonaként jöttek létre ingyenesen, könyv szerinti értéken átadásra kerüljenek a jelen megállapodással az Önkormányzat részére.

A Felek jelen megállapodással szabályozni kívánják a megállapodás tárgyát képező vagyonelemek számviteli átadását is.

II.2. A jelen megállapodás célja továbbá, hogy rögzítse az átadással érintett ingatlanokkal és eszközökkel kapcsolatosan a Feleket megillető **alapvető jogokat és az őket terhelő kötelezettségeket.**

II.3. A jelen megállapodás célja az is, hogy meghatározza az **átadással érintett vagyoni kört és az egyes ingatlanok és eszközök átadáshoz kapcsolódó** átadási feladatokat.

III. A jelen megállapodás tárgyi hatálya, az átadással érintett vagyoni kör

III.1. Jelen megállapodás tárgyi hatálya kiterjed valamennyi, a NIF Zrt. könyveiben állami tulajdonúként nyilvántartott, az Átadó által **épített helyi közútra és az ahhoz kapcsolódó helyi közúti infrastruktúra tartozékát vagy műtárgyát képező eszközre**, amelynek - végleges, ennek hiányában ideiglenes - forgalomba helyezése, vagy ezek hiányában műszaki átadás-átvétele már megtörtént a '31.sz.f. 69+003-106+103 11,5 t tervezés' elnevezésű projekt (PST: K031.02) keretében (a továbbiakban: **Átadandó**

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján

.....

.....

Helyi Közúti Eszközök, I. sz. melléklet). (projektnév: 31.sz.f. 69+003-106+103 11,5 t tervezés; projektkód: K031.02)

III.2. A jelen megállapodás hatálya kiterjed továbbá valamennyi, a Kkt. 29. § (3) bekezdése alapján a törvény erejénél fogva az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásában álló és az Önkormányzat tulajdonába kerülő a III.1. pontban megjelölt **eszköz(öke)t is magában foglaló földterületekre** (a továbbiakban: **Átadandó Ingatlanok**, II. sz. melléklet).

III.3. A **NIF Zrt. elszámolási kimutatást** készített annak céljából, hogy a III.1 és III.2 pontok szerinti eszközöket és ezek hordozó ingatlanait a forgalomba helyezés napján nyilvántartott könyv szerinti értéken a könyveiből kivezesse és az érintett helyi önkormányzat könyveiben azokat nyilvántartásba vegye. Az elszámolási kimutatás a jelen megállapodás elválaszthatatlan III. számú mellékletét képezi.

III.4. A jelen megállapodás nem eredményezheti kizárólagos állami vagyonelemet hordozó ingatlanok állami tulajdonból történő kikerülését.

IV. A NIF Zrt. és az Önkormányzat közötti átadással érintett vagyoni körrel kapcsolatos rendelkezések

IV.1. A jelen megállapodás alapján az **I. és II. számú mellékletekben szereplő vagyoni kör az Önkormányzat tulajdonába kerül, az Átadó könyveiből kikerül, és az Önkormányzat könyveibe bevezetésre kerül.**

IV.2. A jelen megállapodás alapján Átadandó Ingatlanokon a NIF Zrt. által végzett fejlesztések eredményeként létrejövő **eszközökről, továbbá a NIF Zrt. a vagyonban bekövetkezett változásról az MNV Zrt.-t értesíti**, a fent hivatkozott Megbízási szerződésben foglaltak szerint.

Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a jelen pontban foglaltak gördülékeny módon történő megvalósítása érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el.

IV.3. Felek rögzítik, hogy a helyi közút létesítése során az Átadó által a Magyar Állam részére megszerzett, az Átadó által a projekttel megvalósított fejlesztés céljára fel nem használt ingatlanoknak az Átadó könyveiből történő kivezetéséről és a tulajdonosi joggyakorló könyveibe történő bevezetéséről, valamint érintett ingatlanok tulajdonosi joggyakorló részére történő birtokba adásáról és az átadással kapcsolatos egyéb kötelezettségekről a NIF Zrt. a tulajdonosi joggyakorlóval külön szerződést köt.

Budapest, napján:

a NIF Zrt. részéről:

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

.....

Jászszeptandrás,napján:

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

Jelen megállapodást a Jászszeptandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Jászszeptandrás,napján

.....

V. Az átadás módja

V.1. Az MNV Zrt. a NIF Zrt. részére adott megbízása alapján a hozzájárulását adta, hogy a jelen megállapodás III. fejezetében körülírt Átadandó Ingatlanokat és Átadandó Helyi Közúti Eszközöket a NIF Zrt. - az általa készített elszámolási kimutatás alapján - **könyveiből kivezesse, és azokat az Önkormányzat részére közvetlenül ingyenesen tulajdonba adja.**

A Felek rögzítik, hogy ezen megszüntetés kapcsán egymás irányában semmilyen megtérítési kötelezettséggel nem tartoznak, a vagyonátadásra ingyenesen kerül sor.

V.2. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy az átadással érintett vagyonnal kapcsolatosan a jelen megállapodásban foglaltak megtartásával fognak eljárni.

V.3. A NIF Zrt. az Önkormányzattal kölcsönösen együttműködve a jelen megállapodás I. pontjában meghatározott jogszabályi rendelkezések mentén **saját felelősségi körében jogosult meghatározni az átadással érintett vagyoni kört.**

V.4. Az átadásra a NIF Zrt. által készített elszámolási kimutatás alapján, annak az Önkormányzat általi elfogadó aláírásával kerül sor közvetlenül a NIF Zrt., mint átadó és az Önkormányzat, mint átvevő között. Az elszámolási kimutatás adattartalmát a NIF Zrt.-nek, mint átadónak és az Önkormányzatnak, mint átvevőnek kell közösen meghatározni akként, hogy vagyonjelentési, számviteli, a támogatási szerződéshez kapcsolódó és egyéb kapcsolódó kötelezettségeiknek eleget tudjanak tenni.

Az elszámolási kimutatásban meg kell jelölni a NIF Zrt. által meghatározott fordulónapi eszközértéket. Az átadott eszközöket, ingatlanokat az Önkormányzat és a NIF Zrt. által aláírt elszámolási kimutatás hatálybalépésének, létrejöttének a napjával kell a NIF Zrt.-nek kivezetnie és az Önkormányzatnak bevezetnie a könyveibe.

V.5. A Felek tudomásul veszik, hogy a NIF Zrt. a forgalomba helyezés és az adott vagyona vonatkozó elszámolási kimutatás hatálybalépésnek, létrejöttének időpontjai közötti időtartamra értékcsökkenést nem számol el.

V.6. A Felek rögzítik, hogy az Átadandó Ingatlanok és Eszközök nincsenek a NIF Zrt. birtokában a forgalomba helyezésre tekintettel.

Az Önkormányzat kijelenti, hogy a jelen megállapodás I. és II. sz. mellékletében felsorolt átadandó vagyonelemek a birtokában vannak, ezért a Felek megállapodnak abban, hogy birtok-átruházási eljárást nem szükséges lefolytatni.

A Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat a forgalomba helyezéssel megvalósult birtokátruházás napjától szedi az Átadandó Ingatlanok és Eszközök hasznait, viseli a kárveszélyt és a költségeket, továbbá az Önkormányzat kijelenti, hogy az átadott Vagyonelemekkel kapcsolatban sem most, sem a jövőben sem a NIF Zrt.-vel, sem az MNV Zrt.-vel szemben igényt nem támaszt.

Budapest, napján:

a NIF Zrt. részéről:

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

.....

Jászszentandrás,napján:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Jászszentandrás,napján

.....

VI. Az átadással kapcsolatos jelentési kötelezettségek

VI.1. A jelen megállapodás alapján átadott vagyonnal kapcsolatosan a NIF Zrt. köteles a mindenkor hatályos számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: Sztv.), az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet és az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Vhr.) 14. §-ában foglaltakra tekintettel adatszolgáltatási és nyilvántartási kötelezettségének eleget tenni.

VII. Vagyonkezelői joggal, tulajdonjoggal kapcsolatos ingatlan-nyilvántartási rendelkezések

VII.1. A Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásban szereplő ingatlanok tulajdonosi joggyakorlója az MNV Zrt. azzal, hogy a NIF Zrt.-t a Kkt. alapján építettő minőségében megillető tényleges vagyonkezelői jog a forgalomba helyezés napján a Kkt. erejénél fogva megszűnt.

VII.2. Az Átadó jelen megállapodás aláírásával véglegesen, visszavonhatatlanul és feltétel nélkül hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonjoga a jelen megállapodás II. sz. mellékletében megjelölt Ingatlanok vonatkozásában az ingatlan-nyilvántartásba tulajdonba adás jogcímén bejegyzésre kerüljön.

