

**JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT  
PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI  
BIZOTTSÁGA**

**4/2026.**

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **2026.  
május 19-én** tartott **ülése** jegyzőkönyve, határozat mutatója.

**20/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Az ülés napirendjének elfogadásáról**

**21/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Az Andrástermál Kft 2025. évi pénzügyi beszámolójáról**

**22/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról**

**23/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

**24/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi  
zárszámadásáról szóló rendelet elfogadásáról**

/: Készült: 2 példányban. :/

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának **2026. május 19-én 14:00 órakor** megtartott soron következő nyilvános üléséről.

**Ülés helye:** Jászszentandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/

**Jelen vannak:** Hegyi Zoltán elnök  
Nagy Tamás bizottsági tag.  
Banka Béla bizottsági tag  
Torba Tamás bizottsági tag

**Meghívottak:**  
Dr. Németh Adrienn jegyző  
Gonda László alpolgármester  
Kókai Béláné képviselő  
Heuschmidt Réka művelődésszervező  
Dányi Tibor Bálint ügyvezető  
Oláhné Nagy Brigitta jkv. vezető

**Távol van:**

Kerek Krisztián bizottsági tag, aki távolmaradását előzetesen bejelentette.

**Hegyi Zoltán elnök:** Köszöntök mindenkit a mai soros bizottsági ülésen.

Megállapítom, hogy a bizottság megválasztott 5 tagjából 4 fő jelen van, ezért az ülés határozatképes melyet megnyitok. A meghívót megkaptátok. A napirendi pontokkal kapcsolatban valakinek észrevétele?

**1./ Az Andrástermál Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójáról. /Írásban./**  
Előterjesztő: Dányi Tibor Bálint ügyvezető

**2/ Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról. /Írásban./**  
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

**3./ Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.**  
Előterjesztő: dr. Németh Adrienn jegyző

**4./ Javaslat Jászszentandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására /Írásban./**  
Előterjesztő: Kolláth Bálint Polgármester

**Zárt ülés keretében:**

**1./ Javaslat a „Jászszentandrás Községért” kitüntető díj odaítéléséről. /Írásban./**  
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Aki az elhangzott napirendre tett javaslatot el tudja fogadni, kérem, kézfelemeléssel jelezze. A napirendre tett javaslatot, a bizottság 4 fő közül 4 igen szavazattal ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirendet és az alábbi határozatot hozza:

**Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**20/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Az ülés napirendjének elfogadásáról**

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az ülés napirendi pontjára tett javaslatot elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**Határozatról:**

1./ Hegyi Zoltán elnök  
- értesül.

---

**NAPIREND TÁRGYALÁSA**

**1./ Napirendi pont:**

Tárgy:

**Az Andrástermál Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójáról.**

**Előadó:** Dányi Tibor Bálint ügyvezető  
/Beszámoló a jegyzőkönyv melléklete./

**Hegyi Zoltán elnök:** Első napirendi pontunk. Az Andrástermál Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójáról. Kérdés, vélemény? Tudjuk, hogy a Livia Büfével kapcsolatosan nem sikerült rendezni a bérleti díjat. Elindult egy folyamat, hogy kikövetelik.

**Nagy Tamás képviselő:** Tavaly, amikor a botrány volt ott talán 3 millió volt a tartozás.

**Torba Tamás képviselő:** Valamit fizetve lett én úgy tudom. Akkor még az előző évit, de az aktuális évi még talonban volt és most az idei év.

**Banka Béla bizottsági tag:** Itt volt a Livia.

**Hegyi Zoltán elnök:** Akkor nem a fizetéssel kapcsolatban voltak itt, hanem a Büfésor miatt.

**Banka Béla bizottsági tag:** Ha nincsen kifizetve a bérleti díj, akkor milyen alapon követel valamit?

**Nagy Tamás képviselő:** Ez volt az elsődleges meglátás, hogy utána beszéljünk már.

**Banka Béla bizottsági tag:** Akkor ebben még semmi előrelépés nincsen?

**Hegyi Zoltán elnök:** Tibi már felvette a kapcsolatot az ügyvéddel, hogy behajtsák ezt az összeget. Szia Tibi. Lenne kérdésünk. Pavilonsor elengedett kötelezettség 1.800.000Ft mit takar pontosan?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Sziasztok! Szerintem a Büfésorra vonatkozik. Hányas számú?

**Hegyi Zoltán elnök:** 8 oldal és 48-33 szám.

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Megkérdezem a könyvelőt csütörtökre választ tudok adni.

**Hegyi Zoltán elnök:** Líviával történő egyeztetés, illetve a tartozás sikerült intézni,

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Sikerült. Ügyvédi felszólítást küldtünk, majd kifizette az előző év előtti tartozást. A tavalyi évet kezdte törleszteni. Ennek folyamatban van a kifizetése június vége a határidő.

