



JÁSZBERÉNYI RENDŐRKAPITÁNYSÁG



Beszámoló

Jászszeptendrás település 2025. évi közbiztonsági helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és ezzel kapcsolatos feladatokról



Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. §. (4) bekezdése alapján a rendőrkapitány vagy kijelölt helyettese évente beszámol a rendőrkapitányság illetékességi területén működő települési önkormányzat képviselő-testületének a település közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről, és az azzal kapcsolatos feladatokról.

A Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén két járás került kialakításra, a Jászapáti székhelyű Jászapáti Járás és a Jászberényi székhelyű Jászberényi Járás 9-9 településsel. Az illetékességi terület megközelítőleg 1.200 km², mely nagyobb a vármegyeszékhelyi Szolnoki Rendőrkapitányságénál. Az illetékességi területen 18 település, 5 város és 13 község található, melynek összlakossága a KSH 2025. évi adatai alapján 79.544 fő.

A Jászapáti Rendőrőrs a Jászberényi Rendőrkapitányság önálló osztály jogállású rendőrőrs. A rendőrőrs illetékességi területe kiterjed Jászapátira, Jászkisérre, Jászszentandrásra és Jásziványra, melyek területe összesen 292,2 km². A négy település lakosainak száma a 2025. évi KSH adatok szerint 15.790 fő.

Jászszentandrás a Jászság észak-keleti határán fekvő település. Jászberénytől kb. 26 km-re, délre fekszik. Szomszédos települések: Jászapáti, Heves, Tarnaörs és Boconád. A település vasúti közeledéssel nem elérhető. Közúton a 3228-os útról Jászapáti, valamint Heves (31. sz. főút) felől érhető el. Területe: 44,33 km². Lakossága: 2560 fő (KSH 2025).

A feladatokat és célkitűzéseket értékelve megállapítható, hogy a Jászapáti Rendőrőrs a részére meghatározott feladatokat jó szinten teljesítette. A polgárőrséggel és a rendészeti feladatokat ellátó személyekkel végzett munkát jónak értékelem, a szolgálatellátások a felmerülő igényeknek, helyzeteknek megfelelően működtek.

I. Jászszentandrás település közbiztonsági helyzetének értékelése

1. A bűnügyi helyzet¹

1.1. A regisztrált bűncselekmények számának alakulása

Jászszentandrás településen a 2024. évben 32, a 2025. évben 25 bűncselekményt regisztráltak. A helyi körzeti megbízottak és a Jászapáti Rendőrőrs járőrei a 2025. évben is kiemelt figyelemmel kezelték a külterületi részek visszatérő ellenőrzését, mivel korábbi években jellemzően e területek voltak bűnözés vonatkozásában a legfertőzöttebbek. Az elkövetők jellemzően nem a településen élők közül kerülnek ki, ezzel nehezítve az elkövetői kör szűkítését.

1.2. A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények számának alakulása

A közterületen elkövetett regisztrált bűncselekmények száma közel a felére csökkent, a 2024. évben 7, a 2025. évben 4 volt.

1.3. A regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya, változása

A regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya 2024-ben 1242,2, 2025-ben 976,6 volt.

¹ Forrás: Egységes Nyomozhatósági és Ügyészségi Bűnügyi Statisztikai rendszer (a továbbiakban: ENyÜBS)

1.4. Kiemelten kezelt bűncselekmények számának alakulása

Jászszeptandrási község közigazgatási területén a 2024. évben 26, a 2025. évben 18 kiemelten kezelt bűncselekmény került regisztrálásra.

A 2025. évben emberölés, testi sértés, garázdaság, rablás, embercsempészás, önbíráskodás, kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmény (az 1978. évi IV. törvény alapján a visszaélés kábítószerrel - a terjesztői magatartások tekintetében, valamint a 2012. évi C. törvény alapján, a kábítószer-kereskedelem), kifosztás, zsarolás bűncselekményt nem regisztráltak a településen.

A településen a 2024. évben egy szándékos befejezett emberölés bűncselekményt regisztráltak, amelyet hozzátartozó sérelmére követtek el.

A községben lopás deliktumot 2024-ben 15, 2025-ben 12 esetet regisztráltak. A lopásokon belül személygépkocsi lopás, zárt gépjármű feltörés, illetve lakásbetörés bűncselekményt 2024-ben és 2025-ben sem regisztráltak.

A 2024. évben 2 regisztrált rongálás deliktum volt, míg a 2025. évben nem regisztráltak ilyen esetet.

Jármű önkényes elvétele bűncselekményt 2024-ben és 2025-ben sem regisztráltak.

Csalás bűncselekményt 2024-ben és 2025-ben is 6-6 esetben regisztráltak, melyből a 2025. évben 5 esetet online térben követtek el. 2024-ben online elkövetett csalás bűncselekményt 6 esetben regisztráltak.

1.5. A kiemelten kezelt bűncselekmények körén kívüli fontosabb bűncselekmények

A 2025. évben Jászszeptandrási településen információs rendszer vagy adat megsértése 1, járművezetés az eltiltás hatálya alatt 1 járművezetés ittas állapotban 1, szexuális erőszak bűncselekményt 2 esetben regisztráltak.

A nem kiemelten kezelt bűncselekmények közül információs rendszer felhasználásával elkövetett csalást 2024-ben és 2025-ben is 2-2 esetben regisztráltak. Az online térben, valamint információs rendszer felhasználásával elkövetett csalások tekintetében a települést érintően jellemző elkövetési módszer a közösségi oldalon különböző hirdetési felületeken elkövetett csalás, illetve pénzintézetek ügyfeleinek sérelmére elkövetett csalás. Ezen bűncselekmények vonatkozásában a sértetti magatartás sok esetben jelentősen hozzájárult az elkövetés „sikeréhez”. A gyanakvás, az óvatosság hiánya gyakran segítő tényező a sértettek áldozattá válásához. Az ilyen jellegű deliktumok megelőzése, illetve minél hatékonyabb felderítése érdekében jött létre a Matrix Projekt.

2. A bűnüldöző munka értékelése²

2.1. A nyomozási eredményességi mutató alakulása

A Jászberényi Rendőrkapitányságon az összes bűncselekményt tekintve a nyomozási eredményességi mutató a 2025. évben 60,1%-os volt, amely a 2024. évhez (49,7%) képest 10,4 százalékponttal emelkedett.

² Forrás: ENyÜBS

2.2. A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója

A közterületen elkövetett, regisztrált bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója a 2024. évi 93,5%-os értékhez képest, 2025-ben 94,3%-ra, 0,8 százalékponttal nőtt. Az elmúlt öt év legmagasabb nyomozáseredményességi mutatóját sikerült elérnie a rendőrkapitányságnak a közterületen elkövetett bűncselekmények esetében.

2.3. Az egyes kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatójának alakulása

A kiemelten kezelt bűncselekmények nyomozáseredményességi mutatója a 2024. évi 44,2%-os értékhez képest, 2025-ben 54,9%-ra, 10,7 százalékponttal emelkedett. A köztudatban is súlyos, a lakosság nyugalma megzavaró rablás bűncselekmények vonatkozásában megállapítható, hogy minden deliktum felderítésre került a 2024. és a 2025. évben is, így 100%-os nyomozáseredményességi mutatót sikerült a helyi szervnek elérnie.

A rongálás bűncselekmények nyomozáseredményessége emelkedett, mivel 2024-ben 31,9%-os, 2025-ben pedig 44,4%-os volt a mutató értéke.

A lopás bűncselekmények (a betöréssel együttesen) nyomozáseredményessége a 2024. évi 40,4%-ról a 2025. évben 48,3%-ra emelkedett. A lakásbetörés bűncselekmények nyomozáseredményessége a 2024. évi 64,9%-ról 92,3%-ra emelkedett a 2025. évben.

A személygépkocsi lopás bűncselekmények nyomozáseredményessége a 2024. évben 77,8%, míg a 2025. évben 42,9% volt.

A zárt gépjármű-feltörés bűncselekmények nyomozáseredményessége nem változott, 2024-ben és 2025-ben is 28,6% volt a mutató értéke.

A testi sértés deliktumok vonatkozásában 2024-ben 90,6%-os, 2025-ben 95,2%-os nyomozáseredményességet ért el a rendőrkapitányság, ezen belül súlyos testi sértés tekintetében csökkenés tapasztalható, mivel a 2024. évi 93,3%-os mutatóval szemben a 2025. évben ez az adat 90%-ra mérséklődött.

A kiskorú veszélyeztetése bűncselekmények esetén a rendőrkapitányság nyomozáseredményességi mutatója 2024-ben és 2025-ben is 100%-os volt, tehát **az összes eljárás eredményesen zárult.**

A garázdaság bűncselekmény nyomozáseredményessége 2024. évben 73,8% volt, ami a 2025. évben 87,9%-ra emelkedett.

A csalás bűncselekmények nyomozáseredményessége jelentős mértékben emelkedett, 2024-ben 21,7%-os, míg 2025-ben 59,3%-os volt, mely az elmúlt öt év legmagasabb értéke. Ezen kategórián belül, az online elkövetett csalások nyomozáseredményessége 11,8%-ról 44,0%-ra emelkedett 2025-ben.

A jármű önkényes elvétele bűncselekmények nyomozáseredményessége 2024-ben 77,8%, míg 2025-ben 66,7%-os volt.

Emberölés, emberölés kísérlete, halált okozó testi sértés és embercsempészás bűncselekmények esetében a nyomozáseredményességi mutató nem értékelhető a

rendőrkapitányság tekintetében, tekintettel arra, hogy ilyen deliktumok elkövetése esetén a Jász-Nagykun Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság folytatja le az eljárást.

3. A tulajdon elleni szabálysértések

A tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatt indult eljárások száma a 2025³. évben 4 (a 2024.⁴ évben 1) volt, az előző évi eljárások számához viszonyított változás +3. mely 300%-os emelkedés. A befejezett ügyek száma a 2025. évben 4 (a 2024. évben 1) volt, így szintén 300%-os emelkedés tapasztalható.

A tulajdon elleni szabálysértések befejezett ügyek felderítési mutatója összesen 2025 évben 75%, bolti lopás 0%, nem bolti lopás 50% volt. A tulajdon elleni szabálysértések befejezett ügyek felderítési mutatója összesen 2024 évben 0%, bolti lopás 0%, nem bolti lopás 0% volt. A tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatti gyorsított eljárásban történt bíróság elé állításra a 2025. és a 2024. évben sem került sor.

A Jászberényi Rendőrkapitányság a 2025. évben összesen 39 (a 2024. évben 46) esetben kezdeményezett őrizetbe vétel. A Jászberényi Rendőrkapitányságon tulajdon elleni szabálysértés elkövetése miatt a 2025. évben 32 (2024-ben 10) helyszíni bírságot szabtak ki.

4. A közlekedésbiztonsági helyzet

4.1. A közlekedésbiztonsági helyzet, az abban bekövetkezett változások

A közterületi szolgálatellátás egyik kiemelt feladata a hatékony forgalomellenőrzés megvalósítása, különös tekintettel a dinamikus, balesetveszéllyel járó jogsértések felderítése, szankcionálása, a szabálytalanul közlekedő kerékpárosokkal történő intézkedések, az ittas, vagy bódult állapotú járművezetők kiszűrése volt.

A bekövetkezett közúti balesetek tekintetében minden esetben kivizsgálásra került, hogy hiányos vagy helytelen forgalomszervezés közrejátszott-e a közlekedési esemény kialakulásában. A rendőrkapitányság a közutak kezelőivel a kialakított jó munkakapcsolatot fenntartotta, a szükséges intézkedéseket minden esetben megtette.

Jászszentandrás település közigazgatási területén a 2024.⁵ évben 1 személyi sérüléssel járó baleset következett be, ami súlyos kimenetelű volt. A 2025.⁶ évben 1 könnyű sérüléssel járó személyi sérüléssel járó baleset történt lakott területen.

Az értékelt időszakban halálos kimenetelű vagy ittasan okozott baleset nem történt.

4.2. A közlekedésbiztonsági helyzetet leginkább befolyásoló jogsértések visszaszorítása érdekében folytatott tevékenység, a kiemelt intézkedések (a sebességtűllépés, az elsőbbség meg nem adása, az irányváltó szabályok meg nem tartása és a passzív biztonsági eszközök használatának elmulasztása miatti intézkedések, valamint a pozitív eredményű ittaság ellenőrzések számának) százalékos megoszlása⁷

A közigazgatási jogsértések szankcionálása terén 2%-os növekedés történt. A 2024. évben 1643 fővel, míg 2025-ben 1676 fővel szemben történt intézkedés. Legfőbb célkitűzés volt a passzív biztonsági eszközök használatát elmulasztók eredményes ellenőrzése, szankcionálása, mely téren minimális csökkenéssel 1420-ról 1384-re (-2,5%) mérséklődött az intézkedések száma.

³ A 2025. évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELLIGENCE felület 2026. január 15-i állapot

⁴ A 2024. évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELLIGENCE felület 2025. február 11-i állapot

⁵ Forrás: 2024.évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELLIGENCE felület 2025.február 12-i állapot.

⁶ Forrás 2025.évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELLIGENCE felület 2026.február 2-i állapot,

⁷ Forrás a 2024.évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELLIGENCE felület 2025.március 03-i állapot.

Az alkoholteszteres ellenőrzések alkalmazására rendőrkapitánysági szinten 48.851 esetben (a 2024. évben 45.687) került sor. A pozitív mérési eredmények száma a 2025. évben 142 volt, (141 gépi, 1 nem gépi meghajtású járművezetőt érintve), a 2024. évben 165 pozitív mérési eredmény keletkezett 161 gépi meghajtású járművezető és 4 nem gépi meghajtású járművezető esetében.

A Netzsaru adatai szerint a 2025. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság közlekedésrendészeti tárgyú intézkedéseinek száma 6897 volt. Ezen belül a leállítási sebességellenőrzés során foganatosított intézkedéseinek száma 459 (2024-ben 423) volt (az intézkedések 6,7%-a), az elsőbbségadás elmulasztás miatti intézkedések (210) 3,0%-os, az irányváltoztatás miatti szankciók (146) 2,1%-os, a passzív biztonsági eszközök használatának elmulasztása miatti intézkedések (1.474) 21,4%-os, a kiszűrt ittas vezetők, járművezetők száma (142) 2,1%-os arányt tettek ki.

Jászszentandrás közigazgatási területén 45 ittaság ellenőrzés történt, a kiszűrt járművezetők száma 1 fő. A büntetőfeljelentések száma 1, szabálysértési feljelentések száma 3 volt. Helyszíni bírság 7 fővel szemben 167.000 forint összegben került kiszabásra, a figyelmeztetések száma 1, foganatosításra került továbbá összesen 324 igazoltatás.

5. Az illegális migráció helyzete

A Jászberényi Rendőrkapitányság állományából 2025. évben a déli határszakaszra nehezedő migrációs nyomás kezelésével összefüggő rendőri feladatok végrehajtására a csapaterőbe beosztott állomány nem került átrendelésre. A Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén jogellenes bevándorlóval nem történt rendőri intézkedés, embercsempészettel kapcsolatos jogsértés nem fordult elő.

II. A közbiztonság érdekében tett intézkedések és az azzal kapcsolatos feladatok

1. A közterületi jelenlét mértéke, a közterületek, nyilvános helyek, valamint a kiemelt idegenforgalmi terület biztonsága⁸

Az előző évekhez hasonlóan az elmúlt évben a közterületi jelenlétre nagy hangsúlyt fektetett a Jászberényi Rendőrkapitányság, ezen belül a Jászapáti Rendőrőrs. A 2025. évben is prioritásként került meghatározásra a lakosság szubjektív biztonságérzetét leginkább javító, a prevenciót előtérbe helyező rendőri intézkedések végrehajtása az erőszakos jellegű bűncselekmények, valamint a vagyon elleni bűncselekmények számának csökkentése érdekében. A kihülés megakadályozása érdekében fokozottan ellenőrzésre kerültek a közterületek, kiemelt figyelemmel zárás után az italmérő helyek környékére.

2025-ben⁹ **9997 fő rendőr 64.350** órát töltött közterületen, míg a 2024. évben 8455 fő rendőr összesen 61.673 órát. Ez az adat az előző évhez és a bázis évhez képest is emelkedést mutat. A 2024. évhez képest 18%-kal több erőt és 4%-kal több közterületen eltöltött órát jelent. A növekedés elsősorban a 3 járszági – ezen belül a jászberényi - önkormányzat által biztosított adománynak is köszönhető.

A Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén idegenforgalmi szempontból frekvenciátalt település Jászberény a Csángó fesztivál idején, illetve fürdőik miatt Jászapáti, Jászárokszállás és Jászszentandrás volt. Az illetékességi területen megtartott nagyobb, illetve nyári rendezvényekre szükséges rendőri jelenlét minden esetben biztosított volt a településeken. A közterületi rendőri munkában a reagáló és az ellenőrzési feladatok mellett, a

⁸ Forrás a 2024. évi adatok tekintetében: Határrendészeti Idegenrendészeti Igazgatásrendészeti Közrendvédelmi Közlekedésrendészeti statisztikai rendszer (a továbbiakban: HIIKK)

⁹ Forrás: A 2025. évi adatok tekintetében: NETZSARU ORACLE BUSINESS INTELIGENCE felület 2026. február 04-i állapot.

szolgáltató jellegű segítség, tájékoztatás, figyelemfelhívás, információadás, útbaigazítás kapott kiemelt hangsúlyt. A Jászapáti Rendőrőrs rendszeresen igénybe vette a polgárőrségek, egyéb civil bűnmegelőző szervezetek, közterület felügyelet valamint az egyéb rendészeti feladatokat ellátó szervek segítségét.

2. A közrendvédelmi szolgálatteljesítés gyakorlata

A Készenléti Rendőrség (továbbiakban: KR) állománya a 2024. évhez hasonlóan a 2025. évben is rendszeresen támogatta a közterületi jelenlétet, mely során összesen 137 alkalommal 600 fő 3312 órában látott el szolgálatot a Jászságban. A vezénylések során rendszerint 1 bevetési csoport érkezett 4-8 fővel, akik általában a Jászapáti, illetve Jászladányi Rendőrőrs illetékességi területén teljesítettek szolgálatot. Tevékenységüket minden alkalommal részletes eligazítás után kezdték meg az érintett településeken.

A közrendvédelmi statisztikai adatok a 2025. évben stabil, szélsőségektől mentes képet mutattak a Jászberényi Rendőrkapitányságról.

Az időskorúak sérelmére elkövetett erőszakos bűncselekmények megelőzése érdekében Jászberény közigazgatási területén hetente 1-1 alkalommal Jászberényben, illetve a hozzá tartozó külterületen fokozott rendőri jelenlétet és ellenőrzéseket biztosított a Jászberényi Rendőrkapitányság. Jászapáti külterületén hetente 1 alkalommal fokozott rendőri jelenlét megszervezésére került sor a külterületi ingatlanokban és a tanyákon élő személyek sérelmére elkövetett jogsértések megelőzése és visszaszorítása érdekében is.

3. A rendezvénybiztosítások

A 2025. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén sem I. osztályú sportmérkőzés, sem gépjárműsport rendezvény biztosítására nem került sor. Két jelentősebbnek nevezhető kulturális rendezvénye volt a Jászságnak, az évente Jászberényben megrendezésre kerülő Csángó Fesztivál, valamint az évente változó helyszínen megrendezett Jász-világtalálkozó, melynek 2025-ben Jászszentandrás település adott otthont. A rendőrkapitányság az illetékességi területén összesen 213 esetben biztosított rendezvényt 382 fővel 780 órában. A gyülekezési jogról szóló 2018. évi LV. törvény hatálya alá tartozó esemény 2 volt a Jászság területén, melyek biztosítási terv alapján kerültek biztosításra. A 2 rendezvényen összesen 24 fő vett részt 99 munkaórában. A rendezvények rendőri intézkedést igénylő esemény nélkül lezajlottak.

4. A körzeti megbízotti státuszok feltöltöttsége és tevékenységük értékelése

Az illetékességi területen összesen 16 körzeti megbízotti iroda található, melyből 14 iroda informatikai eszközökkel felszerelt, s ahol hálózati hozzáférés E-token eszköz segítségével biztosított. Jászszentandrás településen a rendelkezésre álló státusz feltöltött. A kinevezett körzeti megbízottak közül mindenki rendelkezik KMB szaktanfolyammal. A megbízott körzeti megbízottak szaktanfolyamra történő beiskolázására a szükséges intézkedések végrehajtásra kerültek. A körzeti megbízottak jelentős számú általános ügyet dolgoztak fel az elmúlt évben is. Ezek főként tartózkodási hely megállapítások, környezettanulmányok és elővezetések voltak. A körzeti megbízottaknak a bűnügyi részfeladatok végrehajtásában, valamint az elkövetők felkutatásában is nagy szerepük volt a 2025. évben. Munkájukra a jogszerűség, szakszerűség, arányosság és a hatékonyság volt a jellemző.

5. Az igazgatásrendészeti tevékenység

A 2024. évi és a 2025. évi szabálysértési statisztikai adatok a Netzsaru rendszer felhasználásával készültek.

Szabálysértési eljárások:

2025-ben az iktatott szabálysértési feljelentések száma 2024. évhez képest csökkent, 13%-kal 1.647-ről 1.427-re. Feljelentés elutasítására 2024-ben 15 esetben került sor, 2025-ben 27 alkalommal. Szabálysértési eljárásban elmarasztaltak száma 2024-ban 1.374 fő, míg 2025-ben 1.093 fő. Közérdekű munka büntetés kiszabására nem került sor egyik évben sem. 2024-ben a pénzbírsággal sújtott személyek száma 1.002 fő, míg 2025-ben 780 fő volt. A kiszabott jogerős pénzbírság összesen 2024-ben 51.691.000 forint, míg 2025. évben 53.256.000 forint volt. Az egy főre eső jogerős pénzbírság összege 51.587 forintról 68.277 forintra emelkedett, mely emelkedés jellemzően a fix összegű pénzbírságok jelentős emelkedése miatt alakult ki. A szabálysértési eljárások során kiszabott pénzbüntetések önkéntes befizetésének hajlandósága tovább csökkent, 2024-ben 24,6% volt, míg 2025-ben 21,12 % volt.

A Netzsaru statisztikai adatai alapján szabálysértésért megbüntetett személyek közül 2024-ben egy esetben váltották meg a pénzbírságot közérdekű munka teljesítésével, míg 2025-ben ilyen eset nem volt annak ellenére, hogy az állami foglalkoztatási szerv a Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén élők számára közérdekű munkát minden esetben tudna biztosítani. A Jászberényi Rendőrkapitányság 2024. évben összesen 64 esetben alkalmazott járművezetéstől eltiltást, 2025-ben 72 esetben.

A figyelmeztetések száma az előző évhez képest 369-ről 308-ra csökkent. Közvetítői eljárás lefolytatására nem került sor. Az ügy tisztázása érdekében meghallgatásra összesen 229 alkalommal került sor (2024-ban 238). Ügyfél kérelmére 52 esetben történt meghallgatás, míg meghallgatás nélkül összesen 1.361 esetben született határozat. A benyújtott kifogások száma az előző évhez képest tovább csökkent 8-ról 6-ra. 2025. évben 4 db panasz került felterjesztésre az előző évi 5 darabhoz képest. Szabálysértési eljárás megszüntetésére 297 esetben került sor 2024-ben, míg 2025-ben 253 esetben. Áttétel 5 esetben volt indokolt közigazgatási eljárásra a 2024-es év 8 áttételével szemben, illetve mindkét évben 2 esetben történt áttétel büntetőeljárásra. 2024. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság részére 146 megkeresés érkezett, ez 2025-ben 218 volt.