VII.3. A Felek megállapítják, hogy a Kkt. 29. § (3) bekezdése alapján a NIF Zrt. vagyonkezelésében álló ingatlanokon megvalósult, forgalomba helyezett helyi közút és a projektekkel kapcsolatban létrehozott vagy megszerzett helyi közúthoz kapcsolódó egyéb eszközök, valamint az ezeket magában foglaló, állami tulajdonban álló földterületek a forgalomba helyezés - ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezés - napján a Kkt. erejénél fogva a jelen megállapodásban foglaltak szerint - a Magyar Állam tulajdonjogának és az MNV Zrt. tulajdonosi joggyakorlásának valamint a NIF Zrt. vagyonkezelői jogának egyidejű megszűnése mellett - az Önkormányzat tulajdonába kerülnek.

VII.4 A NIF Zrt. jelen megállapodás aláírásával feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja, hogy a megállapodás tárgyát képező II. számú mellékletében felsorolt ingatlanok vonatkozásában vagyonkezelői joga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

VII.5. Az Önkormányzat jelen megállapodás létrejöttétől számított 30 napon belül az ingatlanügyi hatósághoz köteles benyújtani az ingatlanokhoz kapcsolódó állami tulajdonjog és építettői vagyonkezelői jog törlésének, és az önkormányzati tulajdonjog keletkezésének az ingatlan-nyilvántartáson történő átvezetésére vonatkozó kérelmet.

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján

.....

.....

Felek megállapodnak abban, hogy az ingatlanok átruházásával kapcsolatos összes felmerülő költséget az átvevő Önkormányzat viseli.

A NIF Zrt. a jelen megállapodás aláírásával egyidejűleg átadja az Önkormányzat részére az MNV Zrt. és a NIF Zrt. között létrejött, SZT-120188 és 4500012651 számú megbízási szerződés 1 (egy) eredeti példányát az ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtás céljából, amelynek átvételét az Önkormányzat a jelen megállapodás aláírásával elismeri.

A Felek megállapodnak abban, hogy a bejegyzést az Önkormányzat kéri az ingatlanügyi hatóságtól tekintettel arra, hogy ezáltal az Önkormányzat válik jogosulttá és tulajdonossá. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az Önkormányzat a fenti határidőn belül nem indítja meg az ingatlanügyi hatósági eljárást, úgy a NIF Zrt. jogosult a Magyar Állam tulajdonjogának és a vagyonkezelői jogának a törlésére vonatkozó kérelmet a jelen megállapodás alapján benyújtani.

VIII. A Nemzeti Földalapkezelő Szervezet tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanokon megvalósult helyi közúti fejlesztések eredményeként létrehozott eszközökre vonatkozó szabályok

VIII.1. Amennyiben a NIF Zrt. jelzi az Önkormányzat részére, vagy az Önkormányzat észleli, hogy jelen megállapodás, illetve a NIF Zrt. valamint az Önkormányzat közötti elszámolási kimutatás alapján olyan ingatlanokon létrehozott, III. fejezet szerinti eszközök kerülnek átadásra, **amelyek a Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LXXXVII. törvény rendelkezései alapján a Magyar Állam tulajdonában és a Nemzeti Földalapkezelő Szervezet tulajdonosi joggyakorlása alá tartozó ingatlanokon valósultak meg**, úgy erről köteles értesíteni a többi Felet, beleértve az MNV Zrt.-is.

VIII.2. Amennyiben az érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartási megnevezése eltér a tényleges állapottól, úgy az Önkormányzat az adott vagyona vonatkozó elszámolási kimutatás hatálybalépését, létrejöttét követő legkésőbb 60 napon belül köteles eljárni az érintett ingatlan ingatlan-nyilvántartási megnevezésnek a tényleges állapothoz igazodó feltüntetésére érdekében. A NIF Zrt. köteles valamennyi ehhez szükséges és a rendelkezésére álló okiratot az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

IX. Az átadott eszközökkel, ingatlanokkal kapcsolatos feladatok nyomon követése, tulajdonosi ellenőrzése:

IX.1. Felek rögzítik, hogy az MNV Zrt. a jelen megállapodás alapján átadott eszközökkel, ingatlanokkal és a részére megküldött elszámolási kimutatások tartalmával kapcsolatosan jogosult a NIF Zrt.-től és az Önkormányzattól – megfelelő határidő biztosítása mellett – tájékoztatást kérni, amelynek a NIF Zrt. és az Önkormányzat köteles eleget tenni. Felek rögzítik, hogy a VI.1. pont alapján a NIF Zrt. által az MNV Zrt. részére megküldött migrációs táblázatok tartalmát felülvizsgálni, szükség esetén a NIF Zrt.-vel egyeztetve helyesbítenni kell.

Budapest, napján:

Jászszeptandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszeptandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszeptandrás,napján

.....

.....

IX.2 A NIF Zrt. és az Önkormányzat az elszámolási kimutatásokon alapuló átadásokat követően - az MNV Zrt. erre irányuló írásbeli kérése esetén - köteles az átadott eszközöket hordozó ingatlanok területi, nyilvántartási és jogi rendezéshez szükséges elvégzendő feladatokra vonatkozóan ütemtervet készíteni és azt az MNV Zrt. részére megküldeni. Az ütemtervben megjelölt feladatok előrehaladásáról az MNV Zrt. jogosult felvilágosítást kérni, amelyet a NIF Zrt. és az Önkormányzat teljesíteni kötelesek.

IX.3 Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat részére átadásra kerülő vagyonelemek létrehozására Támogatási Szerződés (továbbiakban: TSZ) alapján, részben uniós támogatásból került sor. A TSZ-ben meghatározottakra figyelemmel az Átadó kiköti, az átvevő Önkormányzat pedig vállalja, hogy a vagyonátadás időpontjától a projekt fenntartási időszak végéig, **azaz 2021. május 25.** napjáig terjedő időszak (a továbbiakban: fenntartási idő) alatt **fenntartási kötelezettségének eleget tesz.** Az átvevő Önkormányzat vállalja, hogy az Átadó jelentéstételi kötelezettségének teljesítés érdekében az Átadóval együttműködik, a jelentéstételhez szükséges adatokat az Átadó kérésére szolgáltatja. Az átvevő Önkormányzat továbbá kijelenti, hogy az irányító hatóság általi ellenőrzést lehetővé teszi, az ellenőrzés eredményes lefolytatása érdekében szükséges intézkedéseket megteszi. Felek megállapodnak abban, hogy az átvevő Önkormányzatot a fenntartási és az ahhoz kapcsolódó egyéb (pl. közreműködése helyszíni ellenőrzések lefolytatásában, adatszolgáltatás Átadó részére) kötelezettségének megszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősség terheli.

X. Záró rendelkezések:

X.1. A Felek a jelen megállapodás teljesítése érdekében kölcsönösen együttműködve járnak el.

X.2. A NIF Zrt. a fejlesztések eredményeként létrehozott és átadott eszközök ideiglenes forgalomba helyezésének a napjától az egyes fejlesztésekre vonatkozó végleges forgalomba helyezési engedélyek jogerőre emelkedésének napjáig eltelt időszakra vonatkozóan felmerült és az elszámolási kimutatásokban el nem számolt költségek tekintetében minden év március 31. napjáig bekerülési érték módosítást kezdeményezhet. Az Önkormányzat kötelezettséget vállal arra, hogy a bekerülési érték módosítást átvezeti a nyilvántartásában.

X.3. Jelen megállapodás a Felek általi aláírás napján jön létre, amennyiben az aláírás nem egy napon történik, az utolsóként aláíró fél általi aláírás napján.

X.4. A jelen megállapodás bármely módosítása, kiegészítése csak írásban, valamennyi Fél cégszerű, illetve aláírásával érvényes.

X.5. Felek rögzítik, hogy amennyiben jelen megállapodás bármelyik rendelkezése érvénytelen, vagy utóbb érvénytelenné válik, úgy az a megállapodás többi rendelkezésének érvényességét nem érinti, azok továbbra is érvényben maradnak, kivéve,

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján

.....

.....

ha az érvénytelenséggel érintett rendelkezések hiányában a Felek bármelyike a megállapodást nem kötötte volna meg.

A megállapodás III.4 pontjára tekintettel, amely szerint a jelen megállapodás nem eredményezheti kizárólagos állami vagyonelemet hordozó ingatlanok állami tulajdonból történő kikerülését a Felek az alábbiakban állapodnak meg. A kizárólagos állami tulajdonú vagyonelemet hordozó ingatlanok tulajdonba adására irányuló szerződés – kizárólag ebben a részben, a kizárólagos állami tulajdonú vagyonelemet hordozó ingatlanrész vonatkozásában érvénytelen.

