

**"C" jelű betétlap az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb jellemzőiről**

A betétlapot a korrigált forgalmi érték szerinti adóztatás esetén kell kitölteni (Adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni)

Az adótárgy megnevezése: \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (betétlap/oldalszám)

**1. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb műszaki paraméterek:**

1.1. Az építmény felépítésének, létesítésének időpontja (év):

1.2. Az építmény hasznos alapterülete:

1.3. Az építmény legutolsó teljes felújítása befejezésének időpontja (év)\*:

1.4. Az építmény teherhordó falazata, illetve az alkalmazott építési technológia:

Tégla

Kő

Monolit beton

Házgyári panel

Könnyűszerkezet

Fa

Vályog

Vert és egyéb hagyományos

Egyéb nem hagyományos

**2. Az építmény forgalmi értékét befolyásoló főbb használati jellemzői:**

2.1. Az építmény (lakás) komfortfokozata:

Összkomfortos

Komfortos

Félkomfortos

Komfort nélküli

2.2. Többlakásos lakóépületben lévő lakások tájolása:

Egyik szoba sem nyílik udvari vagy északi irányba

Szobák legalább felének ablaka udvarra vagy északi irányba nyílik

Egyéb: \_\_\_\_\_

2.3. Többlakásos lakóépületben lévő lakások megközelíthetősége:

Lépcső

Lift

Egyéb: \_\_\_\_\_

2.4. Fűtési mód:

Egyedi fűtés

Központi fűtés

Távfűtés

Etage

Egyéb: \_\_\_\_\_

*\*A bevallás benyújtását megelőző 5 évben, legalább két fő szerkezeti elem (pl. tetőszerkezet felújítása, nyílászárók cseréje) teljes felújítása, cseréje esetén kell kitölteni.*

**3. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.**

..... [ ] [ ] [ ] .....  
helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője  
(meghatalmazottja) aláírása