Területi sajátosságként a járszágon belül nagyon magas az óvodai nevelésben való részvételi kötelezettség és tankötelezettség megszegése szabálysértések elkövetése, mely legfőképpen Jászladány, Jászkisér és Jászapáti településeket érintette.

Helyszínbírság végrehajtása:

A Netzsaru átfogó statisztikája alapján helyszíni bírság végrehajtás 2024-ben 2.791, míg 2025-ben 2.611 érkezett.

Bíróság által kiszabott büntetések végrehajtása:

A Netzsaru átfogó statisztikája alapján a bírósági végzések végrehajtása 2024-ben 357, míg 2025-ben 411 volt.

Fegyver-engedélyügyi eljárás:

2025. évben 237 fegyver és főalkatrész bejegyzésére adtak be kérelmet – 156 természetes személy - szemben a 2024. évi 228-cal. Ebből 2025-ben 25 személy volt új kérelmező – ez a szám 2024. évben 26 volt. Önvédelmi célú gáz- és riasztófegyver viselése iránt 25 kérelem érkezett, míg előző évben 56. Összesen 6 európai lőfegyvertartási engedély került kiadásra, 2024-ben 27. 2025. évben 8 esetben adtak be külföldről történő behozatalra kérelmet, míg 2024. évben ez a szám 13 volt. Vadásztársaságok ellenőrzésére 2 alkalommal került sor, intézkedésre okot adó körülmény nem merült fel. Fegyvertartási engedély visszavonására 3 esetben kellett intézkedni. Gáz- és riasztó fegyver visszavonására 1 alkalommal került sor,

flóbert fegyver viselési engedély visszavonására okot adó körülmény az ellenőrzés során nem merült fel.

Személy- és vagyonvédelmi magánnyomozói tevékenység (SZVM) engedélyezési eljárás: 2025-ben személy- és vagyonvédelmi tevékenység végzésére irányuló kérelmet társas vállalkozás 1 (2024-ben 2), egyéni vállalkozó 3 esetben (2024-ben 3) nyújtott be, melyből egy eljárás megszüntetésre került 2025. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén összesen 886 fő (2024-ben 774 fő) személy- és vagyonőr rendelkezett érvényes igazolvánnyal. Magánnyomozói, vagyonvédelmi rendszert tervező-szerelő és rendszert szerelő igazolvány kiadására tárgyévben nem érkezett kérelem, személy-és vagyonőr igazolvány kiállítására 117 kérelem érkezett. 9 személy rendelkezik magánnyomozói igazolvánnyal, 13 személy vagyonvédelmi rendszert tervező- szerelő igazolvánnyal, 24 személy vagyonvédelmi rendszert szerelő igazolvánnyal. Felügyeleti bírság kiszabására az elmúlt évben nem került sor.

Figyelmeztető jelzés felszerelésének és használatának engedélyezése:

A Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén 2025. évben 3 érvényes engedéllyel rendelkező figyelmeztető jelzéssel ellátott gépjármű üzemelt.

Pirotechnikai termékek forgalmazásának, felhasználásának bejelentése:

A Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén I. pirotechnikai osztályba tartozó termékek árusítását 4 üzlet végezte, hasonlóan a megelőző évhez. 2025-ben a Jászberényi Rendőrkapitányság felé 6 esetben nyújtottak be kérelmet pirotechnikai termékek felhasználása iránt szemben a 2024. éves 8 alkalommal. A helyszíni ellenőrzés során jogsértés nem történt.

6. A bűn- és baleset-megelőzés

6.1. A bűnmegelőzési tevékenység helyzete, folyamatban lévő programjai, szakirányítás.

Jászberényi Rendőrkapitányság területén a bűnmegelőzési szakterület 47 alkalommal hajtott végre „Házhoz megyünk! Partnerséggel a biztonságért!” programot, egyéb kitelepülésre, előadásra 17 alkalommal került sor, iskolai előadásra, programra 168 alkalommal, idősek és a lakosság részére tájékoztatóra 6 alkalommal került sor a tavalyi évben. A rendőrkapitányság 1 esetben szervezett Nyílt napot a diákok részére.

6.1.1. Család- és gyermekvédelemi tevékenység, valamint a hozzátartozók közötti erőszak helyzetének bemutatása.

A családon belüli erőszak témakörben a felvilágosító, figyelemfelhívó prevenciós tevékenységet a rendőrkapitányság 2025. évben is folytatta. A Jászapáti Család- és Gyermekjóléti Központtal évek óta kiváló a kapcsolat. A rendőrkapitányság területén Jászberényben „Jelzőfény” elnevezésű, Police Café módszerű, szakmai jelzőrendszeri konzultáció került megszervezésre a helyi gyermekvédelmi szakemberek bevonásával, melyen bemutatásra került a „Nyújts kezet az áldozatnak” című, saját készítésű kártyajáték a jelzőrendszer még hatékonyabb működésének elősegítése céljából. A jogszabályi feltételek fennállása esetén, a rendőri állomány rendszeresen vizsgálta az ideiglenes megelőző távoltartások elrendelésének lehetőségét, amelynek eredményeként a tavalyi évben hozzátartozók közötti erőszak miatt a rendőrkapitányság illetékességi területén 42. Jászszentandrás lakossal szemben nem került sor ideiglenes megelőző távoltartás elrendelésére.

6.1.2. Gyermekek- és ifjúságvédelmi tevékenység értékelése, ezen belül a Rendőrség iskolai prevenció programjai

Iskolai előadás, program megtartására a rendőrkapitányság illetékességi területén 168 alkalommal került sor, valamint 1 esetben szervezett Nyílt napot a rendőrkapitányság. Óvodai foglalkozás megtartására 2 alkalommal került sor 96 fő részére.

Iskolalátogatási időben rendszeresen ellenőrzésre kerültek a közterületek a csellengő általános iskolások intézményekbe történő visszakísérése céljából.

6.1.3. Az áldozatvédelem területén végzett rendőri tevékenység bemutatása.

A Jászberényi Rendőrkapitányság területén 7 áldozatvédelmi csoport működik, a csoportok tagjai a személyzeti változásokhoz igazodóan aktualizálásra kerültek. 2025. december 31-ig elért és látogatott időszerűségi száma 116 fő volt. Idősügyi Tanácson minden alkalommal képviselte magát a rendőrkapitányság. Az áldozatvédelmi támogatással kapcsolatos igazolás kiállítására 54 esetben került sor a tavalyi évben a rendőrkapitányság vonatkozásában.

Jászberényi Rendőrkapitányság illetékességi területén lakossági előadás 6 alkalommal került lebonyolításra 222 fő elérésével.

Lakásbetörések, gépkocsi feltörések és lopások megelőzése érdekében 2025-ben a kollégák folyamatosan felvilágosító, vagyónvédelmi szórólapokkal látták el a parkoló járműveket, továbbá az állampolgárok által látogatott közintézményekben kerültek ezek a szórólapok kihelyezésre. A sértetteknek az intézkedő rendőrök már az elsődleges intézkedéskor tájékoztatást adtak a büntetőeljárásbeli jogaikról, kötelezettségeikről, valamint a kárenyhítés lehetőségét nyújtó intézményekről. Átadták az Áldozatsegítő Szolgálat tájékoztatóját, és felhívták figyelmüket az áldozatsegítés lehetőségeire. A sértettek az áldozatsegítő szolgáltatásokról a rendőrkapitányságon elhelyezett plakátokról, valamint szórólapokról is értesülhettek.

6.1.4. A megelőző vagyonvédelemben végzett tevékenység.

A Jászság minden településén végrehajtásra került az ORFK „Házhoz megyünk!” országos program, összesen 47 alkalommal, egyéb kitelepülésre, előadásra 17 alkalommal került sor. A tavaszi vegyszerezési időszakot megelőzően 2025-ben is felmérésre kerültek a vegyszerraktárak, melynek során figyelemfelhívással élt a Jászberényi Rendőrkapitányság a megelőzés lehetőségeire, illetve annak fontosságára. A polgárőrséggel közösen helyi szinten továbbra is folytatódott a „Külterületek biztonsága 2014-15” ORFK-OPSZ program. A Bike Safe Kerékpár Nyilvántartási Rendszerbe való regisztrálással kapcsolatos program a 2024. évben tovább folytatódott. A Szomszédok Egymásért Mozgalom (SZEM) igen népszerű a Jászságban, mintegy 5.213 jászsági család vesz részt benne. A JNSZ VMRFK Bűnügyi Igazgatóság Bűnmegelőzési Osztályától érkező ELBIR kiadványokat az iskolák, önkormányzatok, polgárőrségek részére (85 cím) minden esetben (15 alkalom) megküldésre kerültek.

A 2025. évben is plakátok kerültek kihelyezésre az alábbi bűnmegelőzési témákban: Lakásbetörések, „Unokázós” csalások megelőzése, Halottak Napja, Kerékpárlopások, Az én otthonom biztonságban van, mert..., Figyeljen a besurranó tolvajokra, Árübemutatók. Az ünnepek közül kiemelten került kezelésre a húsvét, a halottak napja, az advent, és a karácsonyi időszak. Az alkalmakhoz illeszkedő aktuális vagyonvédelmi szórólapok készültek a Jászság összes településére, így Jászszentandrásra is.

6.1.5. A kábítószer prevenció helyzete

A Jászság általános iskolás diákjai bevonásával tovább folytatódott a prevenció tevékenység, mely során egy alkalommal 26 általános iskola részvételével került megrendezésre a VII. Jászsági Drogprevenció és Bűnmegelőzési vetélkedő, valamint 9 középiskola részvételével a

VIII. Jászsági Drogprevenációs és Bünmegelőzési vetélkedő mely nagy népszerűségnek örvendett. A fenti vetélkedők társrendezője volt a Jászsági Kábítószerügyi Egyeztető Fórum - melynek mind a 18 jászsági település tagja, valamint a JNSZ Vármegyei Polgárőr Szövetség. A témában folytatódott a „A szülők és a családok a Rendőrség kiemelt partnerei a kábítószerbűnözés megelőzésében” című program, a témában a rendőrkapitányság illetékességi területén a 152 alkalommal 4021 fő részére került sor prevenációs előadás megtartására.

6.1.6. Kiberbiztonság bemutatása

Az elmúlt 2,5 évtized alatt hatalmas informatikai fejlődés következett be, mely az internet területét érintette. Az információknak értéke van, akár az üzleti világot, akár magánéletet tekintve. Kiemelt fontossággal bír az adatvédelem, mely legtöbbször digitális védelmet jelent. A kiberbiztonság nem teremthető meg csupán a biztonsági rendszerek működtetésével, fontos a folyamatos felvilágosító munka. A rendőrkapitányság illetékességi területén 20 alkalommal 586 fő diák, a lakosság vonatkozásában pedig 6 alkalommal 222 fő részére került sor prevenációs előadás megtartására. Rendszeresek voltak a témában a JNSZ VMRFK Facebook oldalán is a prevenációs tartalommegosztások (szöveges-, link-, kép- videó-, posztok). A közoktatási intézmények fenntartóival ismételt kapcsolatfelvétellel került sor a szülői közösségek felé történő tájékoztatás érdekében, így a KRÉTA rendszeren keresztül a témában tájékoztató anyagok kerültek megküldésre. A tavalyi évben is általános iskolásoknak szóló, online edukációs kvízzjáték indult az európai kiber hónap alkalmából.

6.1.7. Állatvédelmi tevékenység bemutatása

A rendőrkapitányság bünmegelőzési tevékenysége során tartott bünmegelőzési standokon és iskolai foglalkozásokon plakátok, szórólapok formájában hívta fel a téma fontosságára és a felelős állattartásra a figyelmet. A rendőrkapitányság által 2025-ben a JNSZ Vármegyei Polgárőr Szövetség és a Jászberényi Állat- és Növénykerttel közösen megrendezésre került az III. Jászsági Állatvédelmi Verseny általános iskolások részére, melyen 16 iskola 51 fő diákkal vett részt.

6.2. Az iskolaőri tevékenység bemutatása

A 2025/2026. tanévben a rendőrkapitányságon tovább folytatódott az iskolaőri program. A Jászság területén összesen 12 fő iskolaőr lát el feladatot. Az iskolaőrök a rendőrség állományába tartoznak, de a feladatellátási helyük az iskolában található. Az iskolaőrök a rendőrség állományába tartoznak, de a feladatellátási helyük az iskolában található. A szolgálat ellátásához szükséges iratok, felszerelések, eszközök biztosítottak. Az iskolaőrök feladatának ellátását a megyei koordinátor, valamint a rendőrkapitányság állományába tartozó helyi koordinátor ellenőrzi, illetve segíti. Az eddigi tapasztalatok az iskolaőrök tevékenységével kapcsolatban pozitívak. A programban jelenleg résztvevő oktatási intézmények vezetői meglehetősen elégedettek az iskolaőrök jelenlétével, hozzáállásával kapcsolatban. Jászszentandrásan iskolaőri hálózattal érintett iskola nincsen. Így a település nem része a programnak.

6.3. A bünmegelőzési tartalmak közösségi médiában történő megjelenése

A Jászság területén lévő írott és elektronikus médiával évek óta kiváló munkakapcsolatot ápol a helyi szerv, melynek köszönhetően bűn- és balesetmegelőzési ajánlásaik, figyelemfelhívásaik rendszeresen megjelentek az elmúlt évben is. A rendőrségi felhívásokat, információkat a szükséges protokollt követően minden esetben teljesítették. Az elmúlt évben is kiemelt figyelmet fordított a Jászberényi Rendőrkapitányság a sikeres ügyek és bünmegelőzési programok sajtóban történő megjelentetésére. A rendőrkapitányság rendszeresen élt a felhívások adta lehetőségekkel, melyeket minden esetben az VMRFK sajtóreferenseinek

koordinálásával és egyetértésével adott közzé. A Jászberényi Rendőrkapitányság munkásságával összefüggésben számos alkalommal jelent meg hír a médiában.

6.4. A baleset-megelőzési tevékenység, a baleset-megelőzési bizottság tevékenységének, és programjainak bemutatása.

A Jászberényi Városi Balesetmegelőzési Bizottság (a továbbiakban: VBB) 2025-ben az ORFK Országos Balesetmegelőzési Bizottság és a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőr-főkapitányság Balesetmegelőzési Bizottság (a továbbiakban: VMBB) iránymutatása, a VMBB és saját VBB 2024. évi munkaterve alapján végezte éves munkáját. A balesetmegelőzés terén célkitűzés volt, az önkéntes jogkövető magatartás fokozása, a baleseti statisztikai adatok elemzése, értékelése nyomán a személyi sérüléssel közúti közlekedési balesetek, ezen belül az ittasan okozott balesetek, a balesetben elhunyt személyek, valamint a kerékpárosok által okozott balesetek számának csökkentése. A rendőrkapitányság fokozott figyelmet fordított a Jászságra jellemző sajátosságok kezelésére, a gyalogos és kerékpáros közlekedőkre, a forgalomban résztvevő ittas járművezetők számának minimalizálására, valamint az idősek által okozott és elszenvedett balesetek megelőzésére. A tevékenységet az elvárt feladatok teljesítése jellemezte, melyek maradéktalanul végrehajtásra kerültek. A megelőzési tevékenység fő pillére az iskola rendőrök bázisa volt, akik az iskolás korosztály elérésével támogatták a rendőrkapitányság céljainak megvalósítását. Közreműködtek többek között a beavatkozást nem igénylő hívások visszaszorítása érdekében, a „112 segélyhívórendszer” megfelelő működtetésére vonatkozó információk átadásában is. Balesetmegelőzési felhívások a célkitűzésnek megfelelő témakörökre fókuszáltak, a regisztrált közúti közlekedési balesetekhez igazodtak, az idényszerű problémák kezelésére, az aktuálisan megváltozott időjárási körülmények veszélyeire hívták fel a figyelmet, mely az internetes portálokon és a médián keresztül került közvetítésre a lakosság részére. A 2024. évben 18 alkalommal – az iskola rendőrök bevonásával összesen 34 esetben – történt személyes megjelenés rendezvényeken, illetve került sor előadások, balesetmegelőzési akciók végrehajtására, ezzel 1.503 főt elérve. 2024. évben 11 baleset-megelőzési témájú felhívás, illetve közlemény jelent meg a helyi médiában, valamint police.hu internetes információs oldalt is érintve. Célkitűzésnek szerepelt a megelőzés fontosságának fokozása, ezért a 2025. évben már 110 alkalommal – az iskola rendőrök bevonásával összesen 66 esetben – történt személyes megjelenés rendezvényeken, illetve került sor előadások, balesetmegelőzési akciók végrehajtására, 8.851 fő elérésével. A média lehetőségeit kihasználó tevékenységen túl a rendőrkapitánysághoz tartozó rendészeti egységek úgynevezett „megelőzési csomagokkal” történő ellátása folyamatos volt. A csomagok a jobb észlelhetőséget, láthatóságot szolgáló eszközök voltak, melyek a kritikus időszakokban rendkívül magas számban kerültek átadásra az állampolgárok részére a biztonságos és balesetmentes közlekedésüket szolgálva.

6.5. „Az iskola rendőre” program.

A baleset-megelőzési munkának fontos része az „Iskola Rendőre” program. A program célja megvalósult, minden általános iskolához kijelölésre került egy-egy iskolarendőr, aki közvetlen kapcsolatban van az iskola vezetésével és a diákokkal. A tanítás megkezdésekor az iskolarendőrök az általuk felügyelt iskolák vezetőit tájékoztatták az „Iskola Rendőre” program folytatásáról, valamint arról, hogy a szülői munkaközösség bevonásával lehetőség nyílik a baleset-megelőzés hatékonyabbá tételére. Fogadóóra megtartására is lehetőséget kaptak. A tanév megkezdése előtt és a tanév folyamán az intézmények környékén forgalomtechnikai helyszínbemutatók, illetve közlekedésbiztonsági, közrendvédelmi, valamint bűnügyi ellenőrzések végrehajtására került sor az iskolások védelme érdekében.

7. Együttműködés

7.1. A helyi önkormányzattal folytatott együttműködés értékelése

Jászszentandrás község önkormányzatával az együttműködést a szakami alapokon nyugvó partnerség jellemzi. A Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény által előírt beszámolási kötelezettségnek az elmúlt évben a kapitányságvezető eleget tett, melyet a képviselő-testület egyhangúan elfogadott. 2025. március 31-én, április 30-án, május 22-én, június 30-án és november 27-én a Jászberényi Rendőrkapitányság nagytermében került sor a járási közbiztonsági egyeztető fórum megtartására, melynek során többek között a DELTA akciók eredményei kerültek ismertetésre.

7.2. Bírósággal és ügyészséggel folytatott együttműködés

A rendőrkapitányság az ügyészségekkel, bíróságokkal folyamatos, napi munkakapcsolatban áll. A szervezetek vezetőivel a 2025. évben több alkalommal került sor személyes, és technikai eszköz támogatásával végrehajtott megbeszélésre. Az együttműködés kiterjedt az ügyészi szakfelügyeletre, az egyes ügyekben történő egyeztetésekre. A bírósággal folyamatos a konzultáció az általuk elrendelt elővezetésekkel kapcsolatban, továbbá a bíróság hatáskörébe tartozó szabálysértések ügyfeldolgozásának tárgyában.

7.3. Az oktatási intézményekkel, egyházakkal, civil szervezetekkel folytatott együttműködés helyzete

A tankötelezettek védelme érdekében az oktatási intézmények kapcsolattartó pedagógusaival jó együttműködést alakítottunk ki. A baleset-megelőzés szerves részét képezi évek óta az iskola rendőre program, amelynek során az általános iskolákkal a tanév során folyamatos a kapcsolattartás. A jászszentandrás általános iskolából érkező bűnmegelőzési előadásra irányuló felkérésnek a Jászberényi Rendőrkapitányság eleget tett.

7.4. A polgárőr egyesületekkel történő együttműködés értékelése

A Jászberényi Rendőrkapitányság együttműködési megállapodással rendelkezik a Jászszentandrás Polgárőr Egyesülettel. A Jászapáti Rendőrőrs és a Jászszentandrás Polgárőr Egyesülettel együttműködése jó színvonalú. Az őrsparancsnok és a polgárőr szervezet vezetője között rendszeres az egyeztetés. A polgárőrök a megtartott rendezvények biztonságos lebonyolításában segítségére voltak a rendőröknek.

7.5. Az egyes rendészeti feladatokat ellátó szervekkel, személyekkel történő együttműködés

Jászszentandrás Községi Önkormányzatával a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Rendőrfőkapitányság együttműködési megállapodást kötött, azonban a 2025. évben közterületfelügyelő nem látott el feladatot.

III. Összegzés, kitűzött feladatok a következő időszakra

Megállapítható, hogy a 2025. évben a Jászberényi Rendőrkapitányság, ezen belül a Jászapáti Rendőrőrs, a hatáskörébe utalt, a különböző intézkedési- és feladattervekben meghatározott feladatait, valamint célkitűzéseit jó szinten teljesítette.

A bűnügyi és rendészeti adatok elemzése alapján megállapítható, hogy a Jászberényi Rendőrkapitányság személyi állománya aktívan törekedett a jelenlegi hatályos normatív környezetben a települések biztonsága érdekében mindent megtenni a kiegyensúlyozott közbiztonság megteremtése, fenntartása, és a lakosság szubjektív biztonságérzetének emelése érdekében.

A Jászberényi Rendőrkapitányság vezetői, és beosztotti állományának képzése, fejlesztése az elkövetkezendőkben is kellő alapot fog teremteni a bűnügyi, és közbiztonsági eredmények javítására való törekvésben.

A Jászberényi Rendőrkapitányság 2026. évre vonatkozó főbb feladatai és célkitűzései:

1. Közreműködés Magyarország külső határainak fokozott védelmében.
2. A Rendőrség társadalmi elismerésének és megbecsültségének javítása.
3. A közbiztonság fenntartása a szervezeti működés hatékonyságának javításával.
4. A büntetőeljárások hatékony folytatása, a bűncselekményekből származó vagyon biztosítása.
5. A kiemelt rendezvények biztosítása új eljárásrendek és technikák alkalmazásával.
6. Kiemelt figyelem a hozzátartozók közötti erőszak megelőzéséhez, az áldozatvédelemhez kapcsolódó rendőrségi feladatoknak a végrehajtására, a civil szervezetekkel történő együttműködés fejlesztésére.
7. A közlekedésrendészeti helyzet javítása. A személyi sérüléssel és ezen belül a halálos kimenetelű közúti közlekedési balesetek és a balesetekben elhunyt személyek számának csökkentése a Jászság egész területén, ezáltal a közlekedésbiztonsági helyzet javításának előlétesítése. A főbb baleseti okot eredményező jogsértések szankcionálása, visszaszorítása.
8. A Megelőzési és Tanácsadási Konferenciasorozat további működtetése 2026-ban is. A sikeres pályázatokban közreműködés, a futó megelőzési programok fenntartása mellett, új típusú bűnmegelőzési módszerek alkalmazása.
9. A lakosság szubjektív biztonságérzetének megőrzése és erősítése. Az erők és eszközök kockázatelemzésen alapuló szolgálatba vezénylése, valamint a polgárőrség és az egyes rendészeti feladatokat ellátó személyek bevonása a közterületi szolgálatokba.
10. Az illegális migráció elleni eredményes és következetes fellépés érdekében a mélységi ellenőrzési feladatok schengeni követelményeknek megfelelő végrehajtása.
11. Kiegyensúlyozott közbiztonság fenntartása.
12. Az állampolgárok szubjektív biztonságérzetét befolyásoló jogsértések elleni hatékony fellépés biztosítása, figyelemmel a kiemelten kezelt bűncselekményre.
13. A sorozatjellegű deliktumok eredményes felderítése.
14. Továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani a rendőrség áldozatsegítő feladataira, a hozzátartozók közötti erőszak rendőrségi feladatainak végrehajtására, a civil szervezetekkel történő együttműködés fejlesztésére, az áldozattá válás megelőzésére.
15. Figyelmet kell fordítani az állatvédelem rendőrségi feladataira, az együttműködők felkutatására, prevenció programok kidolgozására.
16. Új típusú, innovatív módszerek alkalmazása az online csalások megelőzése terén és a turisztikai idejéhez kapcsolódó prevenció tevékenység megvalósítása során.
17. A kábítószerbűnözés elleni hatékony fellépés az eredményesség fokozása mellett, a DELTA program további folytatása.
18. A Mátix Projekt keretében továbbra is kiemelt figyelmet kell fordítani az online térben elkövetett csalások, valamint az azokkal összefüggő pénzmosások gyanúja miatt indult eljárásokra, a sorozat jellegű bűncselekmények felderítésére és eredményes befejezésére.
19. A 2026. évi országgyűlési képviselő-választással, valamint a Magyarországon megrendezésre kerülő nemzetközi és hazai vonatkozású kulturális, sport- és egyéb rendezvényekkel összefüggő rendőrségi feladatok jog- és szakszerű végrehajtása.