A Felek megállapodnak abban, hogy kölcsönösen együttműködve járnak el a jogellenes, az ingatlan tekintetében semmiséget okozó állapot mielőbbi megszüntetése érdekében.

X.6. Felek a megállapodásban meghatározott feladatokkal kapcsolatban az alábbi személyeket jelölik kapcsolattartónak:

NIF Zrt. Vagyonkezelési Osztály részéről:

név: Kochnyákné dr. Kemenczky Márta jogi munkatárs
cím: 1134 Budapest, Váci út 45.
telefon: +36/20/321-4761
e-mail: kemenczky.marta@nif.hu
fax: +36/1/4368-110

Önkormányzat részéről:

név: Márkus Erika jegyző
cím: 5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94.
telefon: +36/70/619-9112
e-mail: jegyzo@jaszszentandras.hu
fax: 57/446-002

A jelen megállapodással kapcsolatos minden értesítés vagy közlés csak írásban, a fenti, illetőleg a Felek által módosított címre küldött ajánlott küldeményként, faxon vagy elektronikus levelezés útján érvényes. A postán küldött értesítés vagy közlés kézbesítettnek tekintendő az első és a második kézbesítéstől a feladást követő 5. munkanapon, a fax illetőleg e-mail a küldés időpontjában minősül kézbesítettnek, ha a kézbesítés helye szerinti időben 8:00 és 16:00 között kerül elküldésre, egyébként a következő munkanap reggelén. Ez utóbbi kézbesítések igazolására a küldő fax, illetőleg számítógép által kiállított igazolás szolgál.

X.7. A NIF Zrt. képviselői az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (2) bekezdés b) pontja alapján meghatalmazzák Dr. Fekete Mónika kamarai jogtanácsost (1134 Budapest, Váci út 45., KASZ: 360-79163), hogy a jelen megállapodás vonatkozásában okiratszerkesztőként eljárjon és a megállapodást ellenjegyezze.

X.8. Az Önkormányzat az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43.§ (2) bekezdés b) pontja alapján meghatalmazza Dr. Krikovics István ügyvédet (székhely: 5100 Jászberény, Szabadság tér 15; KASZ: 36064109), hogy a jelen megállapodást ellenjegyezze.

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszentandrás,napján

.....

.....

X.9. A NIF Zrt. képviselői az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény. 43.§ (2) bekezdés b) pontja alapján, külön szerkesztett okiratban meghatalmazzák Kochnyákné dr. Kemenczky Márta Évát, a NIF Zrt. munkavállalóját, hogy helyettük a jelen megállapodás minden oldalát kézjeggyével lássa el. A meghatalmazás egy eredeti példánya a jelen megállapodás mellékleteként kerül csatolásra.

X.10. Felek rögzítik, hogy a jelen megállapodás időtartama alatt, valamint azt követően is, kölcsönösen betartják a hatályos magyar és európai uniós adatvédelmi szabályokat, ideértve különösen, de nem kizárólagosan az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény („Infotv.”), valamint a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679. számú rendelet („GDPR”) rendelkezéseit.

X.11. Felek rögzítik továbbá, hogy a jelen együttműködés során személyes adatokat csak és kizárólag a jelen megállapodás teljesítéséhez szükséges mértékben kezelnek a másik fél munkavállalóiról, közreműködőiről, illetve teljesítési segédjeiről. Ezeket az adatokat bizalmasan kezelik, és csak azon munkavállalóik, közreműködőik, illetve teljesítési segédjeik részére biztosítanak ezekhez hozzáférést, akik részére ez indokolt és szükséges. Harmadik felek részére egyebekben ezeket az adatokat az Infotv. keretei között teszik hozzáférhetővé. Felek egybehangzóan vállalják, hogy megtesznek minden olyan szükséges lépést, ideértve a megfelelő hozzájáruló nyilatkozatok beszerzését is, amely a személyes adatok jogszerű kezelése érdekében szükséges lehet.

Felek egybehangzóan rögzítik, hogy a GDPR II. fejezet 5. cikk (1) bekezdés b) pontja alapján kifejezetten jogszerűnek tekintik mindazon személyes adataiknak a másik Fél általi kezelését, amely célból és mértékben ez az adatkezelés a jelen megállapodás teljesítéséhez a másik félnek szükséges.

X.12. Jelen megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Nvtv., Vtv. Vhr., Kkt., Vktv., Ptk., valamint az egyéb vonatkozó jogszabályok hatályos rendelkezései az irányadók.

X.13. Jelen megállapodás az alábbi mellékletekkel együtt érvényes:

I. sz. melléklet: Átadandó Helyi Közúti Eszközök

II. sz. melléklet: Átadandó Ingatlanok

III. sz. melléklet: Elszámolási kimutatás

IV. sz. melléklet: a NIF Zrt. képviselőjének aláírási címpéldánya

V. sz. melléklet: Önkormányzat képviselőjének aláírási címpéldánya

VI. sz. melléklet: NIF Zrt. munkavállalójának a meghatalmazása

X.14. A jelen megállapodás 11 (tizenny) számozott oldalból áll és 6 (hat) eredeti, egymással tartalmilag és formailag mindenben megegyező példányban készült, amelyek közül 4 (négy) példány a NIF Zrt.-t, 2 (kettő) példány az Önkormányzatot illeti meg.

Budapest, napján:

a NIF Zrt. részéről:

.....

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

.....

Jászszentandrás,napján:

Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről:

.....

Jelen megállapodást a Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Jászszentandrás,napján

.....

X.15. Felek jelen megállapodást elolvasták, közösen értelmezték, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2018.....

Jászszeptandrás, 2018.....

.....
Nagy Róbert Attila vezérigazgató

.....
Szabó László polgármester

a Magyar Állam mint tulajdonos
képviselésében eljáró MNV Zrt. megbízásából
eljáró NIF Zrt. képviselésében is eljárva

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat
képviselésében eljárva

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről
ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy
a hatályos jogszabályoknak megfelel:

Jelen megállapodást Jászszeptandrás Községi
Önkormányzat részéről pénzügyileg ellenjegyzem
és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos
jogszabályoknak megfelel:

Budapest, napján:

Jászszeptandrás ,napján

.....
kamarai jogtanácsos

.....
Csikós Erzsébet pénzügyi ügyintéző

Jelen megállapodást Jászszeptandrás Községi
Önkormányzat részéről jegyzőként ellenjegyzem
és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos
jogszabályoknak megfelel:

Jászszeptandrás, napján:

.....
Márkus Erika jegyző

Jelen megállapodást Jászszeptandrás Községi
Önkormányzat részéről ellenjegyzem és egyúttal
nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak
megfelel:

Jászszeptandrás, napján:

.....
Dr. Krikovics István ügyvéd

Budapest, napján:

Jászszeptandrás,napján:

a NIF Zrt. részéről:

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat részéről:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem:

Jelen megállapodást a Jászszeptandrás Községi
Önkormányzat részéről ellenjegyzem:

Budapest, napján:

Jászszeptandrás,napján

Vasútvonalon
1. sz. ME utólagos

31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem
Projekt: K031.02

Vagyonkezelő	Vagyon főtípus	Vagyon altípus	Építmény szám:	Tulajdonos / Vagyonkezelő	Üzemeltető / Fenntartó	Vagyonátadás dátuma	Építmény megnevezés / Amortizációs kulcs megnevezés	Átadási érték Ft
	Jászszentandrás (bármilyen típusú építmények)							
			33 106	Jászszentandrás	Jászszentandrás		VI. szakasz jászszentandrás utak	28 987 458
			f				Autópálya pályatest és kiegészítői (útépítés, béliésfalak, forgalomtechnika)	28 987 458

II. sz. melléklet: Átadandó Ingatlanok

VOLGNA TÁRSASÁG MEGÁLLAPODÁS
11. sz. BEVEKÉLTETÉ

PST kód	Projekt név	Település	Fekvés	Kialakuló hrsz.	Építmény szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Összterület (m ²)	Th szám	Th nev	Ingatlan nyilvántartás szerinti tulajdonos	Jogállás	Th szám	Th nev	Ingatlan nyilvántartás szerinti tulajdonos	Tulajdonosi joggyakorló	Célzott új tulajdonos	Bruttó fiz. összeg (Ft)	Beruházás jellege
K031.02	31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem	Jászszentandrásh	Külterület	099/136	33106	szántó	125	125	1	1	Magyar Állam	tulajdonos	1	1	NIF Zrt.	MNV Zrt.	Jászszentandrásh Önkormányzata	24 526	helyi közút
K031.02	31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem	Jászszentandrásh	Külterület	089/59	33106	Kivett helyi közút	240	240	1	1	Magyar Állam	tulajdonos				MNV Zrt.	Jászszentandrásh Önkormányzata	69 488	helyi közút
94 014																			

Budapest, napján:

.....

