

VÉTELI AJÁNLAT

Település:.....külső terület..... hrsz-ú,
..... m² területű,..... Ak. értékű
..... művelési ágú ingatlan-ed tulajdoni hányadának megvásárlására.

Tulajdonos:

Lakik:.....

Vételi ajánlatot tevő:.....

Lakik:.....

Ajánlat tartalma: - Vételár:.....

- A vételár fizetésének ideje: a szerződés aláírása.

- A birtokba adás ideje: a szerződés aláírása.

- Egyéb kikötés:.....

Ajánlattevőt elővételi jog megilleti.*

A módosított 1994. Évi LV. tv. (Tft.) 10. § alapján:

(1) Termőföld vagy tanya eladás esetén – ha törvény másként nem rendelkezik – az alábbi sorrendben elővásárlási jog illeti meg:

- a.) a Magyar Államot a Nemzeti Földalapról szóló törvényben foglaltak szerint;
- b.) a helyben lakó haszonbérlet, felesbérlet és részesművelőt;
- c.) a helyben lakó szomszédot;
- d.) a helyben lakót; /családi gazdálkodó, vagy őstermelő, vagy egyéni mg-i vállalkozó/
- e.) haszonbérlet, felesbérlet és részesművelőt;

(2) Az (1) bekezdés c)-d) pontjában meghatározott jogosulti csoportokon belül az elővásárlási jog gyakorlásának sorrendje a következő:

- a) a családi gazdálkodó;
- b) nyilvántartási (regisztrációs) számmal rendelkező őstermelő, illetőleg egyéni mezőgazdasági vállalkozó;

(5) Az (1) bekezdés b) és e) pontja alapján az elővásárlási jogot akkor lehet gyakorolni, ha a haszonbérleti jogviszony (felesbérlet, részesművelés) legalább három éve fennáll.

Ajánlattevőt elővételi jog nem illeti.*

A Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. tv. alapján:

Az elővásárlási jog jogcíme:.....

Dátum:

.....
ajánlatot tevő

*aláhúzendó