Tisztelt Polgármester Úr, Tisztelt Képviselő-testület!

Ezúton is szeretném magam és személyi állomány nevében köszönetemet kifejezni Jászszentandrás Község Képviselő-testületének a Jászberényi Rendőrkapitányság részére a

2025. évben nyújtott támogatásukért, mellyel a Rendőrkapitányság eredményes működéséhez hozzájárultak.

Kérem, hogy az előterjesztett anyagot vitassák meg, tegyék meg észrevételeiket, véleményüket, a meghatározott feladatokat támogassák, javaslataikkal segítsék munkánkat, és a beszámolómat fogadják el.

Jászberény, időbélyegző szerint

Tisztelettel:

**Glodics Ádám Zsolt r. alezredes
kapitányságvezető**

Melléklet:

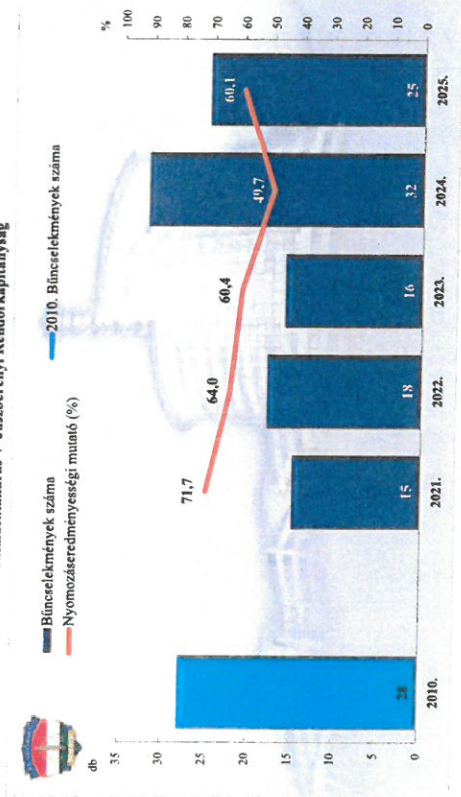
- Bűnügyi melléklet
- Rendészeti melléklet

ZÁRADÉK

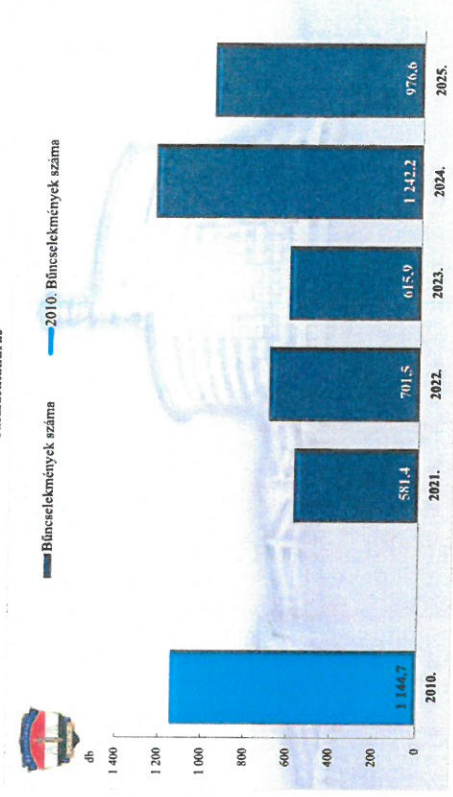
A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
16020/205-34/2026.ált.



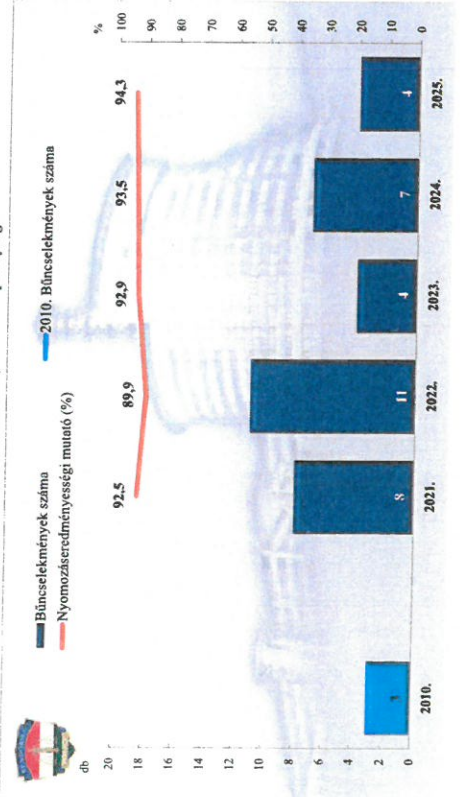
Összes rendőri eljárásban regisztrált bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



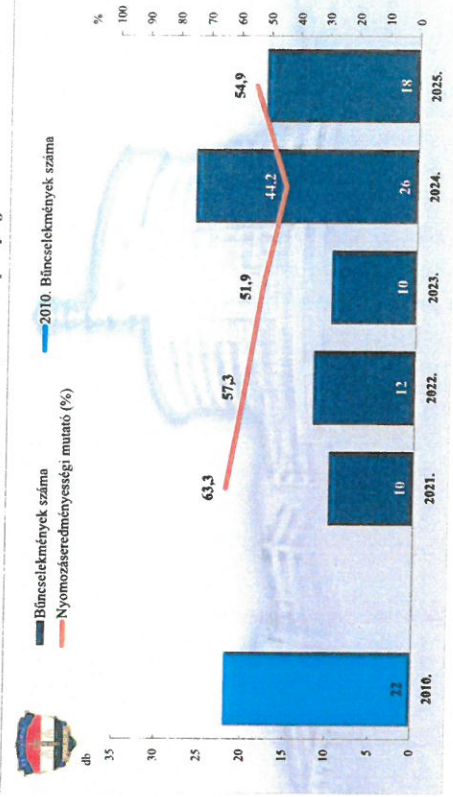
Regisztrált bűncselekmények 100.000 lakosra vetített aránya a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján Jászszentandrás



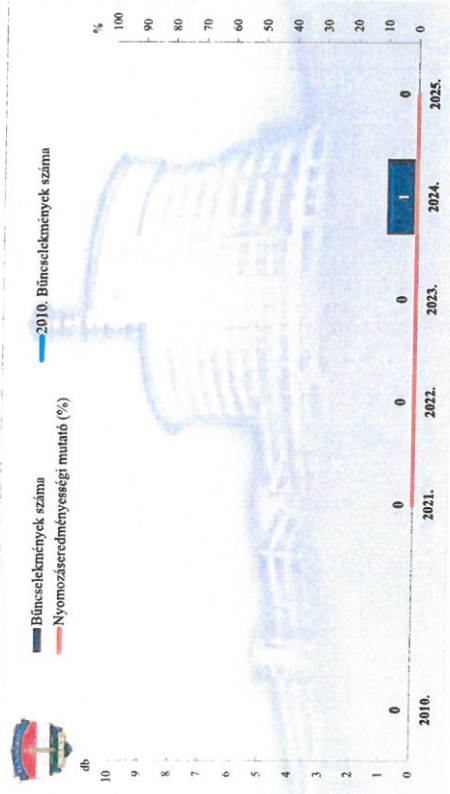
Rendőri eljárásban regisztrált követlenül elkövetett bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



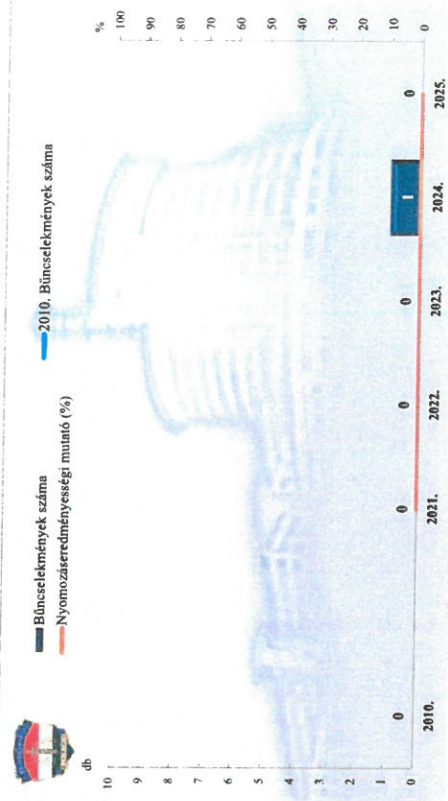
Rendőri eljárásban regisztrált kiemelten kezelt bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



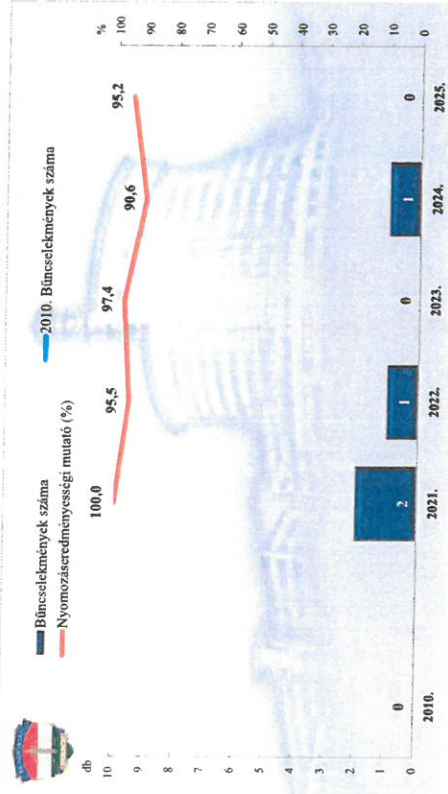
Rendőri eljárásban regisztrált emberöltés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



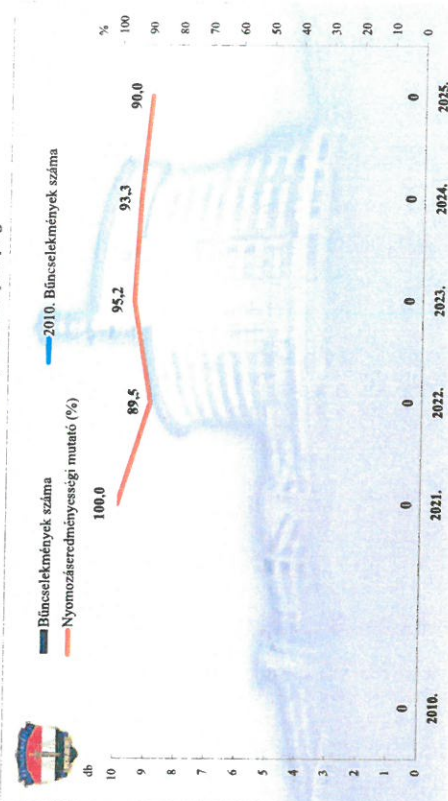
Rendőri eljárásban regisztrált szándékos betegezett emberöltés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



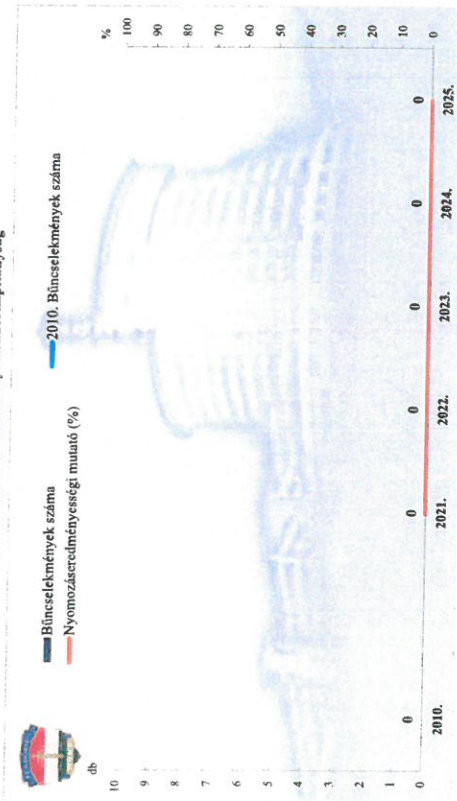
Rendőri eljárásban regisztrált testi sérítés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



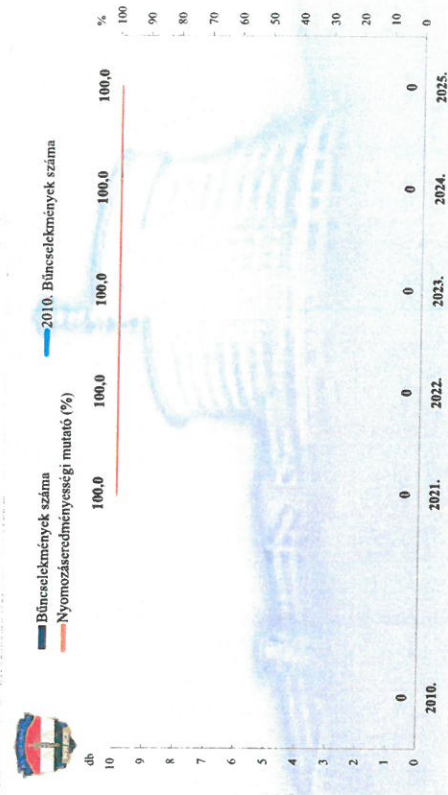
Rendőri eljárásban regisztrált súlyos testi sérítés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



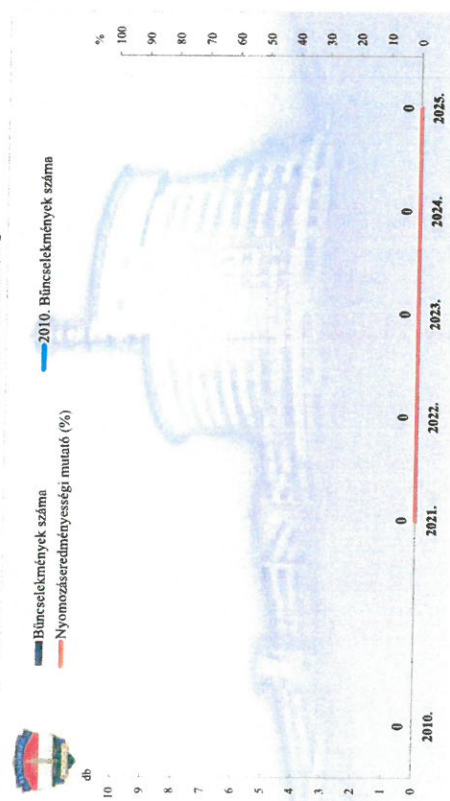
Rendőri eljárásban regisztrált halált okozó testi sértés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



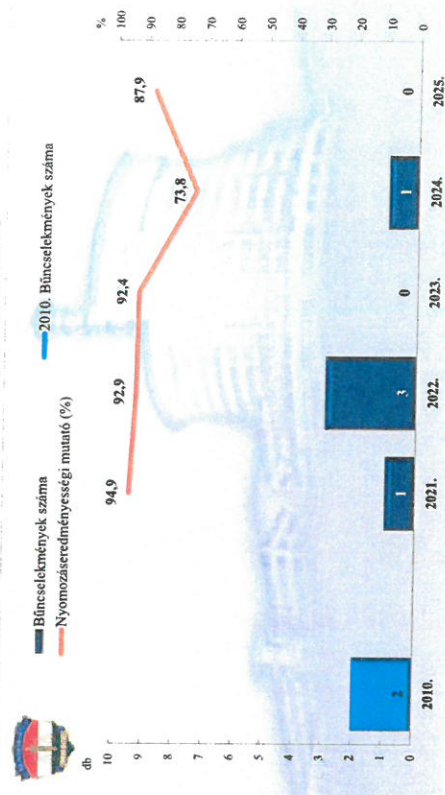
Rendőri eljárásban regisztrált kiakartá veszélyeztetése bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



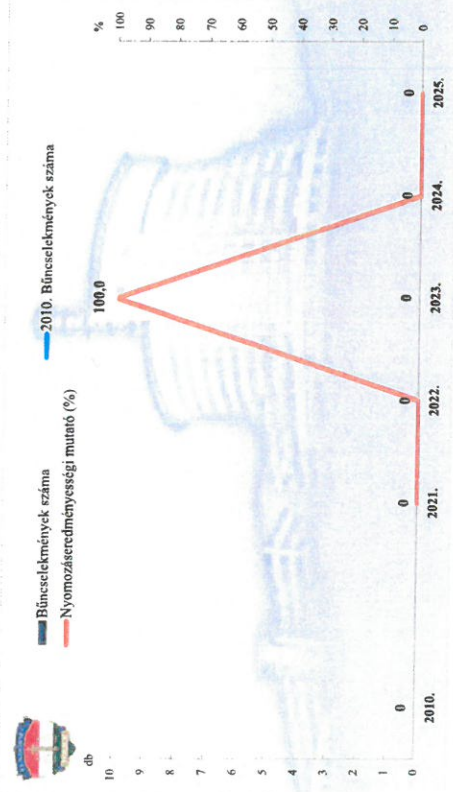
Rendőri eljárásban regisztrált embercsempészség bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



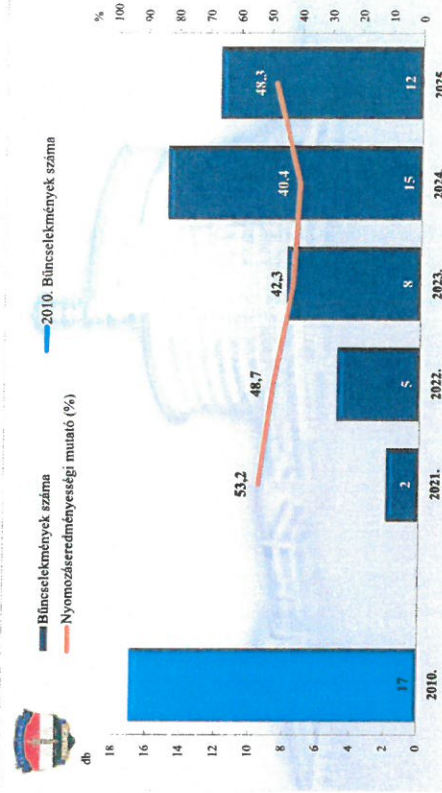
Rendőri eljárásban regisztrált garázdaság bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



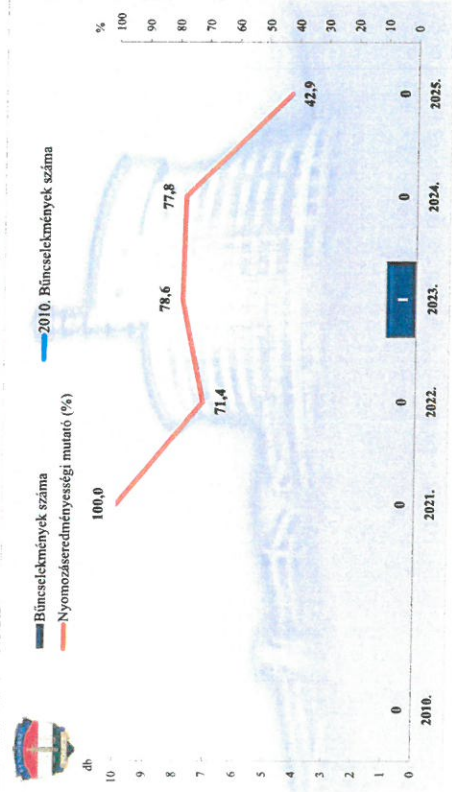
Rendőri eljárásban regisztrált kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények (terjesztői magatartás) a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
 Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



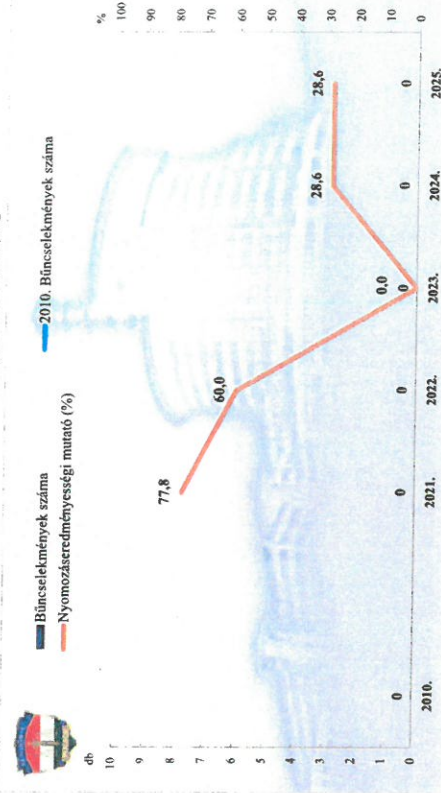
Rendőri eljárásban regisztrált lopás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
 Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



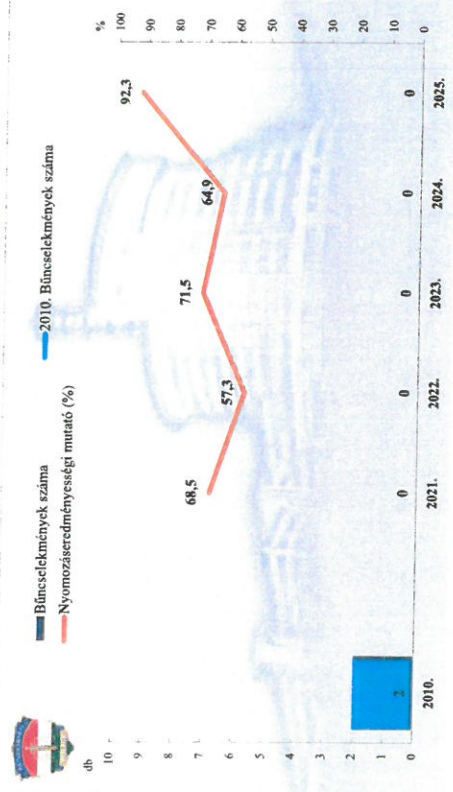
Rendőri eljárásban regisztrált személygépkocsi-lopás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
 Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