Nagy Róbert Attila vezérigazgató

a Magyar Állam mint tulajdonos képviselőjében eljáró MNV Zrt. megbízásából eljáró NIF Zrt. képviselőjében is eljárva

Jászszentandrásh Községi Önkormányzat képviselőjében eljárva

Budapest, napján:

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

Jászszentandrásh, napján

Jelen megállapodást Jászszentandrásh Községi Önkormányzat részéről pénzügyileg ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....

kamarai jogtanácsos

.....

Csikós Erzsébet pénzügyi ügyintéző

Jászszentandrásh, napján:

Jelen megállapodást Jászszentandrásh Községi Önkormányzat részéről jegyzőként ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....

Márkus Erika jegyző

Jászszentandrásh, napján:

Jelen megállapodást Jászszentandrásh Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....

Dr. Krikovics István ügyvéd

ELSZÁMOLÁSI KIMUTATÁS
(31.sz.f. 69+003-106+103 11,5 t tervezés, K031.02.)

a **Magyar Állam, mint tulajdonos nevében eljáró Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhely: 1133 Budapest, Pozsonyi út 56., cégjegyzékszám: 01-10-045784, statisztikai számjel: 14077340-6420-114-01, adószám: 14077340-2-44, rövidített elnevezés: MNV Zrt.) megbízottjaként a Kkt. 29. § (4b) bekezdése szerinti átadásoknál a megbízó helyett és nevében eljáró, illetve a Kkt. 29. § (a) bekezdése szerinti átadásoknál a saját nevében **eljáró NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (rövidített elnevezés: NIF Zrt.; székhely: 1134 Budapest, Váci u. 45., cégjegyzékszám: 01-10-044-180, statisztikai számjel: 11906522-4211-114-01, adószám: 11906522-2-41, képviseli: Nagy Róbert Attila vezérigazgató), mint **átadó** (a továbbiakban: NIF Zrt. vagy Átadó),

valamint

Jászszeptandrási Községi Önkormányzat

(székhely: 5136 Jászszeptandrási, Rákóczi út 94.;
adószám: 15409814-2-16;
statisztikai számjel: 15409814-8411-321-16;
törzskönyvi azonosító: 409810;
képviselet: Szabó László polgármester),
mint **átvevő** (a továbbiakban: Önkormányzat)

(a fentiek a továbbiakban együttesen: Felek)

alulírott helyen és időpontban az alábbi nyilatkozatot teszik:

Preambulum

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Kkt.) 29. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a koncessziós szerződés keretében megvalósuló utak kivételével az országos közutak építetője – a 29. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével – az állam kizárólagos tulajdonában lévő, az országos közúthálózat fejlesztési és építetői feladatainak ellátásáért felelős, részvénytársasági formában működő gazdasági társaság, a NIF Zrt. A Kkt. 29. § (1a) bekezdése szerinti építető – a Kkt. 29. § (11) bekezdésében foglaltak figyelembevételével, valamint a koncessziós szerződés keretében megvalósuló utak kivételével – az állam javára és nevében jár el.

A Kkt. 29. § (4b) bekezdése szerint ha a NIF Zrt. helyi közút építése során lát el építetői feladatokat a magyar állam tulajdonában álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egyébként egybeépített eszközök, továbbá az ezeket magukban foglaló, a magyar állam tulajdonában álló egyes ingatlanok tulajdonjogát a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezését követően a magyar állam képviseletében eljáró tulajdonosi joggyakorló – ingatlan-nyilvántartáson való átvezetésre is alkalmas – megállapodással ingyenesen, könyv szerinti értéken köteles átadni az érintett helyi önkormányzat részére, amely köteles azokat átvenni.

A NIF Zrt. és az MNV Zrt. 2012. december 20. napján SZT-39067 számon és 4700000097 NIF Zrt. szerződésszámon vagyonkezelési szerződést (a továbbiakban: NIF Zrt. Vagyonkezelési Szerződése) kötöttek egymással, amelyben a közöttük fennálló vagyonkezelői jogviszonyt újra szabályozták.

A jelen elszámolási kimutatással érintett vagyonátadás vonatkozásában a Kkt. 29. § (4b) bekezdésének értelmében a forgalomba helyezést követően a tulajdonosi joggyakorló jogosult eljárni a magyar állam tulajdonában álló ingatlanok és a NIF Zrt. által létrehozott vagyonelemek átadása vonatkozásában. A NIF Zrt. kijelenti, hogy az MNV Zrt. ezen jogosultságát az SZT-120188 és a 4500012651 számú megbízási szerződéssel (a továbbiakban: Megbízási szerződés) átruházta a NIF Zrt.-re. E tekintetben a NIF Zrt. mint a megbízott képviselője jár el. A NIF Zrt.

a Megbízási szerződés alapján a jelen elszámolási kimutatás aláírásával egyidejűleg az Önkormányzattal vagyonátadási megállapodást (a továbbiakban: Vagyonátadási Megállapodás) köt, amelynek a III. sz. mellékletét képezi a jelen elszámolási kimutatás.

A Kkt. 29.§ (4a) bekezdése alapján, ha a NIF Zrt. helyi közút építése során lát el építetési feladatokat a helyi önkormányzati tulajdonban álló ingatlanokon, a forgalomba helyezett vagy ideiglenesen forgalomba helyezett helyi közutak, és az azokon létrehozott, vagy megszerzett és azokkal egyébként egybeépített egyéb eszközök az ingatlantulajdonos helyi önkormányzat tulajdonaként jönnek létre. A NIF Zrt. a jelen bekezdés szerinti eszközöket a végleges vagy ennek hiányában az ideiglenes forgalomba helyezést követően, ingyenesen, könyv szerinti értéken adja át a helyi önkormányzat részére. A Kkt. 29. § (4a) bekezdés szerinti átadások tekintetében a NIF Zrt., nem mint megbízott, hanem a Kkt. felhatalmazása alapján a saját nevében jár el és jogosult a vagyonátadás teljesítésére. Felek rögzítik, hogy a jelen elszámolási kimutatás érint ilyen ingatlanokat, amelyet a 2. sz. melléklet tartalmaz.

A NIF Zrt. a projekt NIF Zrt.-nél nyilvántartott beruházási értékét a hatályos jogszabályi rendelkezések és az MNV Zrt. megbízása alapján az Önkormányzat részére adja át a Kkt. 29. § (3e)-(3f) bekezdései szerinti elszámolási kimutatás aláírásával annak céljából, hogy a NIF Zrt. az elszámolási kimutatásban szerepeltetett, vagyonátadással érintett ingatlanokat és a beruházásokat a megszűnés napján nyilvántartott könyv szerinti értéken a könyveiből kivezesse és az Önkormányzat a könyveiben azokat nyilvántartásba vegye az elszámolási kimutatás NIF Zrt. és az Önkormányzat általi aláírásával egyidejűleg.

A NIF Zrt. köteles az MNV Zrt. felé a vagyonkezelési szerződésében és a Megbízási szerződésben foglaltak szerint a vagyon értékének változásával elszámolni.

1. Az elszámolási kimutatás tárgya

Az elszámolási kimutatás tárgya az 1. és 2. sz. mellékletében felsorolt ingatlanok és beruházás számviteli szempontú átadása, a mellékletekben meghatározott értéken.

- 1.1. A NIF Zrt. **a projekt NIF Zrt.-nél nyilvántartott beruházási értékét** közvetlenül átadja az Önkormányzatnak, a beruházás könyv szerinti értékét a könyvviteli nyilvántartásaiból az elszámolásra kapott forrásokkal szemben kivezeti, a vagyonkataszteri nyilvántartásából törli.
- 1.2. A NIF Zrt. rögzíti, hogy a jelen elszámolási kimutatás 1. számú mellékletében nevesített beruházás részben olyan ingatlanokon valósult meg, amelyek kizárólag a magyar állam tulajdonát képezik és az ingatlan-nyilvántartás szerint a NIF Zrt. vagyonkezelésében állnak, továbbá olyan ingatlanokon, amelyek tulajdonosa az Önkormányzat.

NIF Zrt. rögzíti, hogy a jelen elszámolási kimutatás 1. sz. mellékletében nevesített beruházás részben olyan ingatlanon/ingatlanokon valósult meg, amelyek az Önkormányzat tulajdonában állnak.

A NIF Zrt. kijelenti, hogy a jelen elszámolási kimutatás alapján elszámolásra kerülő beruházás könyv szerinti értéket **2018. június 30-i** fordulónappal határozta meg.