**Nagy Tamás képviselő:** Ezek mekkora összegek?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Bruttó 600.000Ft körül van az éves díjuk.

**Kókai Béláné képviselő:** Erre az évre van szerződésük?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Lívia mondta, hogy szeretné bérbe adni, vagy szeretné eladni, vagy amennyiben egyik sem valósul meg, akkor kérdezte, hogy megengedem, hogy kinyisson. Mondtam neki, hogy addig nem fogok szerződést adni, amíg a tartozás nincs rendezve. Erre az volt a válasz, hogy elkezdí fizetni június 30-ig kell kifizetnie.

**Hegyi Zoltán elnök:** Lenne még kérdésem. Az iparüzési adó 3 millió forint idegenforgalmi adó 6,7 millió forint az Andrástermál Kft az önkormányzat felé tartozás van és ez kamatozik is már ez 1.700.000Ft. Jeleztem Tibinek, hogy ezt hogyan lehetne rendezni, illetve kérjen részletfizetést és akkor ez a kamatozás megszűnne.

**Nagy Tamás képviselő:** 2025 évet hogyan értékeled?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Szerintem nem volt gond a bevételünkkel a 17% pluszt, amit terveztünk tudtuk is hozni. Itt a kiadás részével volt gondunk. Megszűntek olyan szerződések, amiket még az előző években kötöttünk a közüzemi szolgáltatókkal. Itt 30Ft-ról 100Ft-ra

emelkedett a kilowattóra. Háromszorosára emelkedett az energia költségünk 30-40 millió forinttal emelkedett a villany. Amennyiben ez nincs és meg van oldva az energetikánk egy napelemparkkal, vagy nem emelnek ennyit, akkor tudtuk volna hozni ugyanazt a pluszt. Sokkal kevesebb volt a napsütéses napok száma, mint az előző években. Kedvezőtlen időjárásnál szinte nincs bevételünk.

**Nagy Tamás képviselő:** Akkor ez az év veszteség lett?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Beszámoló alapján igen. Az értékcsökkenést nem számoljuk bele, ami egy kötelező könyvelési technika, akkor viszont nem.

**Torba Tamás képviselő:** Csak ott van a 10 millió forint tartozás.

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Tudni kell, hogy 2021 évben, amikor ide kerültem, akkor volt egy 27 millió forintos víz tartozás, 3 millió forintos villany tartozás és egy 5 millió forintos önkormányzati tartozás. Közel 35 millió forint tartozás. Amikor elkezdtem fizetni a vizet és a villanyt a közüzemi szolgáltatók felé, akkor jeleztem a testületnek, hogy lesznek csúszások az iparüzési és idegenforgalmi adóval, hiszen hamarabb adom meg a tartozást a közüzemi szolgáltatóknak, aki nem tulajdonosa a cégnek. Folyamatosan fizettem, ahogyan tudtam, most 2024 éves rendezve van az önkormányzat felé. Jó, hogy mondta Zoli, hogy van ilyen lehetőség a részeltfizetésre ezt én kezdeményezni fogom.

**Nagy Tamás képviselő:** Táblázatban láttam egy olyan pontot, hogy pénzeszközök ez mit jelent?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** A főkönyvi kivonatban a rendelkezésre álló pénzek.

**Nagy Tamás képviselő:** Ott látszik csökkenés.

**Gonda László alpolgármester:** A pénzeszközöket csökkentik az értékcsökkenéssel is.

**Torba Tamás képviselő:** Hallottam olyat, hogy a Jászapáti Strandba az önkormányzat 60 millió forintot tett bele és úgy lett 70 millió forint veszteség. Mi nem állunk olyan rosszul.

**Hegyi Zoltán elnök:** Sikerült felvenni egyéb áramszolgáltatóval a kapcsolatot?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** EON-tól kértem ajánlatot és az MVM-nek már több csapata is van, de nagy eltérés nincs. Minél több időre köt szerződést annál lentebb engedik az árat. Előző években egy éves szerződések voltak, lehet most két éveset kötünk.

**Nagy Tamás képviselő:** Minden évben újra kell kötni?

**Dányi Tibor Bálint ügyvezető:** Attól függ hány éves a szerződés. Piaci alapú kereskedelem van.

**Hegyi Zoltán elnök:** Aki el tudja fogadni z Andrástermál Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolóját, az kérem kézfelemeléssel jelezze.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

## **Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

### **21/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

#### **Az Andrástermál Kft 2025. évi pénzügyi beszámolójáról.**

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az Andrástermál Kft 2025. évi pénzügyi beszámolóját elfogadja és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolja.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

#### **Határozatról:**

1./ Hegyi Zoltán elnök

- értesül.