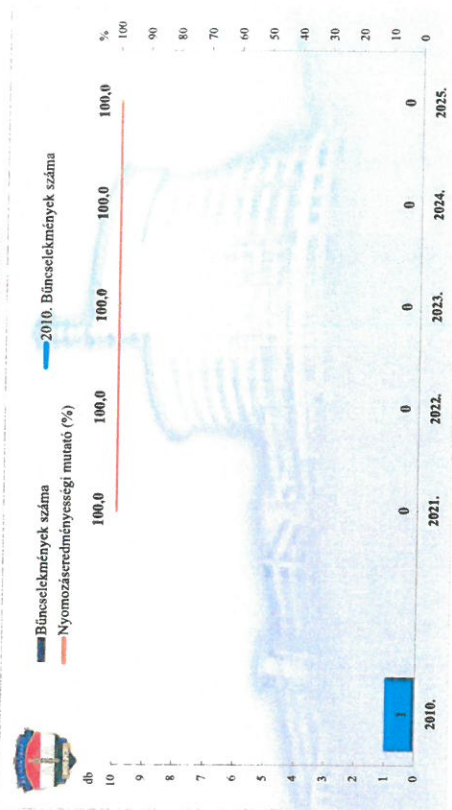
Rendőri eljárásban regisztrált zárt gépjármű-felötörés bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENyÜBS adatok alapján
 Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



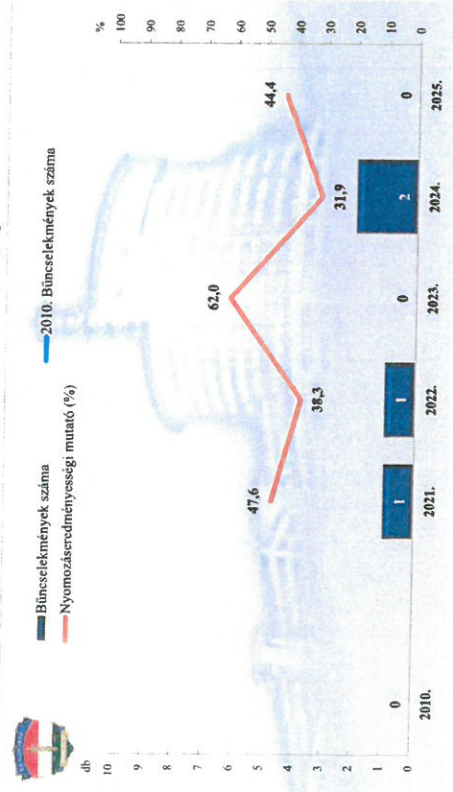
Rendőri eljárásban regisztrált lakáshatás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



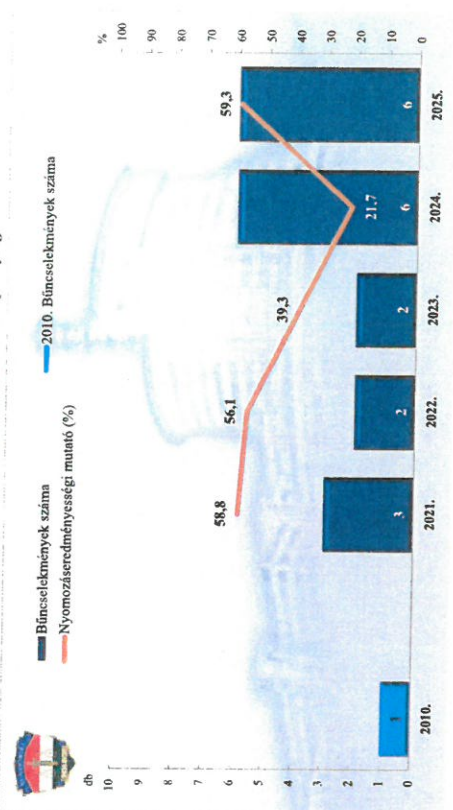
Rendőri eljárásban regisztrált rablás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



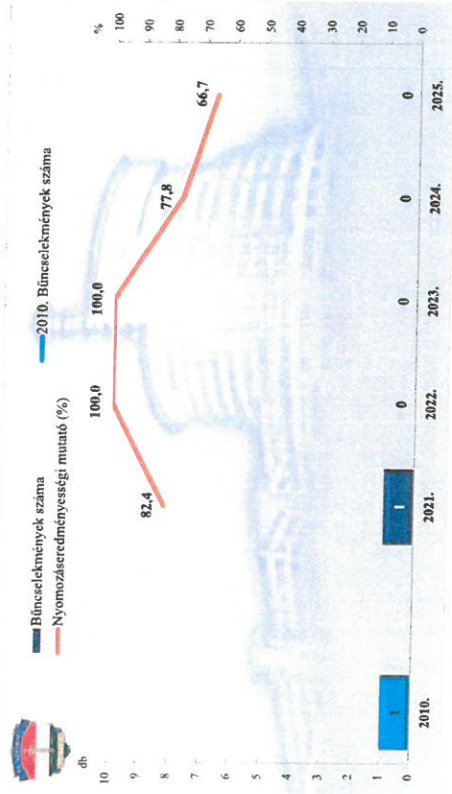
Rendőri eljárásban regisztrált rongosítás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



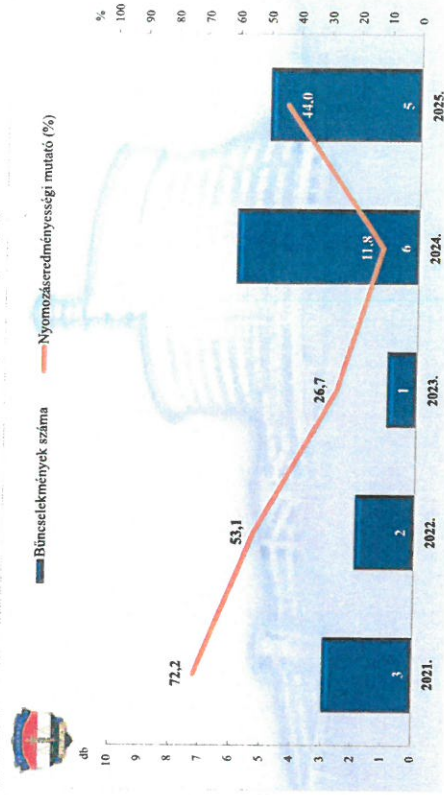
Rendőri eljárásban regisztrált csalás bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



Rendőri eljárásban regisztrált jármű önkényes elvételé bűncselekmények a 2010. és a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság



Rendőri eljárásban regisztrált online elküvetett csalás bűncselekmények a 2021-2025. évi ENYÜBS adatok alapján Jászszentandrás / Jászberényi Rendőrkapitányság

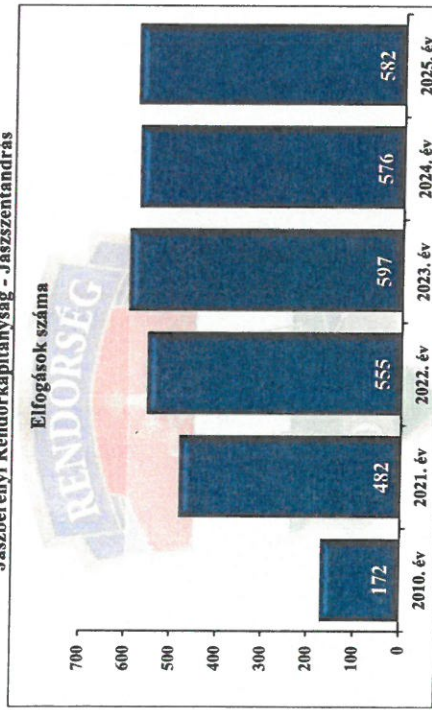


ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
16020/205-35/2026. ált.

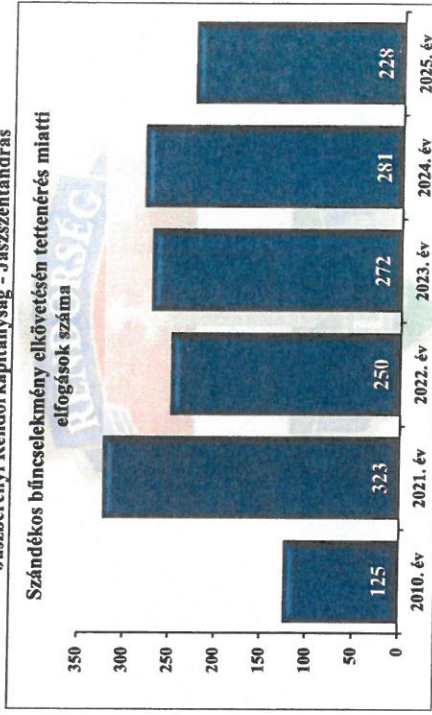


Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



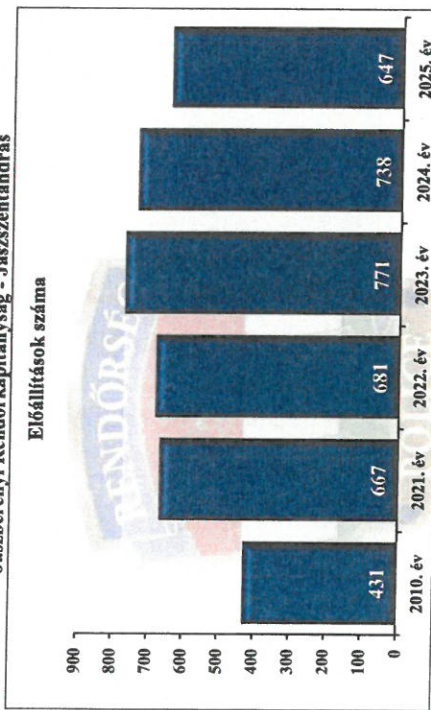
1. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



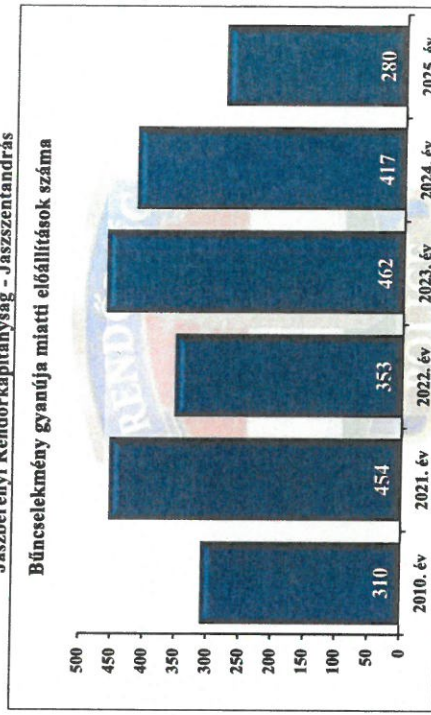
2. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



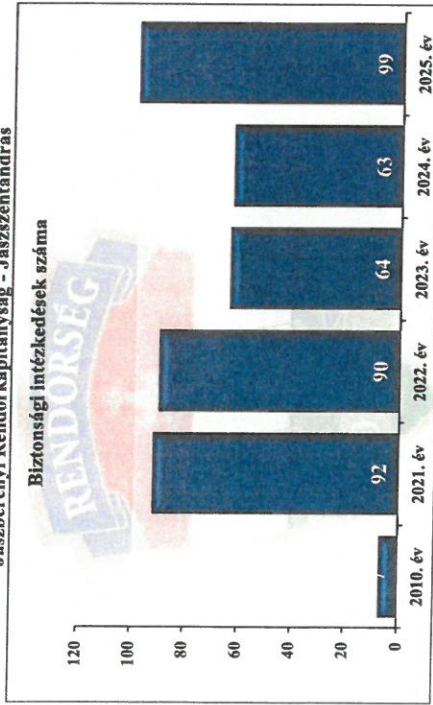
3. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



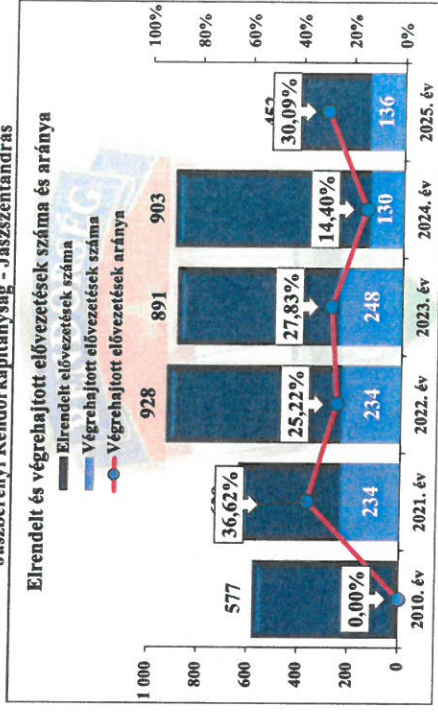
4. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrási Biztonsági intézkedések száma



5. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrási Elrendelt és végrehajtott elővezetések száma és aránya



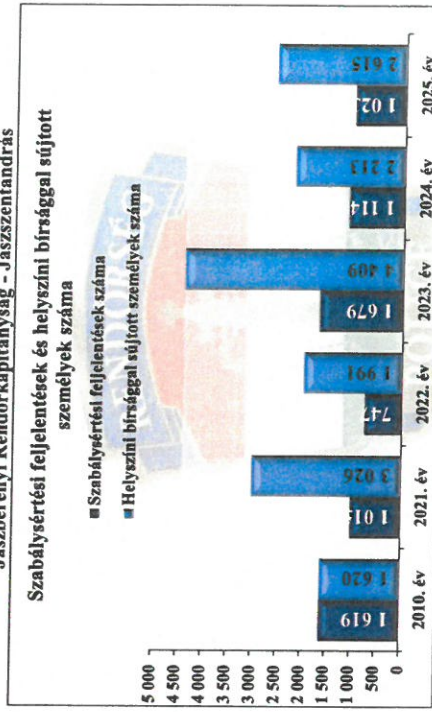
6. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrási Büntető feljelentések száma



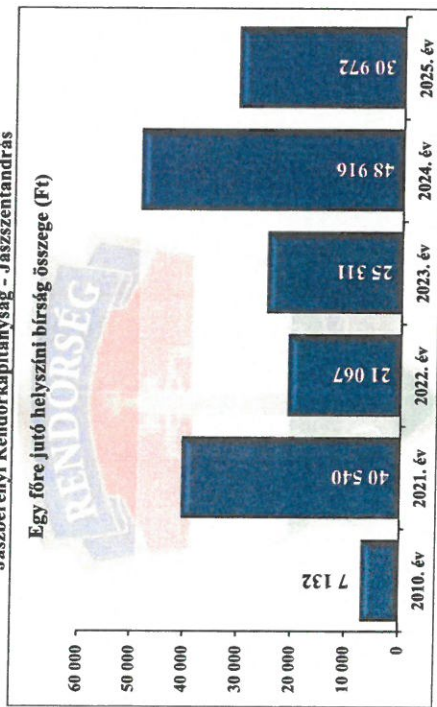
7. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrási Szabályértési feljelentések és helyszíni bírsággal sújtott személyek száma



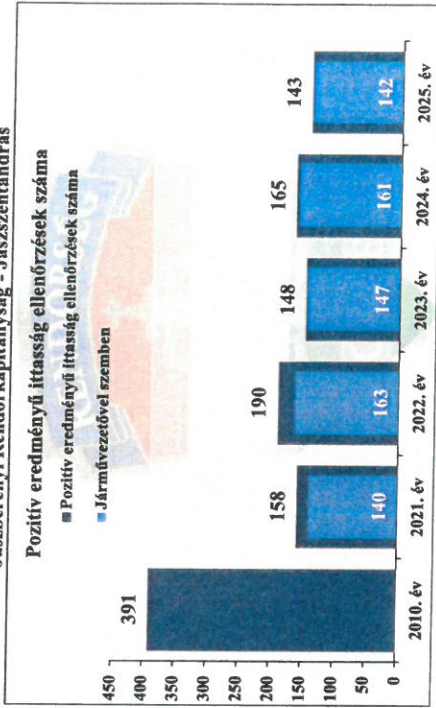
8. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



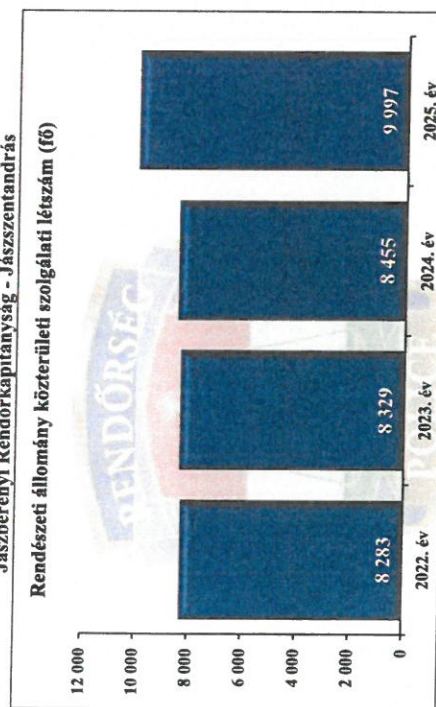
9. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



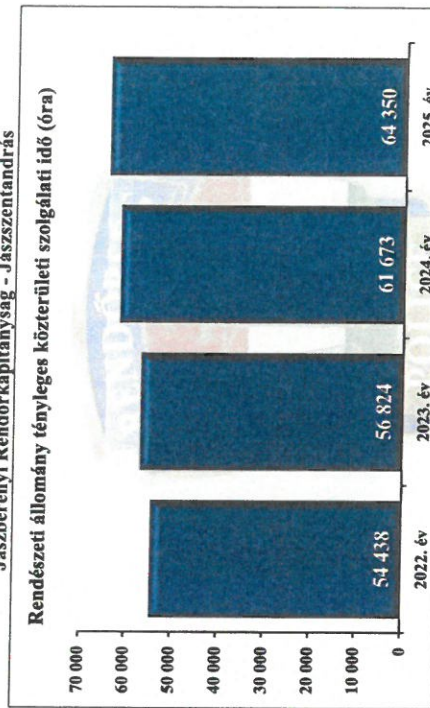
10. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



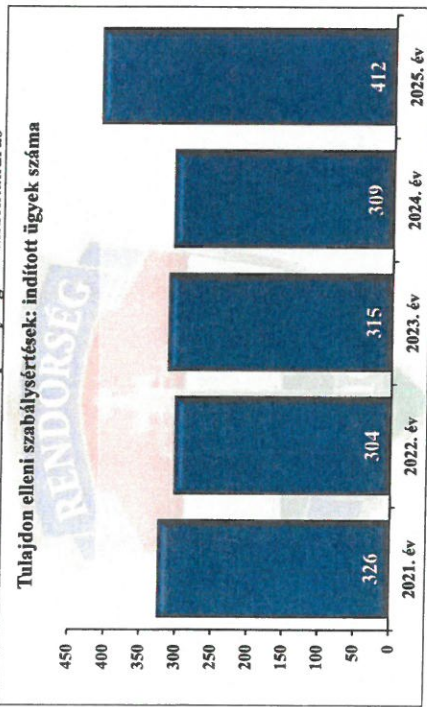
11. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



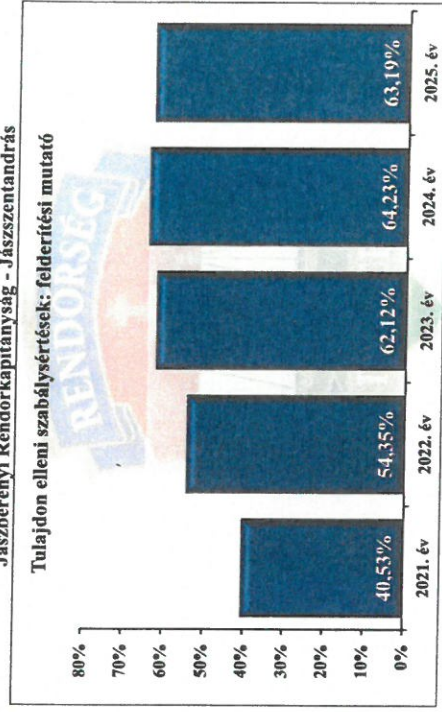
12. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



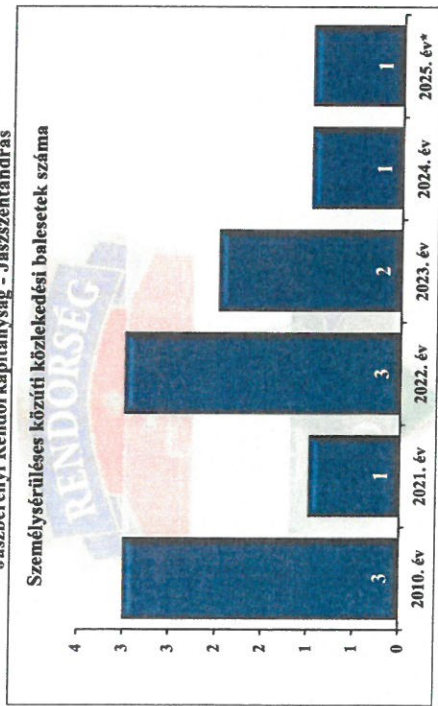
13. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



14. számú diagram

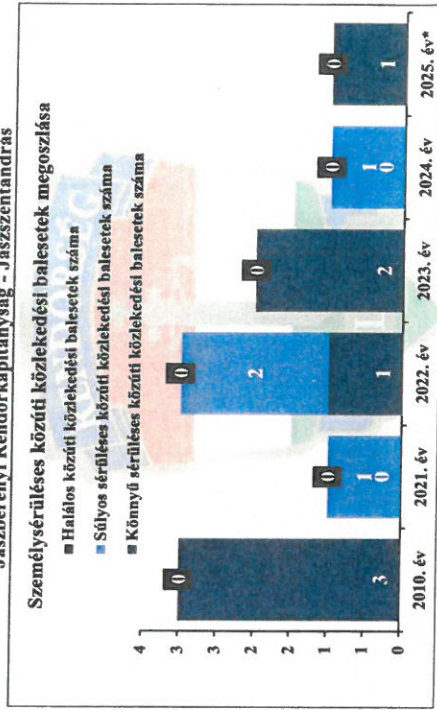
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

15. számú diagram

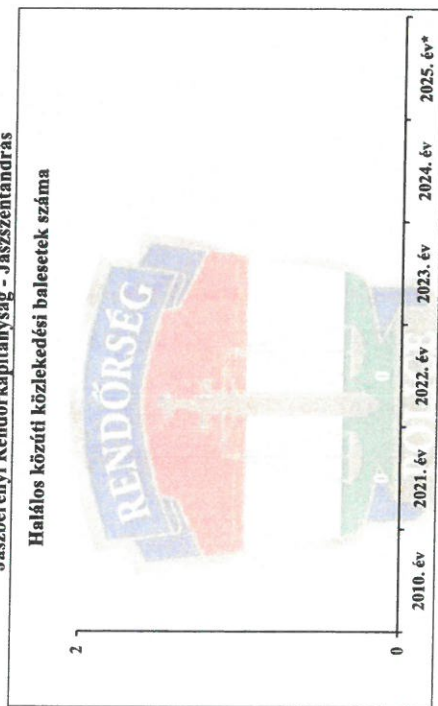
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