2. Az átadás módja

- 2.1. A beruházás könyv szerinti értékének meghatározása és átadása a hatályos számviteli törvény, a Kkt. és a Vagyonátadási Megállapodás alapján történik.
- 2.2. A beruházási érték átadása jelen elszámolási kimutatás Önkormányzat és NIF Zrt. által történő aláírásának napjával valósul meg.

3. Érték – ellenérték

- 3.1. Jelen elszámolási kimutatás 1. – 2. sz. mellékletében meghatározott ingatlanok és beruházás átadása mentes az adó – ide nem értve az általános forgalmi adót – és illetékfizetési kötelezettség alól.

Az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 262. § (2) bekezdés g) pontja és 269. § (2) bekezdése értelmében a beruházás elszámolása mentesül az általános forgalmi adó fizetési kötelezettség alól.

Az Önkormányzat a Kkt. 29. § (4a) és (4b) bekezdése alapján a beruházást ingyenesen veszi át. Az átadási érték meghatározása a NIF Zrt. által igazolt számlák, szerződések, határozatok és számviteli bizonylatok alapján, a NIF Zrt. könyveiben nyilvántartott értékek alapulvételével történt.

A NIF Zrt. kijelenti, hogy a beruházás könyv szerinti értéke megfelel a valóságnak.

- 3.2. A jelen elszámolási kimutatás alapján átadandó beruházás összértékét, a beruházást alkotó vagyonelemek részletezését jelen elszámolási kimutatás 1. és 2. számú mellékletét képező kimutatás tartalmazza.

- 3.3. Az átadott beruházás esetlegesen felmerülő számszaki és műszaki adat-eltéréseit a NIF Zrt. és az Önkormányzat egyeztetik és közösen, közvetlenül rendezik.

Fentiek alapján a NIF Zrt. kijelenti, hogy a jelen nyilatkozat szerinti átadással érintett projekt összértéke **29.081.472,- Ft**, azaz **huszonkilencmillió-nyolcvanegyezer-négyszázhetvenkettő forint**, amely **94.014,- Ft**, azaz **kilencvennégyezer-tizennégy forint** földértéket és **28.987.458 Ft**, azaz **huszonnyolcmillió-kilencszáznyolcvanhétezer-négyszázötvennyolc forint** beruházási értéket tartalmaz. A projekt EU-s és hazai forrásból valósult meg (a továbbiakban: bekerülési érték).

- 3.4. A NIF Zrt. kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen elszámolási kimutatás szerint el nem számolt, a fordulónapot követően megszerzett, létrehozott eszközök, valamint felmerült költségek tekintetében minden év március 31. napjáig vagyontáradást kezdeményez a vagyonelemek körében és értékében beálló változások elszámolása érdekében az Önkormányzat felé.

4. Kellékszavatosság, fenntartási kötelezettség

- 4.1. A beruházással összefüggésben megkötött vállalkozási szerződéseken alapuló jótállási és szavatossági kérdésekkel kapcsolatos feladatok ellátása, illetve a jótállási és szavatossági igények peres vagy peren kívüli eljárásban történő érvényesítése továbbra is a NIF Zrt. kötelezettsége.
- 4.2. A kellékszavatosság körébe tartozó esetleges fizetési kötelezettség az Önkormányzatot nem terheli, sem most sem a jövőben.
- 4.3. Felek rögzítik, hogy az Önkormányzat részére átadásra kerülő vagyonelemek létrehozására Támogatási Szerződés (továbbiakban: TSZ) alapján, részben uniós támogatásból került sor. A TSZ-ben meghatározottakra figyelemmel az Átadó kiköti, az Önkormányzat pedig vállalja, hogy a jelen vagyontáradás időpontjától a projekt fenntartási időszak végéig, azaz 2021.05.25. napjáig terjedő időszak (a továbbiakban: fenntartási idő) alatt fenntartási kötelezettségének eleget tesz. Az Önkormányzat vállalja, hogy az Átadó jelentéstételi kötelezettségének teljesítése érdekében az Átadóval együttműködik, a jelentéstételhez szükséges adatokat az Átadó kérésére szolgáltatja. Az Önkormányzat továbbá kijelenti, hogy az irányító hatóság általi ellenőrzést lehetővé tesz, az ellenőrzés eredményes lefolytatása érdekében szükséges intézkedéseket megteszi. Felek megállapodnak abban, hogy az Önkormányzatot a fenntartási és az ahhoz kapcsolódó egyéb (pl. közreműködése helyszíni ellenőrzések lefolytatásában, adatszolgáltatás Átadó részére) kötelezettségének megszegésével okozott kárért teljes kártérítési felelősség terheli.

5. Egyéb rendelkezések

5.1. A jelen elszámolási kimutatás csak az 5.2. pontban felsorolt mellékletekkel együtt értelmezhető, és csak azokkal együtt tekinthető érvényesnek.

5.2. Az elszámolási kimutatáshoz tartozó mellékletek:

1. számú melléklet: Átadandó Helyi Közúti Eszközök
2. számú melléklet: Átadandó Ingatlanok
3. számú melléklet: Tájékoztató a beruházással érintett önkormányzati ingatlanokról

5.3. A jelen elszámolási kimutatással nem szabályozott kérdésekben az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény, a Magyar Köztársaság gyorsforgalmi úthálózatának közérdekűségéről és fejlesztéséről szóló 2003. évi CXXVIII. törvény, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény, az államháztartás számviteléről szóló 4/2013. (I. 11.) Korm. rendelet, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény és az annak végrehajtására kiadott 30/1988. (IV. 21.) MT. sz. rendelet, valamint a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadóak.

5.4. A jelen elszámolási kimutatás terjedelmére való tekintettel az alábbi dokumentumok másolatait, amelyek nem képezik szerves részét ezen elszámolási kimutatásnak, a NIF Zrt. az Önkormányzat írásbeli kérésére haladéktalanul, de legkésőbb 30 napon belül átadja:

1. *Szolgáltatási szerződések + esetleges módosítás(aik)*
2. *Támogatási szerződés + esetleges módosítás(aik)*
3. *Építési napló*
4. *Minősítési dokumentáció*
5. *Megvalósulási terv*

5.5. A NIF Zrt. a jelen elszámolási kimutatás aláírását követően megkeresi a Nemzeti Földalapkezelő Szervezetet (a továbbiakban: NFA), hogy a jelen elszámolási kimutatás mellékletében szereplő, a NIF Zrt. által Kkt. 29. §-a szerint a magyar állam javára szerzett és az ingatlan-nyilvántartás szerint az NFA tulajdonosi joggyakorlásába bejegyzett ingatlanok tekintetében a NIF Zrt. vagyonekezelői jogának a Magyar Állam tulajdonjogának és az NFA tulajdonosi joggyakorlásának törlése érdekében szíveskedjen nyilatkozni, valamint ezen nyilatkozatot ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas formában az Önkormányzat rendelkezésére bocsátani.

5.6. Jelen elszámolási kimutatás a Vagyonátadási Megállapodással megegyezően 6 (hat) eredeti példányban készült.

Budapest, 2018.

.....
Nagy Róbert Attila vezérigazgató
a Magyar Állam mint tulajdonos képviseletében eljáró MNV Zrt. megbízásából eljáró
NIF Zrt. képviseletében is eljárva

Az Önkormányzat az általa is elfogadott, a NIF Zrt. által készített elszámolási kimutatás alapján a helyi közúthoz kapcsolódó vagyonelemeket és a beruházást nyilvántartásba veszi és kimutatja a mérlegkételei között.

Budapest, 2018. év hó nap

.....
Szabó László polgármester
Jászszentandrás Községi Önkormányzat képviseletében eljárva

Jelen elszámolási kimutatást Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről pénzügyileg ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

Jászszentandrás,napján

.....
Csikós Erzsébet pénzügyi ügyintéző

Jelen elszámolási kimutatást Jászszentandrás Községi Önkormányzat részéről jegyzőként ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

Jászszentandrás, napján:

.....
Márkus Erika jegyző

*Egyenlőség kimutatás
1. sz. melléklet*

31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem
Projekt: K031.02

Vagyonkezelő	Vagyon főtípus	Vagyon altípus	Építmény szám:	Tulajdonos / Vagyonkezelő	Üzemeltetés / Fenntartó	Vagyonátadás dátuma	Építmény megnevezés / Amortizációs kulcs megnevezése	Átadási érték Ft
	Jászszentandrás (bármilyen típusú építmények)							
			33 106	Jászszentandrás	Jászszentandrás		VI. szakasz jászszentandrás utak	28 987 458
			f				Autópálya pályatest és kiegészítői (útépítés, bélesfalak, forgalomtechnika)	28 987 458

