



**Kiszelovics és Társa Településtervező Kft.**

5000 Szolnok, Szántó körút 52. I. lh. II/5.

---

Sz.: 3/ 2019.

***JÁSZSZENTANDRÁS***  
KÖZSÉG  
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZE  
**TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV**



**Szolnok, 2021. március hó**

**Jászszentandrás Önkormányzat Képviselő – Testületének**  
**..... / 2021. (.....)határozata**  
**Jászszentandrás Község településszerkezeti tervéről**

Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdés 1. pontjában megállapított feladatkörében eljárva, a Kormány 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelete a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről 9§ (1) bekezdése értelmében, továbbá a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelettel közzétett Országos Településrendezési és Építési Követelmények 2. § (1) bekezdésében foglaltak szerint Jászszentandrás község közigazgatási területére vonatkozóan jóváhagyja a község településszerkezeti tervéről szóló határozatát, melynek 1.a melléklete a TSZ -1., 1.b melléklete TSZ -2. szerkezeti tervlapok , 2. melléklete a szerkezeti terv leírása, 3. melléklete Változások (beavatkozások és ütemezések), 4. melléklete A település területi mérlege, 5. melléklete A területrendezési tervvel való összhang igazolása, 6. melléklete A biológiai aktivitásérték számítási eredménye.

Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselő Testülete jelen határozat hatályba lépésével egyidejűleg Jászszentandrás Község Önkormányzat Képviselő – testületének 120/2011. (XI.24.) határozatát hatályon kívül helyezi.

Fenti határozat 2021. .... hó ..... napján lép hatályba.

2021. év ..... hó ..... nap

.....  
polgármester

.....  
jegyző

## **Aláírólap**

**Jászszentandrás község** településrendezési eszközének  
Településszerkezeti terv munkaréséhez

Vezető településtervező:



**Kiszelovics Ildikó**

**TT - 16-0238**

településmérnök, városépítési  
városgazdasági szakmérnök

Közlekedéstervező:



**Kovács Ferenc**

**Tkő-16-0568**

Közlekedési vezető tervező

Táj- és zöldfelületi tervező:




**Szűcs Gábor**

**TK/1 05-0480**

Okl. táj- és kertépítésmérnök

Táj- és zöldfelületi tervező munkatárs:



**Kollányiné Földi Hajnalka**

Okl. táj- és kertépítésmérnök

Környezetvédelmi tervező:



**Desics Judit**

környezetmérnök,

környetgazdálkodási, közmű üzemeltetői,

ár- és belvízvédelmi szakmérnök

SZ.K.V.1.1. – Hulladékgazdálkodás

SZ.K.V.1.2. – Levegőtisztaság védelem

SZ.K.V.1.3. – Víz és földtani közeg védelem

SZ.K.V.1.4. - Zaj és rezgésvédelem

Víziközmű tervező:



Gőnczöl Csaba  
TV-16-0857  
építőmérnök

Elektromos közmű tervező:



Egervári László  
TE - 16 - 0222  
villamosmérnök

Távközlési tervező:



Puskás Béla  
TH - 16 - 0297  
távközlési mérnök

# TARTALOMJEGYZÉK

## Jászszentandrás Község Településrendezési eszközének Szerkezeti terve

Képviselő – testületi határozat

1. *melléklet:*

*Szerkezeti tervlap (TSZ – 1, TSZ -2., tervlapok)*

2. *melléklet:*

*Szerkezeti terv leírása*

- Aláírólap

- Bevezetés

1. Területfelhasználás

1.1. Területi hatály, településszerkezet

1.2.. Közigazgatási határ -, belterületi határmódosítások

1.3. Beépítésre szánt, és beépítésre nem szánt területek besorolása

1.4. Változó területfelhasználás területkimutatása

1.5. Közterületek

1.6. Területfelhasználási módok – szintterületsűrűségek (m<sup>2</sup> / m<sup>2</sup>)

2. Tájrendezés és természetvédelem

3. Zöldfelületi rendszer

4. Örökségvédelem

5. Közlekedés

6. Közműellátás

7. Környezetvédelem

8. Védőterületek és védősávok

9. Korlátozások

3. *melléklet:*

*Változások (beavatkozások és ütemezések)*

4. *melléklet:*

*A település területi mérlege*

5. *melléklet:*

*A területrendezési tervvel való összhang igazolása*

6. *melléklet:*

*A biológiai aktivitásérték számítási eredménye*