16. számú diagram

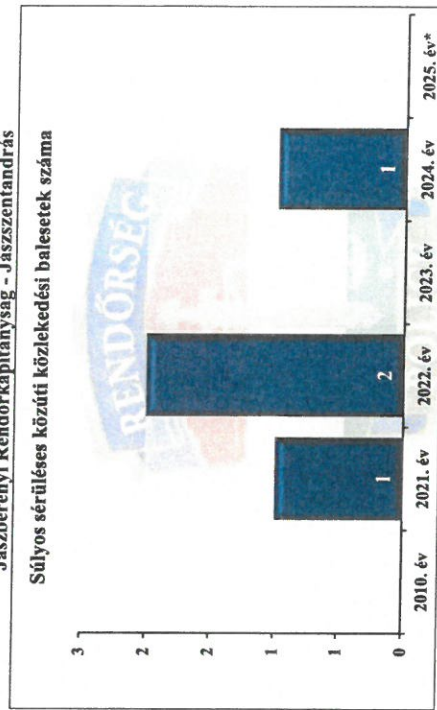
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

17. számú diagram

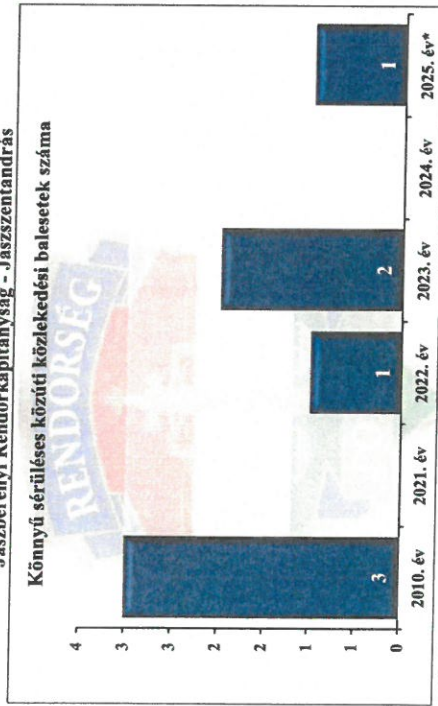
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

18. számú diagram

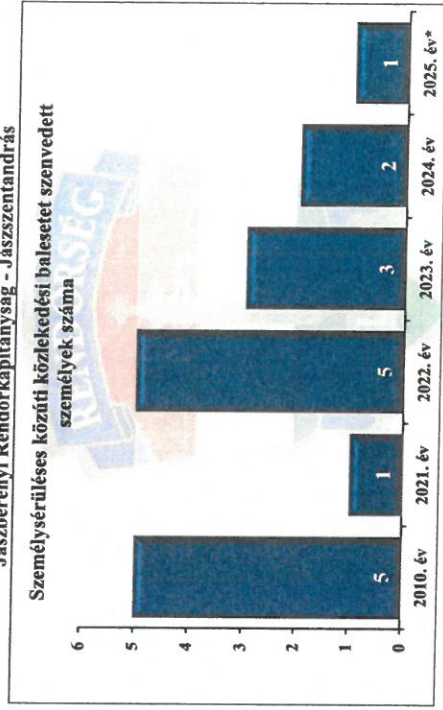
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

19. számú diagram

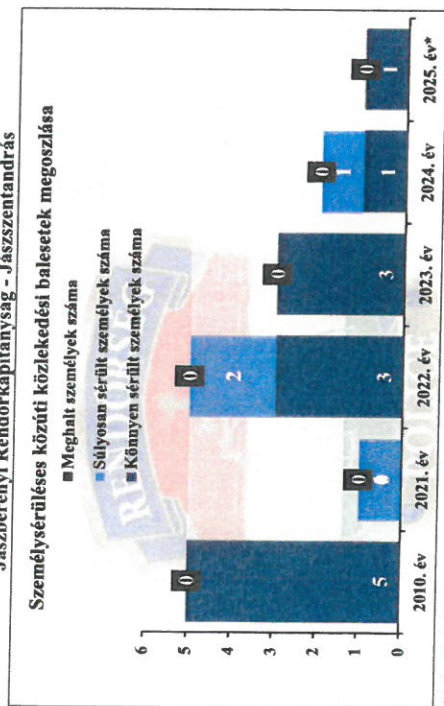
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

20. számú diagram

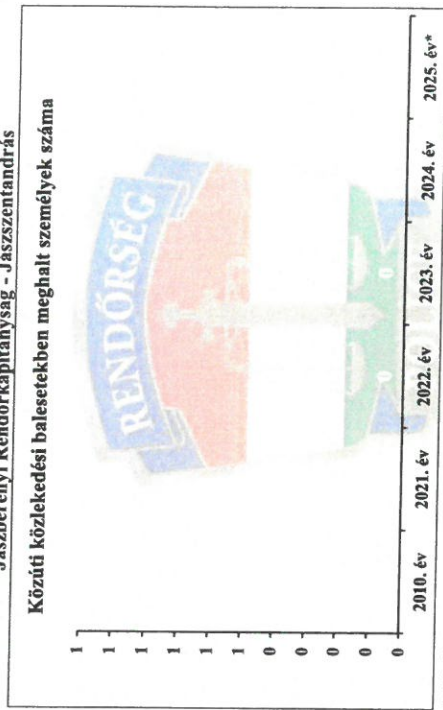
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

21. számú diagram

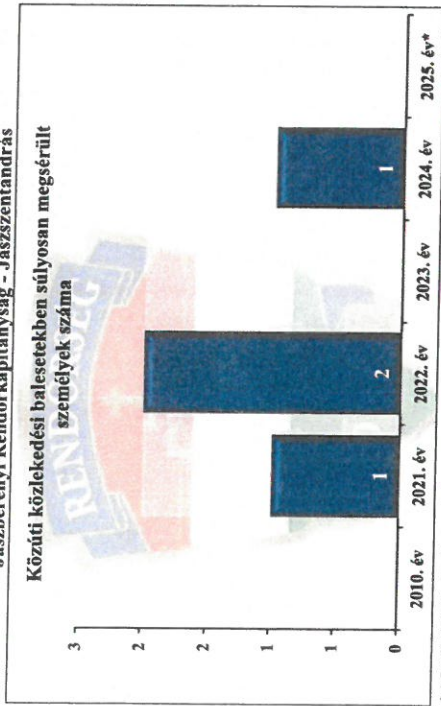
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



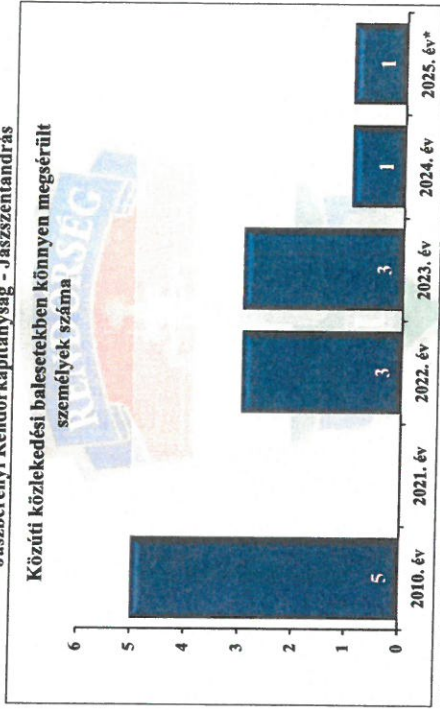
* A Rendőrség 2025. évi előzetes adatai

22. számú diagram

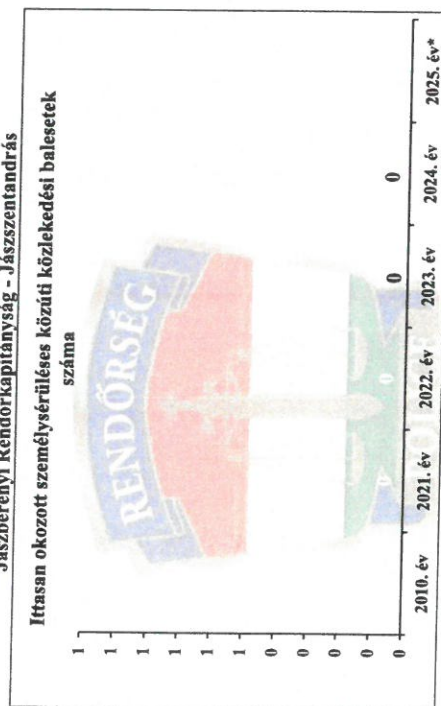
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



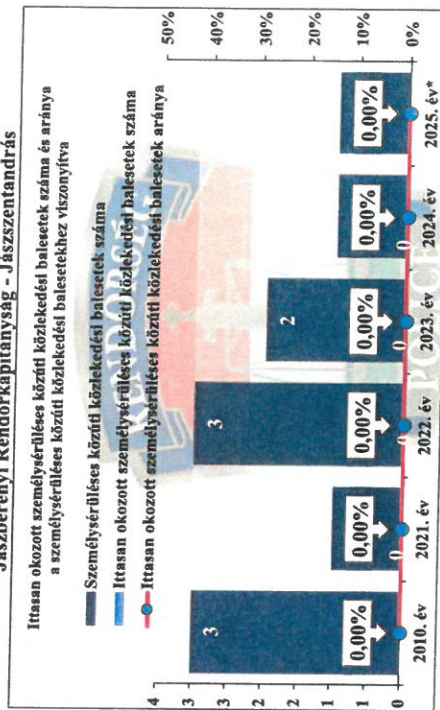
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



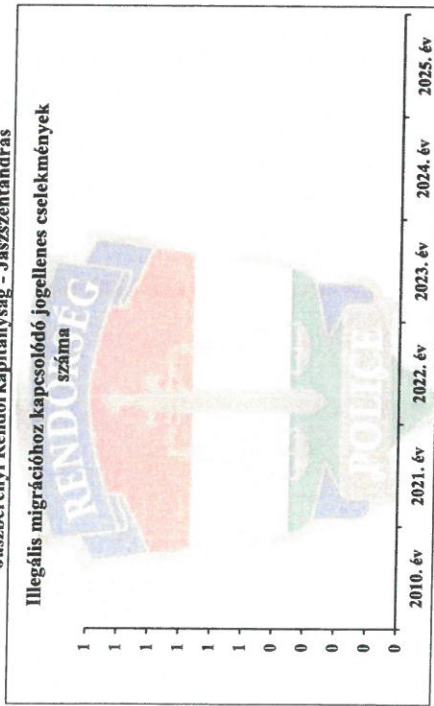
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás

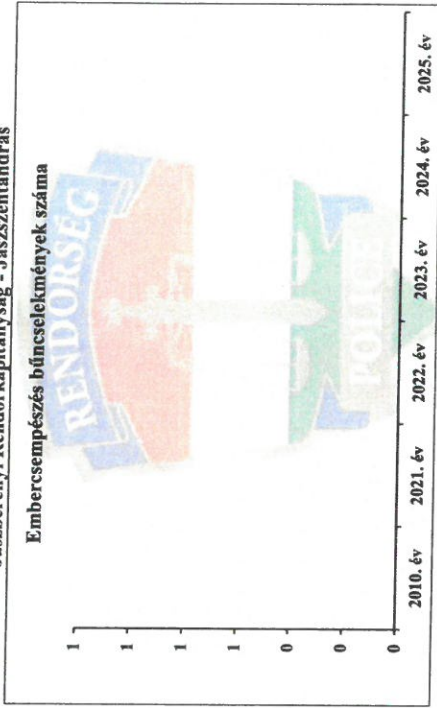


Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandráshoz kapcsolódó jogellenes cselekmények száma



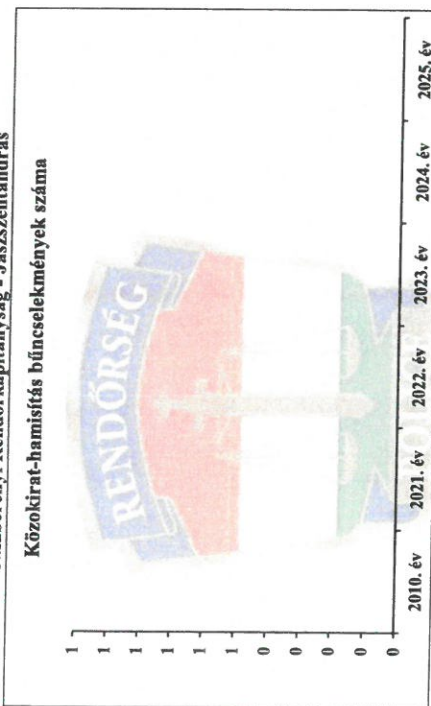
27. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandráshoz kapcsolódó jogellenes cselekmények száma



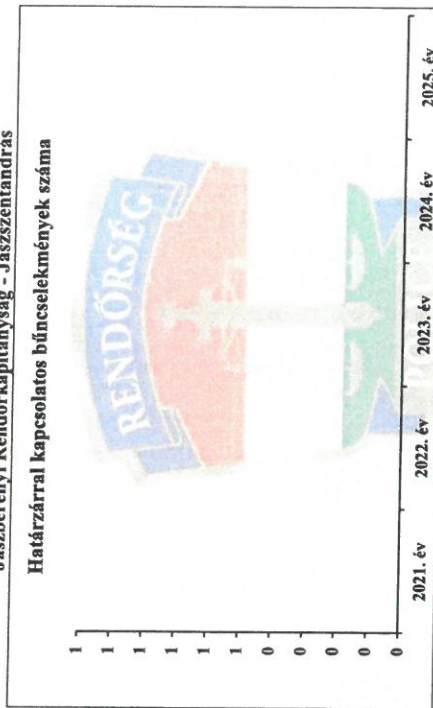
28. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandráshoz kapcsolódó jogellenes cselekmények száma



29. számú diagram

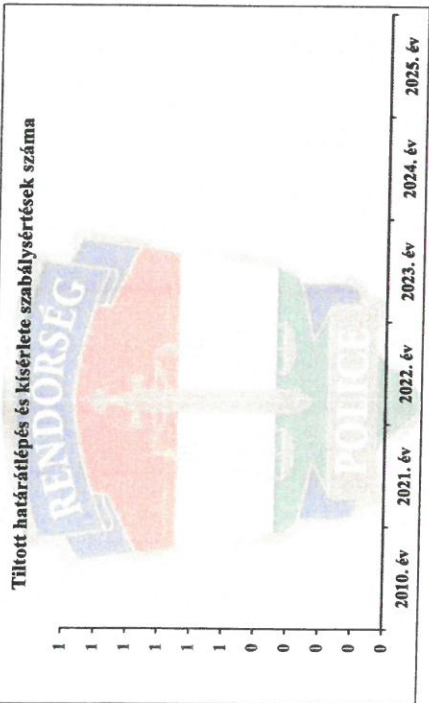
Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandráshoz kapcsolódó jogellenes cselekmények száma



30. számú diagram

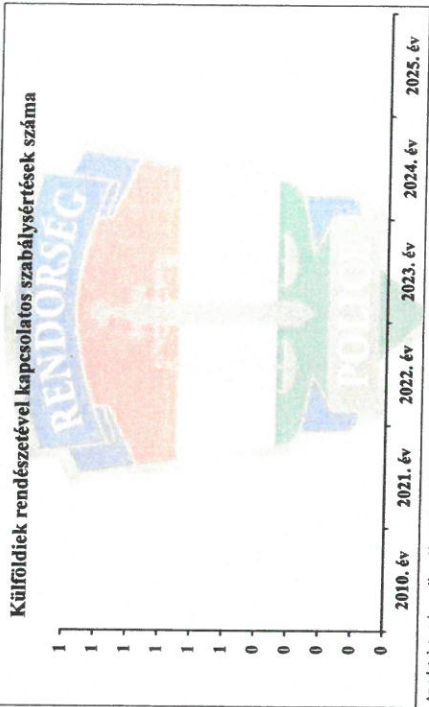
A 2018. évtől tartalmazza a jogellenes tartózkodás elősegítése bűncselekmény adatait is

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



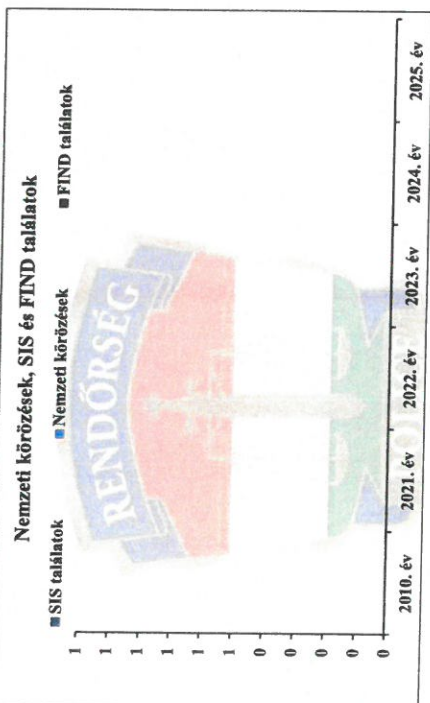
31. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



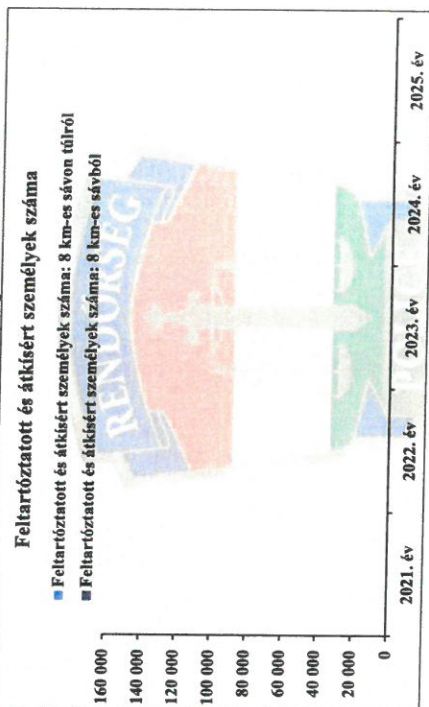
32. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



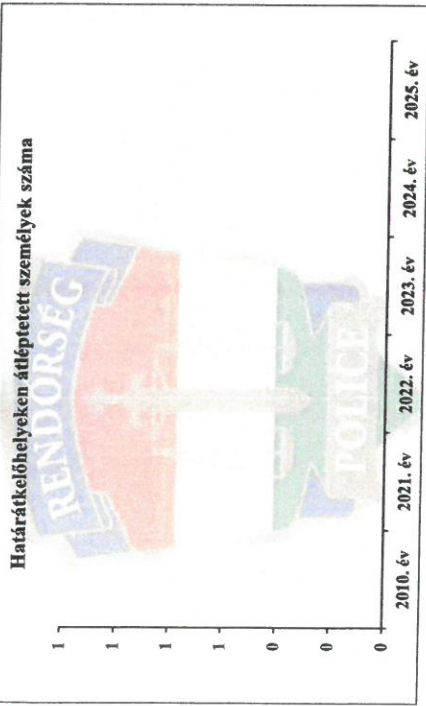
33. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



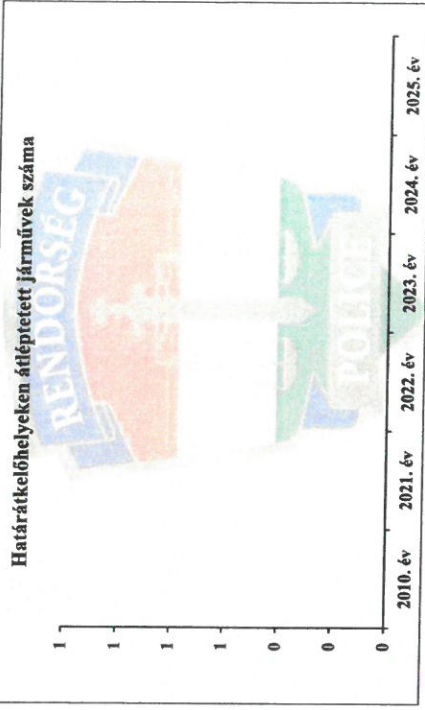
34. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



35. számú diagram

Jászberényi Rendőrkapitányság - Jászszentandrás



36. számú diagram

ZÁRADÉK

A dokumentum elektronikus aláírással hitelesített
16020/205-35/2026.ált.



Jászszentandrás Községi Önkormányzat

Tisztelt Képviselőtestület!

Jászszentandrás Polgárőr Egyesület tájékoztatója a 2025. évi tevékenységéről

2025. évi működésünket 27 aktív taggal, illetve 6 fő pártoló taggal kezdtük. Itt kívánom megemlíteni, hogy a 2025. évben 3 fő fiatal jelentkezett sorainkba. Ők az oktatást is elvégezték, és szolgálatot végeznek.

2025. évi szolgálati tevékenység a következőképpen alakult:

Szolgálati nap	132 nap
Részvevő fő	175 fő
Összes szolgálati idő	1130 óra
Megtett km	3400 km
Rendezvény, biztosítás	13 alkalom
Posztos szolgálat	10 eset
Rendőrséggel közös szolgálat	21 eset

2025-ös évben Jászszentandrásra került megrendezésre a Jász Világtalálkozó, ahol összesen 312 óra szolgálatot adtunk. Az Egyesülethez csatlakoztak 15 településről segíteni a rendezvény zökkenőmentes biztosításához.

A 2025-ös év szolgálati tevékenysége hasonlóképpen alakult, mint az előző években. Külön figyelmet érdemel, hogy a Rendőrséggel közös szolgálat száma emelkedett. Jászapáti Rendőrőrssel kialakult jó kapcsolat és jó szolgálat szervezés eredményeképpen.

A mezőőrrel is jó kapcsolatot ápolunk, bármi történt oda-vissza értesítjük és keressük egymást.

A szolgálatok általában a délutáni és az esti órákban illetve hétvégén történnek.

Az Önkormányzat 2025. évi támogatását üzemanyag vásárlásra és ruha pótlására fordítottuk. A támogatással számlák alátámasztásával elszámoltunk.

Az egyesületen belül történtek személyi változások, elnök Kázmér Vivien, alelnök Nagy László és titkár Banka Béla.

Az egyesület továbbra is ugyanígy együttműködik a rendőrséggel, a mezőőrrel, az Önkormányzattal és minden rendezvény biztosításában részt vesz, ha erre szükség van és megkérik. A tavasz végén, nyár elején tervezünk tartani egy toborzó napot, ahova szeretettel várjuk az érdeklődőket. Szeretnénk ha az Önkormányzattal közösen az irodánk kapna vizes blokk részleget, és a fűtést is megoldanánk. Bízom az együttműködésben az Önkormányzat és a Képviselő-testület részéről is. Ezzel növelnénk az Önkormányzat épületének értékét is.

Ennyiben kívántam bemutatni az Egyesület 2025. évi munkáját.

Kérem tájékoztatóm megvitatását és elfogadását.

Jászszeptandrás, 2025. április 09.

Önkormányzati Polgárőr Egyesület
8136 Jászszeptandrás,
Rákóczi út, hrsz: 129/1
Adószám: 18842865-1216
Szélesség: 69400410-19075257

Kázmér Vivien
egyesületi elnök

Mezőőri beszámoló

Készítette: Banka Norbert mezőőr

A 2025-ös év áprilisával elkezdődött szolgálati viszonyom második éve. Szolgálat feltételeim, eszközeim az előző évhez hasonlóan adottak voltak.

Az előző évi beszámolóban leírt feladatok időbeni eloszlása ugyanaz maradt, mindig az adott időszak által megkívánt feladatok élveznek prioritást, természetesen az egész évet átfogó ellenőrzések, felügyelet mellett.

A munkaköri leírásomnak megfelelően, a tavalyi évben is kaptam feladatot a mezőőrség mellett, amit próbáltam maximális hatékonysággal véghezvinni. Ezek közé tartozott, s kiemelt fontosságú volt a XXIX. Jász Világtalálkozó, amely a közvetlen előkészületekkel, utómunkákkal együtt majdnem két hetet ölelt fel, de emellett a különböző alkalmakra személy szállítás, az alkalmankénti falun belüli ellenőrzés, a rossz időjárás miatt kialakuló útviszonyok miatt szükséges falugondnoki segítségnyújtásig kiterjedt.