II. sz. melléklet: Átadandó ingatlanok

*Eltérítési kiemelés
2 sz. melléklet*

PST kód	Projektnevé	Település	Fekvés	Kialakuló Hrsz.	Építmeny szám	Művelési ág	Terület (m ²)	Összterület (m ²)	Th szám	Th nev	Ingatlan nyilvántartás szerinti tulajdonos	Jogállás	Th szám	Th nev	Ingatlan nyilvántartás szerinti vagyontartó	Tulajdonosi joggyakorló	Céltartó új tulajdonos	Bruttó fiz. összeg (Ft)	Beruházás jellege
K031.02	31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem	Jászszentandrá	Külterület	099/136	33106	szántó	125	125	1	1	Magyar Állam	tulajdonos	1	1	NIF Zrt.	MNV Zrt.	Jászszentandrá	24 526	helyi közút
K031.02	31. sz. f. JNSZ szakasza 115 kN burk.erősítés I. ütem	Jászszentandrá	Külterület	089/59	33106	Kivett helyi közút	240	240	1	1	Magyar Állam	tulajdonos				MNV Zrt.	Jászszentandrá	69 488	helyi közút
94 014																			

Budapest, napján:

Jászszentandrá, napján

.....
Nagy Róbert Attila vezérigazgató

.....
Srabó László polgármester

a Magyar Állam mint tulajdonos képviselőjében eljáró MNV Zrt. megbízásából eljáró NIF Zrt. képviselőjében is eljárva

Jászszentandrá Községi Önkormányzat képviselőjében eljárva

Budapest, napján:

Jászszentandrá, napján

Jelen megállapodást a NIF Zrt. részéről ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

Jelen megállapodást Jászszentandrá Községi Önkormányzat részéről pénzügyileg ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....
kamarai jogtanácsos

.....
Csikos Erzsébet pénzügyi ügyintéző

Jászszentandrá, napján:

Jászszentandrá, napján:

Jelen megállapodást Jászszentandrá Községi Önkormányzat részéről jegyzőként ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....
Márkus Erika jegyző

Jászszentandrá, napján:

Jelen megállapodást Jászszentandrá Községi Önkormányzat részéről ellenjegyzem és egyúttal nyilatkozom, hogy a hatályos jogszabályoknak megfelel:

.....
Dr. Krikovics István ügyvéd


*Előbírás kiirtottak
3. sz. melléklet*

PST kód	Projektneve	Település	Felvételek	Kialakuló Hrsz.	Építmény szám	Művelési ág	Terület(m ²)	Összterület(m ²)	Th szám	Th nev	Ingyatlan nyilvántartás szerinti tulajdonos	Logállás	CÉLZOTT VAGYONKEZELŐ	Beruházás jellege
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	0100	33106	kivett közút	17510	17510	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	085	33106	kivett sh.út	5562	5562	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	098/1	33106	kivett sh.út	28452	28452	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	092/2	33106	kivett közterület	20380	20380	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	081	33106	kivett helyi közút	18969	18969	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	079	33106	kivett sh.út	16893	16893	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút
K031.02	31.sz.f. 69+003-106+103 11.5 t tervezés	Jászszentandrás	külterület	078/35	33106	kivett sh.út	3297	3297	1	1	Jászszentandrás Község Önkormányzata	tulajdonos	Jászszentandrás	helyi közút

Változtatási megbeszélés
IV. sz. MELEKÉST

Alírási címpéldány

Alulírott, **Nagy Róbert** (anyja neve: Kulcsár Adrienne Magdolna), 1145 Budapest XIV., Columbus utca 59-61. B ép. 4. em. 8. szám alatti lakos, mint a **NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** vezérigazgatója (vezető tisztségviselője), a Társaságot akként jegyzem, hogy a Társaság kézzel vagy géppel írt, előírt, előnyomott vagy nyomtatott cégneve alá vagy fölé nevemet **önállóan** az alábbiak szerint írom:



Nagy Róbert



Dr. Sperlágh Katalin közjegyző
1073 Budapest, Erzsébet krt. 29. IV/30.
Postacím: 1400 Budapest 7. Pf.: 27.
Telefon: 321-8166, 321-3726, Telefon/fax: 321-8094

11081/H/2907/2016. ügyszám

Tanúsítom, hogy **Nagy Róbert Attila** (született: Eger, 1971.09.30., anyja neve: Kulcsár Adrienne Magdolna), 1145 Budapest XIV., Columbus utca 59-61. B ép. 4. em. 8. szám alatti lakos, aki személyazonosságát a(z) 737464KA számú személyazonosító igazolványával, míg lakcímét a(z) 247888 LE számú lakcímet igazoló hatósági igazolványával igazolta, ezt az okiratot a mai napon előttem saját kezűleg írta alá.-----

Az ügyfél tudomásul vette a közjegyzői tájékoztatást a közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 122. § (2)-(10) bekezdéseiben foglaltakról, továbbá a közjegyzőhelyettes tájékoztatta a személyazonosság ellenőrzésével érintett felet az ellenőrzés céljáról, módjáról és tartalmáról, a közjegyzői közreműködés megtagadásának kötelezettségéről és a 122. § (8) bekezdésében megjelölt bejelentési kötelezettségéről, valamint az ellenőrzés során megismert adatok kezeléséről. -----

Kelt Budapesten, 2016. (kettőezer-tizenhatodik) év október hó 10. (tizedik) napján. -----



Dr. Korbuly Tamás
közjegyzőhelyettes

Hitelesítés a túloldalon!



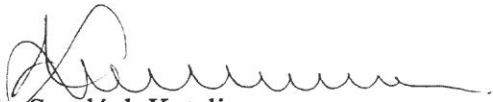
Dr. Sperlách Katalin közjegyző
Budapest VII. kerület 4. számú székhely
1073 Budapest, Erzsébet krt. 29. IV/30.
Postacím: 1400 Budapest 7. Pf.: 27.
Telefon: 321-8166, 321-3726, Telefon/fax: 321-8094

Tanúsítvány:

11081/H/3764/2018.ügyszám

Alulírott doktor Sperlách Katalin, Budapest VII. kerület 4. számú székhelyre kinevezett közjegyző ezennel tanúsítom, hogy ez a fénymásolat az előttem eredetiként felmutatott, össze nem fűzött, illetékbélyeggel el nem látott, 1 (egy) lapból álló 1 (egy) oldalas "Aláírási címpéldány" megnevezésű okirattal mindenben egyező. -----
Kelt Budapesten, 2018. (kettőezer-tizennyolcadik) év október hó 01. (első) napján.-----




dr. Sperlách Katalin
közjegyző

MEGHATALMAZÁS
u. ö. MEVELELET

MEGHATALMAZÁS

Alulírott **Berecz Julianna** (születési név: Berecz Julianna, anyja neve: Szarvas Julianna; állandó lakcím: 2360 Gyál, Kossuth Lajos utca 57., születési hely, idő: Hajdúszoboszló, 1964. 05. 11., adóazonosító: 8355594029; személyi azonosító: 793345AE) gazdasági igazgató és **dr. Boncz Jenő** (születési név: Boncz Jenő, anyja neve: Kurucz Mária, állandó lakcím: 2461 Tárnok, Kádár köz 4284/9., születési hely, idő: Budapest, 1969. 05. 24., 8373982957, személyi azonosító: 1-690524-3198) vagyonkezelési osztályvezető, **mint a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság** (székhelye: 1134 Budapest, Váci út 45., cégjegyzékszám: 01-10-044180, adószám: 11906522-2-41, statisztikai számjele: 11906522-4211-114) **képviselői az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 43. § (2) bekezdés b) pontja alapján, jelen okiratban meghatalmazzák Kochnyákné dr. Kemenczky Márta Évát** (születési név: Kemenczky Márta Éva, anyja neve: Dévényi Márta, állandó lakcíme: 1174 Budapest, Horváth Ernő utca 43. fszt. 1., születési hely, idő: Sátoraljaújhely, 1978. 12. 26., adóazonosító: 8409011387, személyi azonosító: 2-781226-1955), **mint a NIF Zrt. munkavállalóját, hogy a NIF Nemzeti Infrastruktúra Fejlesztő zártkörűen működő Részvénytársaság és Jászszentandrás Községi Önkormányzat között létrejövő megállapodást és mellékleteit (projektnév: 31.sz.f. 69+003-106+103 11,5 t tervezés; projektkód: K031.02) a NIF Zrt. képviselője helyett és nevében minden oldalon kézzel ellássa.**

Budapest, 2018.....

.....
Berecz Julianna
gazdasági igazgató

.....
Dr. Boncz Jenő
vagyonkezelési osztályvezető

Budapest, 2018.....