-.-.-

#### **2./ Napirendi pont:**

Tárgy:

**Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról.**

Előadó: Kolláth Bálint polgármester

/Beszámoló a jegyzőkönyv melléklete./

**Hegyi Zoltán elnök:** Második napirendi pontunk. Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról.

**dr. Németh Adrien jegyző:** Belső ellenőr elkészítette az anyagot a 2024 évi választások pénzügyi elszámolása volt a téma és az iratkezelés. Szabálytalanságot nem talált.

**Hegyi Zoltán elnök:** Aki el tudja fogadni a beszámolót a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

## **Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

## 22/2026.(V.19.) HATÁROZATA

### a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

#### **Határozatról:**

- 1./ Hegyi Zoltán elnök  
- értesül.

---

#### **3./ Napirendi pont:**

Tárgy:

**Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.)  
önkormányzati rendelet módosításáról.**

Előadó: dr. Németh Adrienn jegyző  
/Javaslat a jegyzőkönyv melléklete./

**Hegyi Zoltán elnök:** Harmadik napirendi pontunk. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.

**dr. Németh Adrien jegyző:** Nagy Gábor elkészítette a külső könyvelővel Erikával egyeztetve. A részletes táblákban láthatóak a módosítások.

**Hegyi Zoltán elnök:** Aki el tudja fogadni a javaslatot az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Jászszentandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

## 23/2026.(V.19.) HATÁROZATA

**Az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.)**

**önkormányzati rendelet módosításáról**

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal

Felelős: bizottság elnöke

**Határozatról:**

1./ Hegyi Zoltán elnök

- értesül.

-.-.-

**4./ Napirendi pont:**

Tárgy:

**Javaslat Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására.**

Előadó: dr. Németh Adrienn jegyző

/Javaslat a jegyzőkönyv melléklete./

**Hegyi Zoltán elnök:** Negyedik napirendi pontunk. Javaslat Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására. Kérdés, vélemény?

**Hegyi Zoltán elnök:** Aki el tudja fogadni a javaslatot Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására, kérem kézfelemeléssel jelezze.

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság tagjai közül jelen lévő 4 fő közül 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

**Jászszeptandrás Község Önkormányzata Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottságának**

**24/2026.(V.19.) HATÁROZATA**

**Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi**

**zárszámadásáról szóló rendelet elfogadásáról**

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága a Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadásáról szóló javaslatot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a képviselő-testületnek.

Határidő: azonnal  
Felelős: bizottság elnöke

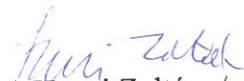
**Határozatról:**

1./ Hegyi Zoltán elnök  
- értesül.

-.-.-

Mivel a napirendhez kapcsolódóan további javaslat és észrevétel nem hangzik el, az elnök Jászszentandrás Községi Önkormányzat Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság nyilvános ülését 14 óra 30 perckor bezárta.

Kmf.

  
/: Hegyi Zoltán :/  
elnök



/: Nagy Tamás :/  
elnök-helyettes

## MEGHÍVÓ

### JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT PÉNZÜGYI ÉS TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI BIZOTTSÁGA

2026. május 19-én /kedd/ 14 órai kezdettel

ÜLÉS-t tart, melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Ülés helye: Jászszeptandrás, Rákóczi út 92. /Házasságkötő terem/

#### NAPIREND:

- 1./ **Az Andrástermál Kft. 2025. évi pénzügyi beszámolójáról.** /Írásban./  
Előterjesztő: Dányi Tibor Bálint ügyvezető
- 2/ **Beszámoló a belső ellenőrzés 2025. évi jelentésének jóváhagyásáról.** /Írásban./  
Előadó: Kolláth Bálint polgármester
- 3./ **Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025 (II.24.) önkormányzati rendelet módosításáról.**  
Előterjesztő: dr. Németh Adrienn jegyző
- 4./ **Javaslat Jászszeptandrás Község Önkormányzata és Intézményei 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására** /Írásban./  
Előterjesztő: Kolláth Bálint Polgármester

#### Zárt ülés keretében:

- 1./ **Javaslat a „Jászszeptandrás Községért” kitüntető díjra odaítéléséről.** /Írásban./  
Előadó: Kolláth Bálint polgármester

Jászszeptandrás, 2026-05-15.

Hegyí Zoltán sk.  
elnök

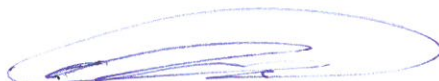
**Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság**

**JELENLÉTI ÍV**


1./ HEGYI ZOLTÁN elnök

  
.....


2./ NAGY TAMÁS

  
.....

3./ TORBA TAMÁS

  
.....

4./ BANKA BÉLA

  
.....

5./ KEREK KRISZTIÁN

.....

**Meghívottak:**

6./ KOLLÁTH BÁLINT polgármester

.....

7./ dr. Németh Adrienn jegyző

  
.....

8./ Oláhné Nagy Brigitta jkv. vezető

  
.....

Jászszentandrás, 2026.05.19.