Sajnos ezen időszak alatt is voltak próbálkozások különféle szabálysértések elkövetésére. Tavalyi évhez hasonlóan történtek olyan esetek, amiket inkább figyelmeztetéssel zártam, mintsem intézkedéssel, úgy gondolom, a megfelelő, s időben elvégzett tájékoztatás ugyanolyan célravezető, mint adott esetben a büntetés. Ilyen eset 10 alkalommal fordult elő megszemélyesítést utólagos engedéllyel elkerülném. Arra törekszem, hogy a falubeliekkel az adott intézkedést tájékoztatással, segítségnyújtással zárjam le.

Ugyanezt próbálom véghezvinni a nem falubeli lakosokkal, nappal, akik nyilvánvalóan nem a saját földjüket járnak ellenőrizni a határban, s ezek továbbra is a roma nemzetiséghez tartoznak. Munkakörömből kifolyólag továbbra is a környékbeli településekről „véletlenül” erre tévedő személyekkel van a legtöbb probléma. Tavalyi évben is gyakran segitettem elhagyni a település közigazgatási határait a dűlőutak rengetegében megtévedt személyeknek, csoportoknak, persze a megfelelő tájékoztatás mellett. Öt alkalommal fedeztem fel lejárt műszaki vizsgával rendelkező járművet, de sajnos a rendőrség egyéb okból leterhelt járőreit csak nagyon hosszú idő múlva tudta volna kiküldeni, így hagytam őket elmenni..

Egy esetben viszont üldözésre került a sor, ebben az esetben volt szabad járőr, s a segítségükkel a szerelvény azóta is az őrsön pihen, az eltulajdonított lucerna bála viszont a

tulajdonos jószágait táplálta. A nagymérvű kukorica lopás a tavalyi évben sem valósult meg tudomásom szerint, s bízom a következőekben is hasonló folytatásban, ami vonatkozik a dinnyelopásra is.

Sajnos a yeti ad blue tartályának a szintjelző szenzora beadta az unalmast, így a decemberi, január eleji hónapban korlátozottan tudtam használni. Voltam több autószerelőnél, kikértem véleményeket, de végül Polgármester Úrral arra jutottunk, hogy a legjobb a jászberényi szerviz, ami persze az ünnepek miatt nem tudta azonnal vállalni a javítást, majd nem megfelelő alkatrész rendelése miatt csúszott is az egész javítási folyamat. Ebben az időszakban jött a nagy hó, a súlyos mínuszok, aminek velejárója volt a falopás. Az saját autómmal próbáltam minél többet kint lenni, de a mozgásom korlátozott volt, így megvalósult több esetben falopás. Ez főleg az örsi határrészre volt jellemző, ahol az elkövető személye is ismert, de sajnos tetten érni nem sikerült, pedig már az erdőszövetkezet erdészével nagyon szomjajztunk egy fogásra. Eléggé kitanult fa tolvajjal volt/van dolgunk, de addig jár a korszak a kútra....Ez a személy már tartozás fejében tarnaörsi roma lakosoknak is „adott fát, ami persze nem az övé volt. Az illetéktelen favágókat sikerült tetten érni több esetben, s eltávolítani.

Nagyobb mennyiségű szemét lerakását a tarnamériai határon észleltem, ez főként autó bontásából származó hulladék, a szemét lerakójának kiléte ismeretlen.

Sajnos még mindig fertőzött terület vagyunk sertéspestis szempontjából, ami különleges tartásmódot igényel a sertésstartóktól. Két állattartó a figyelmeztetések ellenére sem tartja be a járványügyi intézkedéseket, a disznók néha szabadon járkálnak a határban. Felvettem a járási főállatorvossal a kapcsolatot a további intézkedések mikéntjéről, ami valószínűleg súlyos retorziót fog jelenteni.

Tanya feltörésről/feltörési kísérletről is van tudomásom, ezek mind a hevesi határúton bekövetkezett behatolási próbálkozások voltak. Az ingatlanokat védő biztonsági szolgálattal való kommunikáció időbeli javításával ezek az esetek is orvosolhatóbbakká válhatnak.

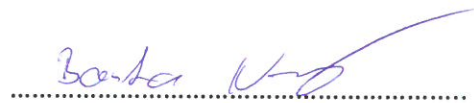
Összességében nagy csökkenést nem vettem észre a helyi értékekre pályázó nem helyi lakosság által véghezvitt látogatások számában, de lehetőségeimhez mérten próbálom meggátolni az idelátogatók „eredményes hazatérését”.

Kaptam felkérést közterület felügyelői szolgálatra is, 3 ilyen tanfolyamot szervező cégnél is regisztrálva vagyok, de sajnos még nem kaptam tájékoztatást tanfolyam indulásáról.

Amennyiben ilyen képzés indul, s sikerül elvégeznem a vizsgát, szívesem kiterjesztem a falu védelmét a belterületre is.

A továbbiakban is állok minden érdeklődő rendelkezésére, s védem a falu értékeit, értékrendjét, mely számomra nem egy munka, hanem egy hivatás!

Jászszeptandrás,2026.04.10.



Banka Norbert

Tisztelt Képviselő Testület!

Szeretném a segítségüket kérni, hogy megoldást találjunk a Közösségi Szintér előterében található mozgássérült feljáró problémájára, ahol a Könyvtár bejáratához lehet eljutni.

Az elmúlt egy év során sajnos több alkalommal történt baleset az idősebb olvasókkal. A feljárónál megakadt a lábuk, illetve a lejtős résznél a szintkülönbséget nem érzékelték megfelelően, így elesetek.

Az idősebbek egyensúlyérzéke és mozgáskoordinációja már korlátozottabb, ezért is rendkívül veszélyes számukra az ilyen jellegű terület.

A március 30-án tartott könyvbemutató egyik résztvevője, Ufer Ágnes, a Hippokratész Bajnokai című kötet egyik szerkesztője is hasonlóan járt sajnos. Idézem a részemre küldött e-mail üzenetét:

„Kedves könyvtárvezető Hölgy!

(sajnos, nevét elfelejtettem, mert tegnap, hogy ott az előtérben elesetem, kificamodott a bokám és nagy fájdalommal érkeztem haza)”

Ezelőtt az eset előtt egy hölgy a nem rég gyógyult karjára zuhant rá, amikor elesett, de emellett az arcát is beütötte a padlóba, ami szinte azonnal véraláfutásos lett.

A további balesetek elkerülése miatt kérném, hogy mielőbbi megoldás szülessen a helyzetre. Tudom, hogy a mozgássérült és látássérült látogatók részére van kialakítva a feljáró, ahogy azt is látom, hogy korlát van elhelyezve a fal feljárati oldalán. Ez mégsem elegendő, hiszen látjuk, hogy az emberek a lehető legrövidebb utat igyekeznek választani a helyiségbe való bejutáshoz. Kérdésem a következő volna. Lehetséges-e a feljáró lejtős részére korlátot helyezni, ezzel szabadon hagyva a bejárat „lépcsős” kialakítását? Kisebb lejtést adva a „lépcsős” résznek?

Mellékelten csatolom a feljáratról készült képeket, illetve Ufer Ágnes e-mail üzenetét.

Köszönöm szíves segítségüket és támogatásukat!

Tisztelettel:

Gyenes Henrietta
könyvtáros





Könyvtár Jászszentandrás <jaszszentandraskonyvtar@gmail.com>

ADATLAP Orvoslexikon

1 üzenet

Agnes Ufer <agnes.ufer@hotmail.com>

2026. március 31. 12:33

Címzett: "jaszszentandraskonyvtar@gmail.com" <jaszszentandraskonyvtar@gmail.com>

Kedves könyvtárvezető Hölgy!

(sajnos, nevét elfelejtettem, mert tegnap, hogy ott az előtérben elestem, kificamodott a bokám és nagy fájdalommal érkeztem haza)

Ahogy megbeszéltük, küldöm az ADATLAPOT, miszerint az 1. kötet tartalmát is összeszedtük. Ebben a 676- ik oldalon vannak "nem kövér betűvel " írt nevek, akik rokonait jó lenne valahogy felkeresni és megkérni Tőlük az adatokat és fotókat. (2-3 fotó lehetséges) Ha ebben valahogy segítséget kaphatnánk.(esetleg közvetítők által, mint Dávid Sándor és felesége)
nagyon megköszönnénk!

Kellemes húsvéti ünnepeket kívánok - Ufer Sárközi Ágnes

ELŐTERJESZTÉS

a Jászszentandrás, Kossuth út 27. szám alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Országgyűlés 2025. július 1. napjától hatályosan megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényt (továbbiakban: Höt.v.), mely felhatalmazást ad a helyi önkormányzatoknak arra, hogy helyi önazonosságuk védelme érdekében védelmi jogintézményeket vezessenek be rendelettel.

Jászszentandrás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a fenti felhatalmazással élve elfogadta a helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X.31.) számú önkormányzati rendeletét (továbbiakban: Ör.), mely 2025. december 1. napjától hatályos.

Az Ör. 3. §-a rendelkezik az elővásárlási jog gyakorlásáról, mely alapján (1) az ingatlan betelepülőknek vagy mentességet nem élvező személynek történő eladása – ideértve a jogi személyek tulajdonában álló ingatlan adásvételét is – esetére elővásárlási jog illeti meg

- a) Jászszentandrás Község Önkormányzatát
- b) az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa,
- c) az ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személyt.

(2) Az önkormányzati elővásárlási jog célja:

- a) a közösségi célok biztosítása,
- b) a közösségi értékek megőrzése,
- c) a spekulatív célú ingatlanfelvásárlás visszaszorítása,
- d) a település népességmegtartó képességének növelése.

Az (1) bekezdésben részletezett elővásárlási jog sorrendiség szerinti jogosultja első helyen az Önkormányzat, második helyen az ingatlannal telekhatáros ingatlan tulajdonosa, harmadsorban pedig az ingatlan fekvése szerinti településen ingatlantulajdonnal rendelkező személyek. Az elővásárlási jogosultak a más jogszabály alapján elővásárlásra jogosultakat megelőzik és az Ör. rendeletben meghatározott sorrendben jogosultak elővásárlási jognyilatkozatot tenni.

Nagy Attila eladó az 5136 Jászszentandrás, Kossuth út 27. szám alatti ingatlan tekintetében 2026. március 16. napján személyesen nyújtotta be hivatalomhoz a vételi szándékáról szóló adásvételi szerződés egy eredeti példányát kifüggesztés és az elővásárlásra jogosultakkal történő közlés céljából.

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény, valamint a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm.rendelet és a hatályos önkormányzati rendelet értelmében az adásvételi szerződést a jegyző közli az elővásárlásra jogosultakkal, valamint hirdetményi úton 30 napra kifüggeszti. Az elővásárlási jog jogosultja 30 napos jogvesztő határidővel tehet az adásvételi szerződésre elfogadó, vagy az elővásárlási jogról lemondó nyilatkozatot. Több elővásárlásra jogosult elfogadó jognyilatkozata esetén az adásvételi szerződés szerinti vevő helyébe a sorrendben előrébb álló elővásárlásra jogosult, több azonos ranghelyen álló elővásárlásra jogosult esetén pedig az eladó választása szerinti elővásárlásra jogosult lép.

Tárgyi adásvételi szerződés kifüggesztésének napja 2026. 03. 24. volt az elővásárlási jognyilatkozat benyújtásának utolsó napja 2026. 04. 23., mely határidő jogvesztő. A hatályos jogszabályok és az önkormányzat rendeletet értelmében a képviselő-testületnek döntést kell hoznia, hogy élni kíván e elővásárlási jogával az érintett ingatlan tekintetében.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet a határozati javaslatot megtárgyalni szíveskedjen.

Jászszeptandrás, 2026. április 7.

HATÁROZATI JAVASLAT

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026.(IV. 23.) HATÁROZATA

a Jászszeptandrás, Kossuth út 27. szám alatti ingatlan elővásárlási jog gyakorlásáról

- 1.) Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önzonosság védelméről szóló 14/2025. (X.31.) számú rendeletében biztosított jogkörében nem kíván élni elővásárlási jogával a Jászszeptandrás, 156 hrsz-ú, természetben a Jászszeptandrás, Kossuth út 27. címen található ingatlan tekintetében.
- 2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a lemondó nyilatkozat aláírására és felhívja a jegyzőt a Képviselő-testület nyilatkozatának kezelésére.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

Jászszeptandrási Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzőjétől

✉ 5136 Jászszeptandrás Rákóczi út 94.

☎ Tel: 57/446-006,

e-mail: jegyzo@jaszszeptandras.hu

TÁJÉKOZTATÁS ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL ÉRINTETT INGATLANRÓL

Adásvételi szerződéssel érintett ingatlan hrsz:	156 hrsz
Adásvételi szerződéssel érintett ingatlan címe:	5136 Jászszeptandrás, Kossuth út 27.
Ingatlan besorolása:	kivett lakóház, udvar, gazdasági épület
Ingatlan területnagysága:	2018 m ²
Épület nagysága:	90 m ²
Értékesítésre kerülő tulajdoni hányad:	1/1
Értékesítési összeg:	29.500.000,- Ft
Adásvételi szerződés kifüggesztésének helye:	honlap-hirdetmények (http://www.jaszszeptandras.hu/), hirdetőtábla
Adásvételi szerződés kifüggesztésének ideje:	2026.03.24.
Az elővásárlási jognyilatkozat benyújtásának utolsó napja (jogvesztő határidő utolsó napja):	2026. 04.23.

Tájékoztatás: Elővásárlási joggal való élés esetén az elővásárlási nyilatkozatot tevő az eladó és a vevő között létrejött és közzétett szerződést teljeskörűen magáénak ismeri el, magára nézve kötelezően fogadja el.

Felhívom Érintett figyelmét arra, hogy jelen tájékoztatás nem minősül az adásvételi szerződés közzétételének, az csupán az Ön tájékoztatásra szolgál.



történő kidásának feltétele, hogy eladó e-mailben közli okiratszreksztő ügyvéddel a 8.600.00,- Ft összeg bankszámlájára történő megérkezését 2 napon belül.

[3] A fennmaradó 20.100.000,- Ft, azaz **Húszmillió-egyszázezer Forint** utolsó vételárrészt vevő **2026.06.15. napjáig** fizeti meg átutalással, melyet az

igényelendő lakáscélú kölcsönből vállal teljesíteni, amely program (az keretében biztosított lakáshitelről szóló 227/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet rendelkezésein alapuló) keretében elérhető forintalapú hitelintézeti kölcsön, és amelynek összege a vételár legutolsó részlete.

Eladó által megadott teljesítési hely: eladó nevéen lévő: eladó nevéen lévő

vezetett bankszámlájára. Eladó kijelenti, hogy a foglaló, vételárrészlet és utolsó vételárrészlet bankszámlára történő teljesítéséhez hozzájárul. Eladó kijelenti, hogy a foglaló, vételárrészlet és utolsó vételárrészlet fentiekben szabályozott módon, bankszámlára, átutalás útján történő teljesítését a saját kezéhez történő teljesítésnek ismeri el. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a foglaló, vételárrészlet és utolsó vételárrészlet hiánytalan átvételét okiratszreksztő ügyvéd előtt aláírt külön okiraton nyugtatni köteles, mely a mai napon letétbe kerül okiratszreksztő ügyvédnél.

[4] Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben az bármely okból a Vevő által igényelt kölcsönnél kevesebb kölcsönösszeg nyújtását vállalná, a vételárnak a kölcsön összegét meghaladó részének Eladó részére történő megfizetését vevő piaci alapú hitelből vagy önerőből teljesíti.

[5] Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az elővásárlási jogát eredményesen gyakorló jogosult (mint vevő) az általa az eladónak foglaló és vételárelőleg jogcímén teljesítendő 9.400.000,- Ft, azaz **Kilencmillió-négyszázezer Forint** összeget közvetlenül vevőnek köteles megfizetni egy összegben, legkésőbb **5 nappal** azután, amikor a helyi önkormányzat a jelen adásvételi szerződést az elővásárlási jog gyakorlásáról szóló jóváhagyó írásbeli határozatát mind az eladóval, mind az adásvételi szerződés szerinti vevővel, mind pedig az adásvételi szerződésre elfogadó nyilatkozatot tevő elővásárlási jogosultakkal postai úton, hivatalosan közölte.

[6] A fentiekben rögzített jognyilatkozatukat a szerződő felek a Ptk. 6:193-198. §-ai szerinti engedményezésnek tekintik, amely magában foglalja az elővásárlási jogát eredményesen gyakorló jogosult, mint vevő (az engedményezés szempontjából, mint kötelezett) engedményezésről szóló értesítését is.

[7] A Ptk. 6:185. § (3) bekezdése szerint a teljesítés megghiúsulásáért felelős fél az adott foglalót elveszti, a kapott foglalót kétszeresen köteles visszatéríteni. A (2) bekezdés szerint, ha a szerződést teljesítik, a tartozás a foglaló összegével csökken. Ha a szerződés teljesítése olyan okból hiúsul meg, amelyért egyik fél sem felelős, vagy mindkét fél felelős, a foglaló visszajár. Szerződő felek ügyvédi kioktatás és megmagyarázás, valamint az előző jogszabályhelyek megismerését és értelmezését követően, együttesen kijelentik, hogy a foglaló és a vételárelőleg jogi fogalmával tisztában vannak.

[8] Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy jelen okirat aláírását követően az 1.) pont alatti ingatlant meg nem terhelheti, el nem idegenítheti, az ingatlant érintő bármilyen változásról haladéktalanul értesíteni köteles a vevőt.

[9] A banki, tranzakciós költségeket vevő viseli.

[10] Vevő kötelezettséget vállal arra, hogy a pénzüintézeti kölcsön folyósítása érdekében a kötelezettségeit pontosan és határidőben teljesíti.

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
eladó

vevő

DR. SOFI... BUDA

5000 Szolnok, ... 2. 1/11
Tel/Fax: ... 32-01-35
...
KASZ: 36057963

[11] Vevő kijelenti, hogy jelen adásvételi szerződést és az ingatlan-nyilvántartási kérelem Földhivatal által érkeztetett példányát, a tulajdonszerzési nyilatkozatot, és minden egyéb okiratot, amit a hitelintézet kér a kölcsön folyósítása érdekében, benyújtja a bank részére.

[12] Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy - a jelen szerződésben vállaltakon túlmenően is - minden ésszerű nyilatkozatot megtesz (ideértve a jelen szerződésnek az [11] pontban által megkívánt tartalmú esetleges módosítását, mely nem lehet hátrányosabb az eladóra nézve) annak érdekében, hogy a Vevő hitelfelvételét és a bankhitelből finanszírozandó vételár-részlet határidőben történő folyósítását elősegítse. A felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a kölcsön folyósítása érdekében együttműködnek egymással.

[13] A vételár megfizetésének véghatárideje: 2026.06.15. napja azzal, hogy ezen határidőn belül vevő bármikor teljesíteni jogosult.

[12] Felek megállapodnak abban, hogy eladót az elállás joga 5 napos késedelem esetén illeti meg, vevőt pedig csak az ingatlan megsemmisülése esetén illeti meg az elállás joga.

- 5) Eladó szavatosságot vállal az ingatlan per-, teher- és igénymentességéért. Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy közműszolgáltatók felé, és egyéb személyek felé tartozása nincs, a tartozások miatt egyik szolgáltató sem, és magánszemély, illetve jogi személy sem indított még vele szemben sem fizetési meghagyásos eljárást, sem polgári peres eljárást, sem végrehajtási eljárást. Eladó büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti továbbá, hogy az ingatlanon harmadik személynek olyan joga nem áll fenn, amely a vevő korlátozástól mentes tulajdonjog szerzését, valamint az ingatlan használatát akadályozná vagy gátolná. Eladó kijelenti, hogy tárgyi ingatlan vonatkozásában az illetékes földhivatal által 2025. március 13. napján kiadott tulajdoni lap másolat adatain túl semmilyen más adat, tény vagy jog nem keletkezett, a tárgyi ingatlant harmadik személy részére nem idegenítette el, nem terhelte meg, biztosítékul nem adta. Eladó kijelenti, hogy az ingatlan nem székhelye és nem telephelye semmilyen gazdasági társaságnak, és apportként semmiféle üzletnek, vagy vállalkozásnak nem része, nem fedezete.
- 6) A Ptk. 6:215. § (2) bekezdésének megfelelően eladó a teljes vételár kifizetését követően az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan birtokát is átruházza vevő részére.
- 7) Vevő az ingatlan birtokába a teljes vételár kifizetésétől számított 3 napon belül, a birtokba lépés napjától viseli az ingatlan terheit és szedi annak hasznát, és ettől az időponttól száll át rá a kárveszély. Eladó tudomásul veszi, hogy a teljes vételár kifizetésének napján át kell adnia vevő részére. Felek megállapodnak továbbá abban is, hogy a kiköltözés napjáig eladó viseli az ingatlan vonatkozásában a kárveszélyt, azaz bármilyen kár éri a kiköltözés napjáig az ingatlant, abban az esetben azt eladónak kell megfizetnie. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlan állagát a kiköltözés napjáig megóvja, abban kárt nem okoz és a kiköltözés napjáig viseli az ingatlan rezsi költségeit és minden, az ingatlanhoz kapcsolatosan felmerülő egyéb kiadásokat.
- 8) Felek megállapodnak abban, hogy a birtokba lépés napján a közüzemi mérőórákat közösen leolvassák, és a teljes vételár kifizetésének napjától számított 30 napon belül a közüzemi mérőórákat vevő nevére átíratják.
- 9) Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljes vételár kifizetésének napjától számított 30 napon belül az ingatlanból kijelentkeznek, és a még oda bejelentett személyeket is kijelenti. Vevő tudomásul veszi, hogy csak a földhivatali tulajdonjog bejegyzést

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
eladó

vevő

DR. BE

IRIGIETTA

5000 Szolnok, Fehérvári út 1/11.
Tel/Fax: +36 36 71 11 11 / 20 102 01 35
Adószám: 113 01 11 111
KASZ: 36007968

követően tud az ingatlanba bejelentkezni, ezért eladó jelen okirat aláírásával egyidejűleg hozzájárul ahhoz, hogy a teljes vételár kifizetését követően vevő az ingatlanba bejelentkezzen.

- 10) Vevő az 1. pontban részletesen körülírt ingatlant megtekintett, rendeltetésszerű állapotban vásárolja meg. Eladó kijelenti, hogy nincs tudomása az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan rejtett vagy olyan hibájáról, ami annak rendeltetésszerű használatát akadályozná, gátolná illetőleg korlátozná. Eladó kijelenti, hogy az ingatlan állagával kapcsolatos minden lényeges körülmény tekintetében tájékoztatta a vevőt.
- 11) Felek megállapodnak abban, hogy a hitel folyósítását követően csak az mint hitelező írásbeli hozzájárulásával jogosultak a szerződést megszüntetni, felbontani, attól elállni. A hitelező írásbeli hozzájárulása nélkül a szerződés felbontása, megszüntetése, vagy az elállás érvényesen nem gyakorolható.
- 12) Vevő tudomásul veszi, hogy a Jászszentandrás belterületi 156. hrsz. alatt felvett ingatlanra a hitel igénybevétele miatt, az eladó részére történt teljes vételár folyósítása után az : jelzálogjogot jegyeztet be a hozzá tartozó elidegenítési és terhelési tilalommal együtt, tekintettel arra, hogy a megvásárolt ingatlan képezi a hitel fedezetét.
- 13) [1] **TULAJDONJOG-FENNTARTÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ VEVŐI JOG BEJEGYZÉSE:**

Eladó és Vevő feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják és kérik a T. Földhivatalt, hogy a Ptk. 6:216. § (1) - (3) bekezdésére is figyelemmel az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. tv. (Inytv.) 48. § (1) bekezdés a) pontjában és az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény végrehajtásáról szóló 179/2023. (V.15.) Korm rendelet 45. §-ában foglaltak alapján az ingatlan tulajdoni lapjára a tulajdonjog- fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot jegyezze be a bejegyzés hatályának kezdetétől számított 6 (hat) hónapig terjedő határozott időtartamra Berényi Milán vevő javára 1/1 tulajdoni arányban az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan egészére.