Ellenjegyzem és egyben nyilatkozom, hogy jelen okirat a jogszabályoknak megfelel:

.....
dr. Fekete Mónika
kamarai jogtanácsos
Kamarai azonosító száma: 36079163

Tárgy: kérelem

Feladó: Gellértné Vincze <t.piroska66@gmail.com>

Dátum: 2018. 10. 09. 20:29

Címzett: polgarmester@jaszszentandras.hu

Tisztelt Polgármester Úr!

Alulírott Vincze Gellértné Jászszentandrás Rákóczi út 57. sz. alatti lakos az alábbi kéréssel fordulok Önhöz:

Jászszentandrás Aba-Novák út 16.szám alatti ingatlan előtt (pontosabban a nagykapu bejáratánál) a közterületi járda összetört, megrongálódott kb. 7-8 m2 területen.

A járda kijavítását, újraöntését családi segítséggel helyreállítjuk.

Kérem ehhez való hozzájárulását és amennyiben lehetséges anyagi támogatását.

Jászszentandrás, 2018. október 08.

Tisztelettel

Vincze Gellértné

Jászszeptandrás Község Képvisező-testülete részére

- kizárólag elektronikus úton –

Tisztelt Képvisező-testület!

2019. január 26. napján immáron harmadik alkalommal szeretném megszervezni a 2016. évben elhunyt Banka Ferenc polgármesterünk emlékére szervezendő kispályás labdarúgótornát, amelyhez kérem, hogy a Jászszeptandrás sportcsarnokot a KLIK-en keresztül biztosítani szíveskedjenek. Kérésem alapja az, hogy én, mint természetes személy a csarnokot kibérelni, használatba venni nem tudom a hatályos rendelkezések szerint.

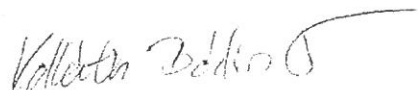
Csakúgy, mint az elmúlt években a soron következő tornához sem kérek semmilyen segítséget vagy támogatást, csupán a csarnok használatba vételét.

Tájékoztatásukat, kérdésüket – az együttműködést remélve – várom a kollathb@citromail.hu e-mail címen vagy a 0630/624-69-84-es telefonszámon.

Kérem pozitív elbírálásukat!

Jászszeptandrás, 2018. október 15.

Tisztelettel:



ifj. Kolláth Bálint

Karácsonyi díszvilágítás

-Karácsonyi függeszték 105 X 610 cm	D366 FLASH 300.000,- Ft + áfa	1 db
- Kandeláber motívum 160 x 84 cm	D324-K 77.000,- Ft + áfa	3 db

Jászszentandrás, 2018. október 3.

AKCIÓ

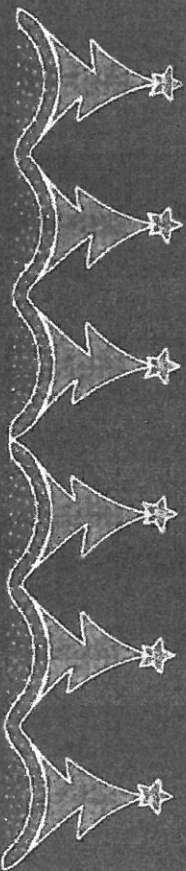


LED • Hideg vagy meleg fehér • 130x610 cm • 205W

D304 Z

nettó: 335.000,-Ft

AKCIÓ



D438 FLASH
LED • Hideg vagy meleg fehér • 70x430 cm • 80W
nettó: ~~185.000,-Ft~~ • 160.000,-Ft

AKCIÓ



LED • Hideg vagy meleg fehér • 90x530 cm • 160W

D440 FLASH

nettó: 260.000,-Ft

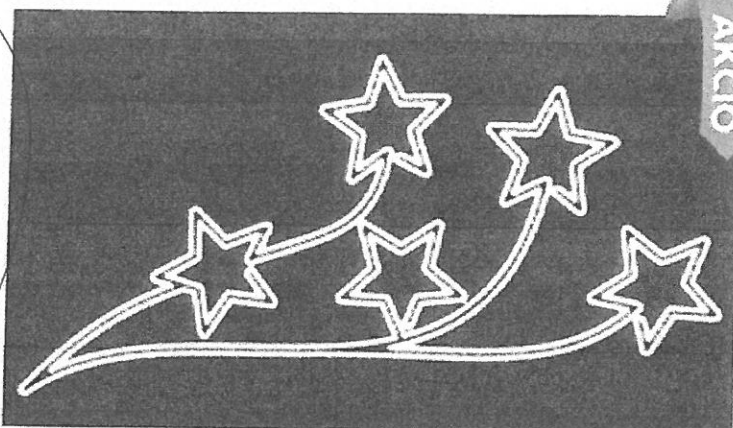
D366 FLASH

LED • Hideg vagy meleg fehér • 105x610 cm • 230W
nettó: ~~325.000,-Ft~~ • 300.000,-Ft

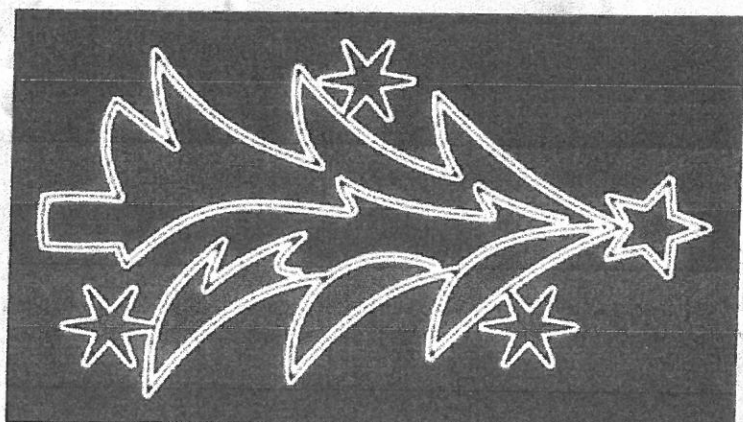
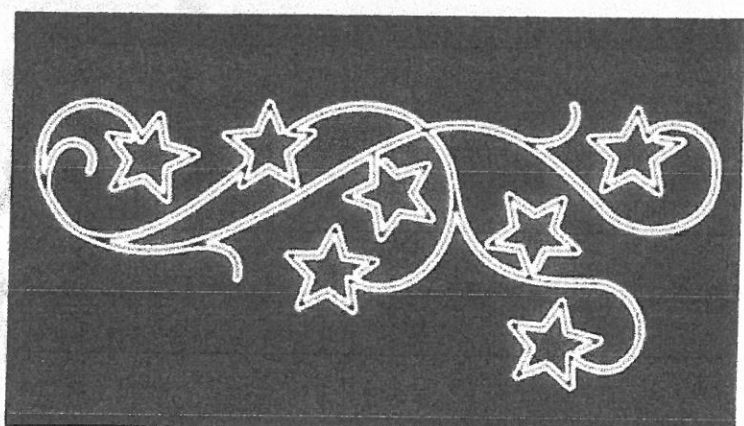
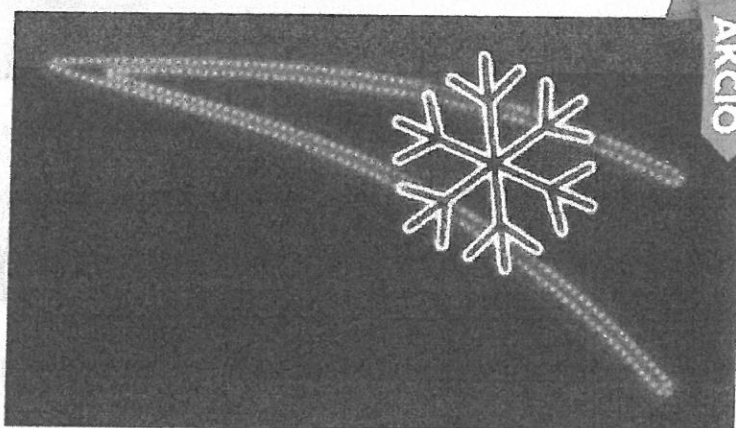


Kandeláber motívumok

AKCIÓ



AKCIÓ



D324-K

Hideg vagy meleg fehér
160x84 cm • 60W
nettó: ~~83.000,-Ft~~
77.000,-Ft

D162-K

Hideg fehér-kék
160x105 cm • 45W
nettó: ~~66.000,-Ft~~
60.000,-Ft

D367-A

Hideg -zöld
220x100 cm • 150W
nettó: 139.000,-Ft

D404-K

Hideg vagy meleg fehér
200x105 cm • 104W
nettó: 133.000,-Ft



JÁSZBERÉNY VÁROS POLGÁRMESTERE



Reg. number: QMS-920/18

Polgármesteri Hivatal 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18. Tel.: 57/505-700 Fax: 57/505-713

Honlap: www.jaszbereny.hu E-mail: polgarmester@jaszbereny.hu

Jászszeptandrás Község Önkormányzata

Szabó László
polgármester úr
részére

Ikt.sz.:PH/7758-3 /2018.