Ptk. 6:216. § (1) és (2) bekezdése:

- (1) Az eladó a tulajdonjogát a vételár kiegyenlítéséig fenntarthatja, ennek időtartama alatt a vevő tulajdonszerzésre irányuló jogát hozzájárulása nélkül nem csorbíthatja.
- (2) A tulajdonjog-fenntartásra vonatkozó megállapodást írásba kell foglalni.
- (3) Az ingatlanra vonatkozó tulajdonjog-fenntartást az ahhoz kapcsolódó vevői jog feltüntetésével kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.

Inytv. 48 § (1) bek a) pontja:

48. § (1) Az ingatlanra vonatkozó jogok, tények bejegyzése iránti eljárást az ingatlanügyi hatóság felfüggeszti,
- a) ha a kérelem, bírósági elrendelés vagy hatósági felhívás beérkezését megelőzően tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot jegyezték be a tulajdoni lapra, a tulajdonjog bejegyzése iránti kérelem elbírálásáig, de legfeljebb a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzése iránti kérelem ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított hat hónapos határidő elteltéig,

Inytv. Vhr. 45 §:

45. § (1) A tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot az eladás tárgyát képező egész ingatlanra, egész tulajdoni illetőségre vagy ezek eszmei hányadára lehet bejegyezni.

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
eladó

vevő

5000 Szolnok, G. Ö. u. 17/11.
Földhivatal, 1-2/B-1. sz. ikt. 2024-01-35
Adószám: 15302811-1-06
KASZ: 30957066

elbírálásáig, de legfeljebb a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzése iránti kérelem ingatlanügyi hatósági benyújtásától számított hat hónapig.

- 14) Eladó kijelenti, hogy a bejegyzési engedélyt 6 eredeti (ügyvédi száraz bélyegző lenyomattal ellátott) példányban - az ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okiratra előírt tartalommal és megszabott alakban - jelen okirat aláírásával egyidejűleg aláírta, és Dr. Borsányi Brigitta ügyvédnél
 ügyvédi letétbe helyezte. Az ügyvédi letét feltételeit a letéti szerződés tartalmazza. Eladó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az okirat ingatlanügyi hatósági benyújtásától, azaz a Vevői jog bejegyzés hatályának kezdetére irányadó időponttól számított legfeljebb hat hónapos határidő elteltéig a tulajdonjog-bejegyzési engedélyt megadja, amennyiben a teljes vételárat megkapta.
- 15) Az ügyvédi letétbe helyezés tényét okiratszerkesztő ügyvéd a pénzügyi intézet felé igazolás kiadásával igazolja, mely igazolást vevő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átveszi és azt köteles az részére átadni.
- 16) Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a folyósítás tényéről haladéktalanul e-mail útján értesíti okiratszerkesztő ügyvédet. Okiratszerkesztő ügyvéd pedig kötelezettséget vállal arra, hogy a bejegyzési engedélyt a teljes vételár megfizetését, az eladó által e-mailben megtörtént írásbeli jelzést követő 2 munkanapon belül benyújtja az illetékes földhivatalhoz. Eladó tudomásul veszi és hozzájárul ahhoz, hogy a letétbe helyezett bejegyzési engedélyt okiratszerkesztő ügyvéd - külön megkérdezése nélkül - a fentiek alapján jogosult és egyben köteles a teljes vételár eladó által megadott bankszámlaszámra történő átutalását és vevő általi hitelt érdemlő banki igazolás bemutatását követően 3 munkanapon belül benyújtani az eljáró Földhivatalhoz, és kérésre a vevőnek és a pénzügyi intézetnek átadni, amennyiben a teljes vételár megérkezéséről okiratszerkesztő ügyvédet haladéktalanul írásban nem tájékoztatja. Küldő e-mail címe: okiratszerkesztő ügyvéd e-mail címe:

Vevő kötelezettséget vállal arra vonatkozóan, hogy a bejegyzési engedély földhivatalhoz történő benyújtásának tényét a kölcsön folyósítását követően 5 munkanapon belül igazolja a hitelnyújtó felé, az illetékes földhivatal által érkeztetett bejegyzési engedéllyel, és a bejegyzéssel kapcsolatos igazgatási-szolgáltatási díj megfizetéséről szóló igazolás csatolásával.

17) Eladó és vevő megbízzák Dr. Borsányi Brigitta ügyvédet

kamarai azonosító: JNK Szolnok Megyei Ügyvédi Kamara: 366, KASZ azonosító: 36057968) jelen okirat elkészítésével és ellenjegyzésével, valamint azzal, hogy őket az illetékes Földhivatal, előtti eljárásban képviselje, illetve egyéb hatóságoknál, 3. személyeknél jogi képviselőtük az Üttv-ben meghatározott teljes jogkörrel lássa el, azaz az eladó jelen adásvétellel történő tulajdongának törlése és a vevő adásvétel jogcímén történő tulajdonjogának bejegyzése, illetve a tulajdonjog fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog bejegyzése iránti eljárásban teljes jogkörrel képviselje a feleket. Megbízott ügyvéd a jelen meghatalmazást elfogadja.

- 18) Eladó kijelenti, hogy az ingatlan feletti rendelkezési joga korlátozás alatt nem áll, az ingatlanban fennálló tulajdonjoga házassági vagyoni jogi igényvel, vagy egyébként ingatlan nyilvántartáson kívüli tulajdoni és bármely más igényvel nem érintett. Felek kijelentik, hogy cselekvőképes magyar állampolgárok, szerződésalkötési képességük korlátozás alá nem esik. Felek ügyvédi kioktatás és figyelmeztetés után kijelentik, hogy

Ellenjegyzem:
 Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
 eladó

vevő

DR. BORSÁNYI BRIGITTA

ÜGYVÉD

5000 Szolnok, Tivadar utcán 1/11.

Tel/Fax: 06-402 050 111, 06-402 01-35

Adószám: 52322841-1-36

KASZ: 36057968

(2) A bejegyzés hatályának kezdetére irányadó időponttól számított hat hónap elteltét követően a bejegyzés hatálya azonos a szerződésen alapuló elidegenítési és terhelési tilalomra vonatkozó bejegyzés hatályával.

(3) Az ingatlanügyi hatóság a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot a felek megállapodásában a tulajdonjog fenntartására meghatározott idő elteltével, a határozatlan időre kikötött tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jogot öt év elteltével az ingatlan-nyilvántartásból hivatalból törli. A törölt tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog a felek megállapodása esetén ismételt bejegyezhető.

(4) A tulajdonjog megszerzésekor a vevő tulajdonjogát az (1) bekezdés szerinti bejegyzés ranghelyén kell bejegyezni.

E körben az eljáró ügyvéd tájékoztatja a feleket arról, hogy az Inyvtv. Vhr. 45. § (3) bekezdése alapján a felek megállapodásában a tulajdonjog fenntartására megjelölt határozott idő elteltével a tulajdonjog fenntartáshoz kapcsolódó vevői jog az ingatlan-nyilvántartásban hivatalból törlésre kerül.

Felek feltétlen, kölcsönös és egybehangzó kötelezettséget vállalnak arra, hogy amennyiben a tulajdonjog bejegyzési engedély ingatlanügyi hatósághoz történő benyújtásra a fenti 6 (hat) hónapos határidő elteltéig a feleken kívül álló okból nem kerül sor, úgy ezen határidő elteltét követően haladéktalanul - a vevői jog ismételt benyújtásához, ezen újabb vevői jog tekintetében a bejegyzés hatályának kezdetétől számított legfeljebb 6 (hat) hónapig terjedő határozott időtartamra vonatkozó ingatlan-nyilvántartási bejegyzéshez szükséges okiratot aláírják, nyilatkozatokat megteszik, illetve a jog ismételt bejegyzéséhez Eladó feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását megadja, és - a Felek ismételt kérelmet terjesztenek elő a Vevő javára szólóan a tulajdonjog-fenntartáshoz kapcsolódó vevői jognak a legfeljebb 6 (hat) hónapos időtartamra történő bejegyzése iránt.

[2] ELADÓ TULAJDONJOGÁNAK TÖRLÉSE:

Eladó a jelen adásvételi szerződés aláírásával egyidejűleg szerkesztett és aláírt letétbe helyezett okiratban (bejegyzési engedély) kéri, engedélyezi és feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy a Vevő tulajdonjoga adásvétel jogcímén vevő javára 1/1 tulajdoni arányban - az 1. pontban körülírt Ingatlanra az ingatlan-nyilvántartásba - bejegyzésre kerüljön, továbbá feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, és kéri és engedélyezi, hogy Nagy Attila 1/1 arányú tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

[3] VEVŐ TULAJDONJOGÁNAK BEJEGYZÉSE:

Fent hivatkozott bejegyzési engedélyben Vevő feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja és kéri, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan tekintetében vevő javára 1/1 arányú tulajdonjoga adásvétel jogcímén az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, illetve Vevő feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulással kéri és engedélyezi, hogy az 1. pontban részletesen körülírt ingatlan tekintetében Nagy Attila eladó 1/1 arányú tulajdonjoga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.

Felek tudomásul veszik, hogy az Inyvtv. 48. § (1) bekezdés a) pontja alapján az illetékes földhivatal az eljárást felfüggeszti a tulajdonjog bejegyzés iránti kérelem

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
eladó

vevő

DR. PÉTER PÉTER NIKOLAI
5000 B. Szolnok, Magyar utca 1-11.
Tel./Fax: +36 36 322-01-35
Adószám: 15127111-05
KASZ: 36057568

az adásvételi szerződést, ügyvédi felolvasást követően, részletesen elolvasták, annak tartalmával tévedésben nincsenek, az a valós szándékukat tartalmazza.

19) Felek hozzájárulnak adataiknak a jelen szerződésben történő feltüntetéséhez és okirataik fénymásolásához, valamint a JÜB rendszerben történő azonosításukhoz.

20) Eladó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy a magánszemély ingatlanértékesítésből származó jövedelmét a bevételből kiindulva, a költségek és a tulajdonban tartás időszakát figyelembe véve kell meghatározni. Ezen jövedelem és az adójának megállapításáról, a személyi jövedelemadóról szóló 1995. évi CXVII. törvény 59-64. §-ai rendelkeznek.

Vevő kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy jelen szerződés tárgyát képező ingatlan visszteher mellett történő megszerzése visszterhes vagyónátruházási illeték alá esik az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény értelmében.

21) Felek kijelentik, hogy őket okiratkészítő ügyvéd a személyi jövedelemadó és illetékfizetési kötelezettségükről kioktatta, - azaz tudják, hogy az ingatlan szerzése esetén az illeték általános mértéke 4%, illetve, hogy az ingatlan értékesítéséből szerzett jövedelem adóköteles, melynek általános mértéke 15%, és Eladó - amennyiben adóköteles jövedelmet szerzett - adóbevallás benyújtására köteles az őt érintő Szja bevallás határidejéig, azzal együtt - és felhívta a figyelmüket arra, hogy az általuk megkötött ügylettel összefüggésben olyan adózási, illetőleg illetékfizetési kötelezettség keletkezhet, amely kifejezetten könyvelő, adószakértő, illetőleg könyvvizsgáló igénybevételét indokolja. Felek kijelentik, hogy okiratszerkesztő ügyvéd felé a megbízásuk kizárólag okiratszerkesztésre vonatkozik.

22) Felek kijelentik, hogy a jelen jogügyletük nem ütközik a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény rendelkezéseibe. Felek tudomásul veszik, hogy a Magyar Ügyvédi Kamara - a 2017. évi LXXVIII. törvényben meghatározott kötelezettségek körébe tartozó feladatok teljesítésére, az egyéni ügyvédek és egyszemélyes ügyvédi irodák részére előírt - Egységes Szabályzata alapján Azonosító adatlapot kell kitölteniük.

23) A 176/2008. (VI.30.) sz. Kormányrendelet 1. § (1) bekezdés, (2) bekezdés és (3) bekezdés ba) pontja szerint az épület energetikai jellemzőit e rendelet előírásai szerint - amennyiben nem rendelkezik hatályos energetikai tanúsítvánnyal - tanúsítani kell a rendelet hatálya alá tartozó ellenérték fejében történő tulajdon-átruházása esetén.

24) Eladó kijelenti, hogy az 1. pontban körülírt ingatlan energetikai tanúsítvány azonosító kódja:

25) Vevő kijelenti, hogy jelen szerződés aláírásával egyidejűleg eladótól az 1. pontban körülírt ingatlanra vonatkozó azonosító kóddal ellátott energetikai tanúsítvány eredeti példányát átvette annak átvételét jelen szerződés aláírásával elismeri és nyugtatja.

26) Felek jelen okirat aláírásával felhatalmazzák okiratszerkesztő ügyvédet, hogy az okiratban esetlegesen előforduló név-, szám- stb. elírás esetén azt ügyintéző ügyvéd kijavíthassa vagy kiegészíthesse az erre történő utalással, továbbá annak ügyvédi aláírással történő ellátásával és a felek általi közös aláírással.

27) Az okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja a Feleket, hogy az összekötő és felhasználói berendezésekről, valamint a potenciálisan robbanásveszélyes közegben működő villamos berendezésekről és védelmi rendszerekről szóló a 40/2017. (XII. 4.) NGM rendelet 1. számú mellékletének 1.13.2. fb) pontja alapján a lakóépületekben lévő lakások villamos berendezésén kötelező felülvizsgálatot elvégezni

Ellenjegyzem:
Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila

DEI ÜGYVÉDI KAMARA eladó

vevő

5000 Szolnok, Fehérvári út 2. /11.
Tel./Fax: 06-30-300-1000 / 06-30-300-1035
Adószám: 15-02111-1-03
KASZ: 0005/980

tulajdonosváltáskor. A villamos biztonsági felülvizsgálat akkor hagyható el, ha fázisonként 32 A-nél nem nagyobb névleges áramerősségű túláramvédelem van, és 30 mA-nél nem nagyobb érzékenységgű áram-védőkapcsolóval védettek a felhasználói berendezések. Eladó kijelenti, hogy villamos biztonsági felülvizsgálati jegyzőkönyv nem készült, mely tényt vevő tudomásul vesz, a jegyzőkönyv elkészítését nem kéri és ennek kapcsán okiratszerkesztő ügyvéd felelősségét kizárják. Felek a jelen okirat aláírásával elismerik, hogy a fenti tájékoztatást tudomásul vették, a felülvizsgálati dokumentum tekintetében esetlegesen önállóan járnak el, ezzel kapcsolatban eljáró ügyvéd a felelősséget kizárja, mivel a felelőssége kizárólag a tájékoztatás megadására terjed ki.

- 28) Okiratszerkesztő ügyvéd tájékoztatja a feleket, hogy a jövőben egy új állami szervezet fogja koordinálni a különböző közmű-szolgáltatók és egyéb szervezetek adatkezelési tevékenységét oly módon, hogy az állampolgárok ehhez a szervezethez jelenthetik be esetleges adatváltozásait, illetve felhatalmazásuk alapján az állami szervek ezen a szervezeten keresztül értesítik az adatváltozásról az adott közszolgáltatókat. Így az állampolgároknak nem kell egyesével felvenni a kapcsolatot a velük szerződéses viszonyban lévő közszolgáltatókkal, hanem az adatváltozás közlését ezen az új állami szervezeten keresztül lehet bonyolítani. (2022. évi XXII. tv. 11. §.)
- 29) Felek kijelentik, hogy jelen adásvételi szerződésük kapcsán a fent leírtakat tartották lényegesnek, amely a megállapodásuk valamennyi feltételét tartalmazza, valamint tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésben foglaltakat teljesíteniük kell, mert a szerződés megszegését jelenti bármely kötelezettség szerződésszerű teljesítésének elmaradása, melynek következtében, aki a szerződés megszegésével a másik félnek kárt okoz, köteles azt megtéríteni.
- 30) Felek rögzítik, hogy az adásvételi szerződés aláírásának napján hatályos állapot szerint az ingatlan fekvése szerinti településen a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény és a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII. 31.) Korm. rendelet rendelkezésein alapuló jogvédelmi eszközöket (így elővásárlási jogot) szabályozó helyi önkormányzati rendelet van hatályban: a helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X.31.) számú önkormányzati rendelet, mellyel kapcsolatban a jelen okirat 2. és 3. pontja is rendelkezik.

Jelen szerződést felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helybenhagyólag írják alá.

Szolnok, 2026. március 13.

A kifüggesztés időpontja: 2026.03.24.....
 Közlés kezdő napja: 2026.03.25.....
 Az elővásárlásra jogosult jognyilatkozatának
 megtételére nyitva álló 30 napos határidő
 utolsó napja: 2026.04.23.....
 E határidő jogvesztő.
 Levétel napja: 2026.04.24.....

Ellenjegyzem:
 Szolnok, 2026.03.13.

Nagy Attila
 eladó

vevő

BESZÁMOLÓ
a gyámügyi és gyermekvédelmi feladatokról
2025. évre vonatkozóan

Az adatszolgáltató neve:

Jászszentandrás Közös Önkormányzati Hivatal
Jászszentandrás, Rákóczi út 94. Tel.: 57/446-006.

Jászszentandrás község állandó lakosainak száma: 2.562 fő (2025. január 1-jén)

0-2 év közötti gyermekek száma:	85 fő
3-6 év közötti gyermekek száma:	106 fő
7-14 év közötti gyermekek száma:	181 fő
15-18 év közötti gyermekek száma:	89 fő
0-18 év közötti gyermekek száma:	461 fő

Általános iskolai tanulók száma: 210 fő

Óvodás gyermekek száma: 91 fő

Rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesült gyermekek száma 2025. december 31-én: 15 család, ebből 10 egyedülálló szülő és 3 fiatal felnőtt, 2025. dec. 31-ig új igénylő 1 család, 28 fő volt, mely jogosultság étkezési, tankönyv kedvezményt és évi kétszeri pénzbeli támogatást jelent. Ez átlagosan 33 gyermeket érintett augusztusban, 28 gyermeket novemberben, az elmúlt évben két alkalommal: augusztus és november hónapban 6.000,- Ft/fő (gyermekvédelmi kedvezményben részesültek), 6.500,- Ft/fő (hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekvédelmi kedvezményben részesültek) összegű készpénzt, összesen 374.000,- Ft támogatásban, mely nem az önkormányzat költségvetését terhelte. A gyermekvédelmi támogatásban részesített fiatal felnőttek létszáma változott az oka az, hogy nagykorúvá váltak az eddig is rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak.

2016. január 1-től módosult a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátások és gyermekvédelmi szakellátások térítési díjáról és az igénylésükhöz felhasználható bizonyítékokról szóló 328/201. (XII.29.) Kormány rendelet, mely a települési önkormányzatoknak feladatul előírta a szünidei gyermekétkeztetés ingyenesen történő biztosítását a hátrányos és halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek részére. A tavalyi év folyamán a nyári szünetben 5 fő igényelte az étkeztetést, 4 fő tavaszi szünetben, 4 fő őszi szünetben, a téli szünetben 4 fő igényelte a szünidei gyermekétkeztetést.

A gyermekek étkeztetése a helyi napközi konyhán biztosított. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások közül a gyermekek napközbeni ellátása óvodában és iskolai napköziben biztosított.

2015. március 1-től bevezetésre került a települési támogatás, mely támogatás keretein belül ugyanúgy lehetőség van gyermekneveléssel, iskoláztatással, stb. kapcsolatos kiadásokhoz rendkívüli támogatást kérni. A 2025-ös év folyamán ezzel kapcsolatosan 0 kérelem volt.

A Községi Önkormányzat Képviselő-testület támogatta a Jászszentandrás Község Tehetséges Gyermekeiért, Kultúrájáért, Művészetéért És Időskorú Polgáraiért Közalapítványt 2.660.000Ft összegben, melyet az iskoláskorú gyermekek tankönyvtámogatására és beiskolázási támogatásra használt fel.

A település kiskorú lakosai részére mikulás csomag került szétosztásra, mely 471.229,- Ft értéket képviselt.

2025-ben Egészségügyi, Szociális, Oktatási és Kulturális Bizottsága a felsőoktatásban résztvevőknek, kérelmet benyújtók számára Bursa Hungarica szociális ösztöndíjat állapított meg, összesen 50.000,- Ft értékben.

A településen élő gyermekek közül hátrányos helyzetű gyermek az általános iskolában és az óvodában összesen 4 fő, középiskolában 5 fő.

A családsegítést és gyermekjóléti szolgáltatást 2017. január 1-től az önkormányzat önállóan szakfeladaton látja el 1 fő családsegítő alkalmazásával.

A jelzőrendszer tagjaival a kapcsolattartás folyamatos. A jelzőrendszer tagjai:

- 1.) Tanyagondnoki Szolgálat
- 2.) Házigondozói Szolgálat
- 3.) Háziorvos: Dr. Boros Csaba
- 4.) Védőnő: Rókáné Nagy Dorina
- 5.) Körzeti Megbízott: Rác Ferenc és Budai András, Jászapáti Rendőrőrs, Jászberényi Rendőrkapitányság
- 6.) Kunráth Sándor Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény
- 7.) Jászszentandrási Gyermekvilág Óvoda
- 8.) Pöttömvilág Bölcsőde
- 9.) Jászszentandrási Polgárőr Egyesület
- 10.) Szülői Szervezet

A jelzőrendszer tagjai probléma észlelésekor jelzéssel élnek a családsegítő felé.

A Járási Gyámhivatal, Járási Bíróságok és a környező Gyermekjóléti Szolgálatok munkáját környezettanulmány és egyéb adatok közlésével segítjük.

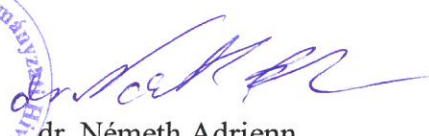
2025. évben a családi jogállás rendezése keretén belül a felvett teljes hatályú apai elismerő nyilatkozatok száma (melyet az anyakönyvvezető vesz fel): 0.

Tisztelt Képviselő Testület!

A 2025. évi gyámügyi és gyermekvédelmi munkáról szóló tájékoztatómat ennyiben kívántam megtenni, kérem, szíveskedjenek megvitatni és elfogadni, javaslataikkal munkánkat segíteni.

Jászszentandrás, 2026. 05. 26.




dr. Németh Adrienn
jegyző



JÁSZ-NAGYKUN-SZOLNOK VÁRMEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

HATÓSÁGI FŐOSZTÁLY
TÖRVÉNYESSÉGI FELÜGYELETI OSZTÁLY

Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
részére

Jászszeptandrás
Rákóczi F. u. 94.
5136

Iktatószám: JN/24/00292 /2026.