Tárgy: II. Szakmaválasztó Kiállítás

Jászszeptandrás
Rákóczi út 94.
5136

Tisztelt Polgármester Úr!

Örömmel tájékoztatjuk, hogy 2018. évben a Jászberény Városi Önkormányzat ismét célként tűzte ki a továbbtanulás, szakmaválasztás előtt álló 7-8. osztályos fiatalok jázsági kötődésének erősítését, a munkaerőpiaci igényeknek megfelelő továbbképzés segítését és a jázsági vállalkozásoknál jelentkező hiányszakmák számának csökkentését.

2017. évben kezdtük meg az I. Szakmaválasztó Kiállítással ez irányú tevékenységünket, mely program keretében közel 1000 fő diák látogatót fogadtunk a Jászberényi Járás településeiről. A kiállítást követően üzemlátogatásokat szerveztünk a gyermekek igényeinek megfelelően, melyen közel 500 fő vett részt. A két programot követően több pozitív visszajelzés érkezett Önkormányzatunkhoz, mind az iskolák mind pedig a munkáltatók részéről, ezért további megoldási alternatívákat kerestünk a képzésben és a foglalkoztatásban jelentkező problémákra. Ez év elején felkértünk egy budapesti filmstúdiót, aki 5 helyi vállalkozásnál, 5 hiányszakmáról készített 4-5 perces kisfilmet. A filmeket tartalmazó DVD-ket átadtuk az általános iskolák számára, abból a célból, hogy osztályfőnöki óra keretében bemutathassák a gyermekeknek és még több ismeretet tudjanak továbbadni az egyes szakmákról.

Az idei kiállítást 2018. december 6-7 napokon, iskolánként meghatározott időpontban a Jászberény, Bercsényi úti Sportcsarnokban szervezzük meg a Jázság valamennyi általános iskolája számára, amellyel szeretnénk azt elérni, hogy a közel 1500 fő 7-8. osztályos fiataljaink megismerhessék a lakóhelyük közelében lévő továbbtanulási és munkalehetőségeket, a jázsági iskolák által indított szakmai képzéseket, a vállalkozások jázsági gyökereit, létrejöttük történetét és az általuk elért eredményeket. A rendezvénnyel a Jázság életében meghatározó szerepet betöltő vállalkozásoknak is lehetőséget biztosítunk arra, hogy megismerhessék, megszólíthassák a jövőbeli munkavállalókat, bemutathassák a munkalehetőségeiket, hiányszakmákat és a gyakornoki programjaikat.

A Jázság településeivel együttműködve tervezzük segíteni a szakmaképzésben résztvevő jázsági iskolákat és munkáltatókat, valamint a programmal növelni kívánjuk a Jázság megtartó erejét. Bízom benne, hogy a továbbtanulás előtt álló gyermekek a kiállításon megszerzett ismeretek birtokában könnyebben tudnak majd döntést hozni a jövőjükéről és



JÁSZBERÉNY VÁROS POLGÁRMESTERE



Reg. number: QMS-920/18

*Polgármesteri Hivatal 5100 Jászberény, Lehel vezér tér 18. Tel.: 57/505-700 Fax: 57/505-713
Honlap: www.jaszbereny.hu E-mail: polgarmester@jaszbereny.hu*

Önökkel együtt egy pozitív folyamat részesei lehetünk, mely segíthet abban is, hogy a gyermekeink a Jászságban képzeljék el a jövőjüket.

Az elmúlt évben minden program tekintetében a gyermekek buszos szállításának költségeit is Önkormányzatunk vállalta, azonban az idei forrásaink korlátozottak, ezért kérem a segítségét a gyermekek utaztatásának lebonyolításában.


Kérem szíves visszajelzését arra vonatkozóan, hogy tudnák-e vállalni a gyermekek szállítását, vagy annak költségeit.

A sikeres együttműködés reményében várom válaszát **2018. október 31-ig** a következő e-mail címre: ph.titkarsag@jaszbereny.hu

Egyben kérem, szíveskedjen naptárában jegyezni, a kiállítás ünnepélyes megnyitójának tervezett időpontját, mely 2018. december 6. csütörtök 9 óra, amelyre Önt is nagy szeretettel várjuk.

Jászberény, 2018. október „19.”

Tisztelettel:


Dr. Szabó Tamás
polgármester



Tisztelt Képviselő-Testület!

Az ESZOK bizottság elérkezett az egész éves sportrendezvények utolsó programjához. A többletköltségek és a támogatók kevesebb összegű támogatása miatt ennek a programnak a lebonyolításához szükség lenne 30.000,- Ft-ra.

Kérjük a Tisztelt Képviselő-Testületet, hogy a szükséges összeget bizottságunk részére biztosítani szíveskedjenek!

Tisztelettel: ESZOK bizottság tagjai

Jászszeptandrás, 2018. október 24.

Kozma István sk.
bizottság tagja

VÉTELI SZÁNDÉKNYILATKOZAT

Alulírott, Bódi Gábor (szül. hely és idő: Budapest, 1982. 11. 27.; anyja neve: Gazdik Anikó Ilona) ezúton jelzem vételi szándékomat Jászszentandrás Község Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala részére, a:

- 5136 Jászszentandrás, Kertész út 6.; HRSZ: 970; 1581 nm
- 5136 Jászszentandrás, Kertész út 5/1. HRSZ: 971; 1533 nm


ingatlanokra, amennyiben Jászszentandrás Község Képviselő-testülete ipari területté minősíti a fent említett telkeket.

A fent említett telkeket abból a szándékból kívánom megvásárolni, hogy a GINOP-5.1.7-2017 Társadalmi célú vállalkozások ösztönzése című pályázati felhívás keretében ott bútorasztalos üzemet hozzak létre.

Jászapáti, 2018. október 24.

Munkájukat és együttműködésüket megköszönve,

Tisztelettel:



Bódi Gábor

ELŐTERJESZTÉS
Bölcsőde tervezetetésére, pályázat benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

2017 évben benyújtásra került a TOP-1.4.1-16-JN1-2017-00002 – a foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével című felhívás keretében a pályázatunk bölcsőde kialakítására. Ezen pályázatunkat eddig még nem bírálták el.

Most megjelent egy újabb pályázat a Pénzügyminisztérium által Bölcsődei fejlesztés program címmel. A pályázat benyújtási határideje folyamatos, de legkésőbb 2019. március 18-ig be kell érkeznie. A pályázat önkormányzatunk részéről benyújtható. A feltételei szinte minden tekintetben megegyeznek a már korábban benyújtott pályázattal, azonban jelen pályázat benyújtásához szükséges a véglegessé (jogerős) vált építési engedély megléte.

A TOP pályázat keretében ennek csak az első mérföldkőig volt szükséges meglennie. Amennyiben a pályázati lehetőséggel élni kívánunk, úgy az építési tervdokumentációt el kell készítenünk és engedélyeztetni szükséges.

A tervezői költségek mindkét pályázat esetében elszámolhatók utófinanszírozás keretében. A tervek elkészítésére az előző pályázat keretében már kértünk be ajánlatokat, tehát a tervező kiválasztása már tavalyi évben megtörtént. A tervezetetésre szükséges megbízási szerződés megkötése, mely alapján a tervező megkezdi munkáját és engedélyes tervek elkészültét követően a pályázat benyújtásra kerülhet.

A pályázat ugyan úgy, mint az előző évben építési költségeket maximalizálja 8 millió forint/férőhely tekintetében, ami ránk nézve bruttó 96 millió forintban realizálódik. Tavalyi évben elkészült költségbecslés bruttó 94,5 millió forint volt. Ezen összeg a tervezővel egyeztetve a jelenlegi árakat figyelembe véve kb. 30 %-al emelkedik.

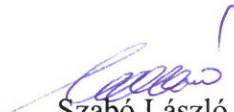
Mind a két pályázat esetében tehát számítani kell kb. 30 millió forintos önrésszel, mivel a pályázati összeg nem elegendő a kivitelezési költségekre.

A Pénzügyminisztérium által kiírt pályázat 95 %-os támogatást nyújt.

A pályázati anyag elkészítése során a pontos beruházási költségek birtokában tudunk majd az önrészelel határozatot hozni, valamint a projekt ütemezéséről is szükséges lesz dönteni a pályázat benyújtását megelőzően.

A fentiekre tekintettel javaslom a tervek elkészítését és az új pályázat benyújtását, annak érdekében, hogy a bölcsőde kialakításának esélyeit ezzel is növeljük.

Jászszentandrás, 2018. 10. 18.


Szabó László
polgármester