Tárgy: Törvényességi felhívás a 14/2025. (X.31.) önkormányzati
rendeletre

Melléklet: -

Ügyintéző: dr. Lugosi Eszter

Telefon: 56/795-713

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: kormányhivatal) Jászszeptandrás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi önzonosság védelméről szóló 14/2025. (X.31.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Rendelet) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.) 132. § (3) bekezdés b) pontjában foglalt törvényességi felügyeleti jogkörben megvizsgálta, és megállapította, hogy a Rendelet az I. részben kifejtett pontokban jogszabálysértő.

Minderre tekintettel a kormányhivatal az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján felhívja, hogy

- 2026. április 17-ig vizsgálja meg a felhívásban foglaltakat, és szüntesse meg a jogszabálysértést,
- a jövőben tartózkodjon a hasonló jellegű jogszabálysértések elkövetésétől és
- intézkedéséről (vagy egyet nem értéséről) legkésőbb a törvényességi felhívásban megjelölt határidő leteltét követő 3 napon belül értesítsen.

I.

A törvényességi felülvizsgálat tárgyát a Nemzeti Jogszabálytár Önkormányzati Rendeletek felületén elérhető, 2025.12.01. naptól hatályos Rendelet képezi, amely az alábbiak miatt jogszabálysértő.

1.) Hatáskör megállapítása a laccímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő eljárásokban

A Rendelet 4. § (8) bekezdése alapján: „A laccímlétesítési eljárás során a hiányosan benyújtott kérelem esetén a jegyző egy alkalommal 15 napos határidő mellett hiánypótlásra szólítja fel a betelepülőt. A hiánypótlásra előírt határidő jogvesztő.”

A Rendelet 4. § (9) bekezdése kimondja: „A Képviselő-testület kizárólag valamennyi szükséges dokumentum megléte esetén bírálja el a kérelmet.”

A Rendelet 5. § (2) bekezdése szerint: A laccímlétesítés tilalma kapcsán „Az (1) bekezdésben meghatározott feltételeket a Képviselő-testület egyedi eljárásban vizsgálja.”

A helyi önzonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) 14. § (1) bekezdése rögzíti, hogy az önkormányzat jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatásköreit főszabály szerint a képviselő-testület gyakorolja. A képviselő-testület e hatáskörét kizárólag a képviselő-testület bizottságára ruházhatja át.

A Hövtv. 14. § (2) bekezdése lehetőséget ad arra, hogy a képviselő-testület az (1) bekezdéstől eltérően, egyszerűsített eljárás lefolytatására a jegyzőt ruházza fel hatáskörrel.

A laccímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő eljárásokban a Rendelet a Képviselő-testületnek és a jegyzőnek is állapított meg hatáskört, valamint az eljárás típusa is keveredik (Képviselő-testület egyedi eljárásban + jegyző, aki csak egyszerűsített eljárásban járhat el).

Felhívom a figyelmet arra, hogy

- amennyiben a laccímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő eljárásokban a Képviselő-testület (vagy hatáskörátruházást követően a bizottság) jár el egyedi vagy egyszerűsített eljárásban, akkor a jegyzőre nem lehet részhatáskört átruházni,
- amennyiben a képviselő-testület a jegyzőt ruházza fel a laccímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő eljárások lefolytatására, akkor az csak egyszerűsített eljárás lehet [ld. Hövtv. 14. § (2) bek.]. Ebben az esetben a méltányossági jogkört továbbra is a képviselő-testület gyakorolja [ld. Hövtv. 19. § (2) bek.], valamint a személyes meghallgatás jogintézménye nem alkalmazható [ld. Hövtv. 17. § (1) bek.].

A Rendeletben tehát szükséges pontosan meghatározni a jogvédelmi eszköz alkalmazásával kapcsolatos hatáskör gyakorlóját, valamint az eljárás típusát (egyedi vagy egyszerűsített).

2. A lakcímlétesítés iránti kérelem benyújtásával kapcsolatos megállapítások

A Rendelet 4. § (5) bekezdése szerint: „*a lakcímlétesítési kérelmet a betelepülő a vele egy háztartásban élő hozzátartozójával együtt is benyújthatja.*”

A Hövtv. 15. § (1)-(2) bekezdése rögzíti, hogy a jogvédelmi eljárás a betelepülni szándékozó kérelmére indul meg. A kérelmet a betelepülni szándékozó a közeli hozzátartozójával együtt is benyújthatja.

A hozzátartozó és a közeli hozzátartozó fogalmát – figyelemmel a Hövtv. 3. § b) és e) pontjaira – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:1. § (1) bekezdés 1. és 2. pontja rögzíti.

A Ptk. 8:1. § (1) bekezdés 1. pontja szerint közeli hozzátartozó: *a házastárs, az egyeneságbeli rokon, az örökbefogadott, a mostoha- és a nevelt gyermek, az örökbefogadó-, a mostoha- és a nevelőszülő és a testvér; 2. pontja szerint a hozzátartozó: a közeli hozzátartozó, az élettárs, az egyeneságbeli rokon házastársa, a házastárs egyeneságbeli rokona és testvére, és a testvér házastársa.*

A Hövtv. 15. § (2) bekezdés szerinti közeli hozzátartozó Ptk. szerinti fogalma szűkebb kört jelent, mint a Rendelet 4. § (5) bekezdésben előírt hozzátartozó Ptk. szerinti fogalmi köre. Ennek megfelelően a Rendelet 4. § (5) bekezdése a Hövtv. és a Ptk. rendelkezésein túlterjeszkedve kibővítette a kérelem benyújtására jogosultak körét, ezért a Rendelet 4. § (5) bekezdése a Hövtv. 15. § (2) bekezdésében foglaltakba ütközik.

3. Lakcímlétesítés tilalmával kapcsolatos megállapítások

A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint: ”

„5. § (1) Jászszentandrás településen nem létesíthet lakcímet:

- a) az a nagykorú, aki a lakcím létesítési kérelem benyújtását megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 365 nap biztosított jogviszonnyal,*
- b) aki személy elleni erőszakos bűncselekmény vagy kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények miatt büntetett előéletű,*
- c) aki ellen büntetőeljárás van folyamatban,*
- d) akinek bármilyen adótartozása van*
- e) aki eltereléses eljárásban vett részt.”*

A Hövtv. 5. § (5)-(6) bekezdése értelmében az önkormányzat rendelkezhet akként, hogy a személyi jogvédelmi eszköz kizárólag a lakóhelyre vagy a tartózkodási helyre vonatkozzon, valamint a személyi jogvédelmi eszköz alkalmazását valamely településrésze vagy a település valamely földrajzilag egyértelműen lehatárolható vagy meghatározható területére is bevezetheti.

A Hövtv. 7. § (3) bekezdésének a) pontja személyi jogvédelmi eszközként határozza meg a lakcímlétesítés tilalmát vagy feltételhez kötését.

A Hövtv. 10. § (1) bekezdése alapján az önkormányzat rendeletében dönthet arról, hogy betelepülő számára lakcím nem létesíthető, vagy az önkormányzat rendeletében meghatározott feltétellel létesíthető.

A Hövtv. 10. § (1) bekezdés b) pontja kizárólag arra ad lehetőséget a képviselő-testületnek, hogy a lakcímlétesítést kössék feltételhez, azt határozzák meg, hogy ki az, aki létesíthet lakcímet a településen, nem pedig arra, hogy ki az, aki nem létesíthet.

A Kormányhivatal álláspontja szerint a lakcímlétesítés tilalma kizárólag általános jelleggel vezethető be vagy a település egészére, vagy a Hövtv. 5. § (6) bekezdése értelmében valamely településrészre, vagy a település valamely földrajzilag egyértelműen lehatárolható, meghatározható területére.

Amennyiben a Képviselő-testületnek az a célja, hogy meghatározott feltétellel engedélyezze a lakcímlétesítést, úgy a szabályozás szövegének pozitív tartalmúnak kell lennie, azt szükséges meghatározni, hogy ki létesíthet lakcímet.

Fentieket támasztja alá a Hövtv. 18. § (3) bekezdése, mely alapján „a lakcímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő jogvédelmi eljárás során hozott döntés a település teljes területén – kivéve azokat a települési területeket, amelyre vonatkozóan a lakcímlétesítés tilalma lett megállapítva – történő lakcímlétesítésre vonatkozik a (4) bekezdésben foglalt határidőn belül”.

A Rendelet 5. §-ában felsorolt ún. „negatív” tartalmú feltételekre (tilalmak) hivatkozik a Rendelet 6. § (1) bekezdés b) pontja is, mely feltételek fennállásának hiányát kell a betelepülőnek közokirattal igazolnia.

A Hövtv. 2. §-a rögzíti, hogy a helyi önazonossághoz való jog alapján a települési közösség önvédelmet gyakorolhat a közösség társadalmi berendezkedésének, életmódjának, hagyományainak és szokásainak, valamint a település karakterének megőrzése és védelme érdekében. A település közössége megakadályozhatja a nem kívánt mértékű betelepüléseket, a befektetési célú ingatlanszerzéseket és felléphet a település nem kívánt társadalmi fejlődési irányával szemben.

Hövtv. 2. § (3) bekezdése szerint: „Helyi közügyként a települési közösségnek végső soron jogában áll meghatározni azt, hogy a településre kik és milyen feltételekkel települhetnek be.” **Mindezen jogosítvány azonban csak az emberi méltóság megsértése és indokolatlan megkülönböztetés nélkül, az egyenlő bánásmód követelményének megfelelően alkalmazható a Hövtv. 4. § (1) bekezdése alapján.**

Az Alaptörvény XV. cikk (2) bekezdése kimondja, hogy Magyarország az alapvető jogokat mindenkinek bármely megkülönböztetés, nevezetesen faj, szín, nem, fogyatékoság, nyelv, vallás, politikai vagy más vélemény, nemzeti vagy társadalmi származás, vagyoni, születési vagy egyéb helyzet szerinti különbségtétel nélkül biztosítja.

Az Alaptörvény XV. cikk (4) bekezdése szerint pedig Magyarország az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás megvalósulását külön intézkedésekkel segíti.

A helyi rendeletekben előírt betelepülési feltételek meghatározásakor a jogszerűség biztosítása érdekében, vizsgálni szükséges az egyenlő bánásmód követelmények, illetve az alaptörvényi követelménynek való megfelelést.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 8. §-a határozza meg a védett tulajdonságokat, melynek okán hátrányos megkülönböztetés érheti az adott egyént.

Ezen feltételek meghatározásakor a jogszerűség biztosítása érdekében, vizsgálni szükséges az egyenlő bánásmód követelményének való megfelelést.

3. a) A Rendelet 5. § (1) bekezdése szerint: „*a) az a nagykorú, aki a lakcím létesítési kérelem benyújtását megelőző 2 évben nem rendelkezik legalább 365 nap biztosított jogviszonnal,*” *feltétel* vizsgálata során a következők állapíthatók meg:

Az Ebktv. 8. § p) pontja értelmében *közvetlen hátrányos megkülönböztetésnek minősül az olyan rendelkezés, amelynek eredményeként egy személy vagy csoport valós vagy vélt társadalmi származás, q) pontja szerint vagyoni helyzete (tulajdonsága) miatt részesül kedvezőtlenebb bánásmódban, mint amelyben más, összehasonlítható helyzetben levő személy vagy csoport részesül, részesült vagy részesülne.*

A meghatározott időtartamban fennálló *biztosított jogviszony olyan feltétel, körülmény, amely általában hiányzik vagy kevésbé elérhető a társadalom legszegényebb, rossz vagyoni helyzetű csoportjainak tagjai számára.*

Ezen túlmenően a magyar jogrendszer jogforrási hierarchiájából és a kétszeres értékelés tilalmából eredően az önkormányzati rendeletalkotás nem terjedhet ki olyan magatartások szankcionálására, amelyeket magasabb szintű jogszabály már nevesített és jogkövetkezéssel sújtott.

Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (3) bekezdése kimondja, hogy az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes.

A Jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 4. §-a értelmében, ha egy tárgykört törvény szabályoz, törvényben kell rendezni az alapvető jogintézményeket és a szabályozási cél megvalósulásával összefüggő lényeges garanciákat.

A társadalombiztosítás ellátásaira jogosultakról, valamint ezen ellátások fedezetéről szóló 2019. évi CXXII. törvény (a továbbiakban: Tbj.) meghatározza azon jogkövetkezéseket (szankciókat, pl. járulékfizetési kötelezettség, TAJ-szám érvénytelenítése), amelyek a biztosított jogviszonnal nem rendelkezők esetében alkalmazandók (pl. Tbj. 43. § (1) bekezdése, 46. §).

A Kormányhivatal véleménye szerint, azzal, hogy a Rendelet a biztosított jogviszony fennállásának hiányát a helyi hátrányos jogkövetkezéssel (pl. betelepülés korlátozásával) sújtja, túllépi jogalkotási hatáskörét, mivel olyan tárgykört szabályoz, amelyet törvény már kimerítően rendezett.

Összefoglalóan a Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja szerinti feltétel az Ebktv. 8. § p) pontja szerinti társadalmi származás, q) pontja szerinti vagyoni helyzet tulajdonság vonatkozásában közvetlen hátrányos megkülönböztetést eredményez és ezáltal a Hövtv. 4. § (1) bekezdésébe ütközik, továbbá sérti a Jat. 4. §-ában foglaltakat. A leírtakon túl nincs összhangban a Hövtv. 5. § (6) bekezdésével és 10. § (1) bekezdés b) pontjával.

3. b) A Rendelet 5. § (1) bekezdés b) c) és e) pontjaiban felsorolt („b) aki személy elleni erőszakos bűncselekmény vagy kábítószerrel kapcsolatos bűncselekmények miatt büntetett előéletű, c) aki ellen büntetőeljárás van folyamatban, e) aki eltereléses eljárásban vett részt”) büntetőeljárás alá vont, vagy büntetett előéletű személyekkel szembeni tilalom nem olyan tényezők, amelyek a helyi önazonossághoz való jog Hövtv. 2. §-ában meghatározott tartalmába beilleszthetőek lennének.

A fenti tilalom a Hövtv. 4. § (1) bekezdésében foglalt alapelveibe ütközik tekintettel arra, hogy Ebktv. 8. § p) pontjában foglalt „társadalmi származás” és q) pontja szerinti „vagyoni helyzete” tulajdonság miatti közvetlen hátrányos megkülönböztetést eredményez.

Általában elmondható, hogy a származás jelentős mértékben hatással van arra, hogy ki milyen életkörülmények között él. A magas társadalmi pozíció bizonyíthatóan nagyobb védeltséget biztosít a szegénység elkerülésére. A hátrányos helyzetű társadalmi csoportok jellemzően felülreprezentáltak a bűnelkövetők között. Bizonyos típusú bűncselekmények esetében jellemzően többségben vannak a szegények.

A fentiekén túl a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény (a továbbiakban: Btk.) 97. § (1) bekezdése a következőket állapítja meg: „A büntetőjogi felelősség megállapításához, büntetés kiszabásához vagy intézkedés alkalmazásához fűződő hátrányos jogkövetkezmenyt törvény állapíthat meg.”

Az előzőekhez fűződő jogszabályi indokolásból idézve: „Míg a büntető anyagi jogi jogkövetkezmenyeket a Btk. maga határozza meg – ilyenek többek között a visszaesés különböző formái, a próbára bocsátás megszüntetése, a felfüggesztett szabadságvesztés kizárása, illetve végrehajtásnak elrendelése –, addig a büntetőjogon kívüli hátrányos jogkövetkezmenyeket egyéb jogszabály szabályozza a Btk. 97. § (1) bekezdése alapján kizárólag törvényi szinten. Többek között ilyen, büntetőjogon kívüli jogkövetkezmeny a közszerződési tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 39. § (1) bekezdése alapján kormányzati szerződési jogviszony csak büntetlen előéletű magyar állampolgárral létesíthető és tartható fenn stb.”

„ A büntetett előélet tehát az elítéléshez fűződő joghátrányok között speciális helyet foglal el, mivel annak ellenére, hogy a Btk.-ban van szabályozva, büntetőjogon kívüli hátrányos jogkövetkezmenyek lehet tekinteni, amely összeköti a többi büntetőjogon kívüli hátrányos jogkövetkezmenyt a büntetőjogi szabályozással.”

A Kormányhivatal álláspontja szerint a büntetett előlethez kapcsolódóan további büntetőjogon kívüli jogkövetkezmenyt (pl: lakcímlétesítési tilalmat) a Btk-ban előírt törvényi szinttől eltérő módon helyi önkormányzati rendelet nem állapíthat meg.

A Rendelet 5. § (1) bekezdés b) c) e) pontjai, mely a lakcímlétesítést meghatározott feltételekkel, meghatározott személyi kör számára tiltja jogszabálysértő, mert a Hövtv. 5. § (6) bekezdésével és 10. § (1) bekezdés b) pontjával ellentétes, valamint az Ebktv. 8. § p) pontjában és q) pontjában meghatározott tulajdonság miatti sérelem okán közvetlen hátrányos megkülönböztetést eredményez, és a Hövtv. 4. § (1) bekezdésében foglalt alapelvekbe ütközik, továbbá sérti a Btk. 97. § (1) bekezdését.

3. c) A Rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja szerint („akinek bármilyen adótartozása van”) feltételhez kapcsolódóan:

Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény (a továbbiakban: Art.) meghatározza azon jogkövetkezményeket (pl. késedelmi pótlék, adóbírság, mulasztási bírság, adózói státusz minősítés romlása), amelyek az adó esedékesség időpontjáig történő meg nem fizetése esetére alkalmazandók (Art. 206. §, 215. §, 150. §).

A Jat. 4. §-a értelmében, ha egy tárgykört törvény szabályoz, törvényben kell rendezni az alapvető jogintézményeket és a szabályozási cél megvalósulásával összefüggő lényeges garanciákat.

A Rendelet helyi hátrányos jogkövetkezményt (lakcímlétesítés feltételhez kötése) állapított meg azok számára, akik adótartozással rendelkeznek, ezzel az Önkormányzat – törvényi felhatalmazás hiányában – túllépte jogalkotási hatáskörét.

Összegezve a Rendelet 5. § (1) bekezdés d) pontja a Hövtv. 5. § (6) bekezdésébe és 10. § (1) bekezdés b) pontjába, valamint a Jat. 4. § - ába ütközően eredményez jogsérelmet.

4. A lakcímlétesítés feltételhez kötésének vizsgálata (a Rendelet 6. §-hoz kapcsolódóan)

- Mindenekelőtt fontos megjegyezni, hogy a Rendelet 4. és 6. alcíme esetében nem vették figyelembe a Jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII.14.) IRM rendelet (a továbbiakban: Jszt.) 41. §-át, és ilyen módon az ugyanazon jogintézményt szabályozó szakaszok nem kerültek ugyanabba az önálló szerkezeti egységet alkotó alcímbe. (lásd: „4. Lakcím létesítés általános feltételei, 6. Lakcímlétesítés feltételhez kötése).
- A 6. § (1) és (3) bekezdésében a feltételek együttes teljesülését írta elő a Rendelet, amely nem értelmezhető logikailag (Pl: 21. évet be nem töltött betelepülő személy egyidejű nyugdíj vagy nyugdíjszerű ellátásának előírása stb.), mely ilyen módon sérti a Jat. 2. § (1) bekezdését.

A Rendelet 6. § (1) bekezdése szerint „Jászszentandrás község közigazgatási területén belül lakcím az alábbi feltételek együttes teljesülése esetén létesíthető:

„b) a betelepülő közokirattal igazolja, hogy az 5. § (1) bekezdés b)-d) pontban meghatározott feltételek nem állnak fenn vele szemben,”

Ezen feltételek igazolása jelen felhívás 3. b) és 3. c) pontjában leírtakra tekintettel okafogyottá vált és sérti a **Jat. 2. § (1) bekezdésében** megfogalmazott normavilágosság követelményét.

„c) a betelepülő rendelkezik folyamatos biztosított jogviszonnyal, melyet igazol,”

A hivatkozott feltétel nem rendelkezik egyértelmű szabályozási tartalommal figyelemmel arra, hogy a Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja annak a betelepülni szándékozónak írt elő lakcímlétesítési tilalmat, akinek a kérelem benyújtását megelőző két évben nem volt legalább 365 nap biztosított jogviszonya, így az egymásnak ellentmondó rendelkezések szintén a **Jat. 2. § (1) bekezdésébe** ütköznek.

„d) a 21 évét be nem töltött betelepülő rendelkezik legalább 1 év bejelentett munkaviszonnyal”

„e) a 21 évét töltött betelepülő rendelkezik legalább 2 év bejelentett munkaviszonnyal”

Összefoglalóan megállapítható, hogy a d) és e) pontokban előírt bejelentett munkaviszony egyértelműen a biztosított jogviszonyhoz fűződő feltétel, ezért jelen felhívás 3. a) pontjában már kifejtettek alapján a Rendelet 6. § (1) bekezdés c), d) e) pontjában foglaltak is jogsértőnek tekinthetők, ami az Ebktv. 8. § p) és q) pontja alapján közvetlen hátrányos megkülönböztetést eredményez és egyúttal a Hövtv. 4. § (1) bekezdésébe ütközik, valamint sérti a **Jat. 4. §-ában** foglaltakat.

„f) a betelepülő igazolja, hogy rendszeres, a minimálbért elérő jövedelemmel rendelkezik,”

A rendszeres, minimálbért elérő jövedelem feltételként előírása szintén a társadalmi és vagyoni helyzetre tekintettel közvetlen hátrányos megkülönböztetést jelent, amivel az Ebktv. 8. § p) és q) pontjában előírtak és ezáltal a Hövtv. 4. § (1) bekezdésében foglalt alapelvek is sérülnek.

„g) a betelepülő igazolja, hogy bármilyen nyugdíj vagy nyugdíjszerű ellátásban részesül”

A nyugdíj és nyugdíjszerű ellátás feltételként meghatározása, a társadalmi származásból és vagyoni helyzetből eredeztethető hátrányos megkülönböztetést eredményez, amivel ez a feltétel szintén jellemzően az alacsonyabb szintű, rossz vagyoni helyzetű társadalmi rétegeket sújtja, amivel az Ebktv. 8. § p) és q) pontjába, valamint a Hövtv. 4. § (1) bekezdésében előírt alapelvekbe ütközik.

„h) a betelepülő kiskorú hozzátartozója rendelkezik iskola, óvoda vagy bölcsődélatogatási igazolással,”

A társadalom szegénységben élő csoportjai és hátrányos helyzetű etnikai kisebbségei sok tekintetben a lakóhelyi és társadalmi elkülönülés körülményei között élik az életüket.

Az alacsonyabb társadalmi származás, megfelelő anyagi körülmények (ruházat, élelem, taneszközök stb. hiánya, közlekedési gondok) akár meg is nehezíthetik a nevelési, oktatási intézménybe járást.

A fenti feltétel **társadalmi és vagyoni** helyzetre tekintettel közvetlen hátrányos megkülönböztetést jelent, amivel szintén az **Ebktv. 8. § p) és q) pontjába** és ezáltal a **Hövtv. 4. § (1) bekezdésében** rögzített alapelvekbe ütközik.

Az előzőken túl a kiskorúak óvoda- és iskolalátogatási kötelezettségét alapvetően a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) szabályozza (Nkt. 8. § (2) bek., 45. §).

Ha a kiskorú nem tesz eleget az óvoda- vagy iskolalátogatási kötelezettségének, a jogszabályok (törvények) intézkedéseket, jogkövetkezményeket írnak elő [pl.: jelzési kötelezettség és védelembe vétel (gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény - Gyvt. - 17. § (2) bek., 68. §), családi pótlék felfüggesztése (családok támogatásáról szóló 1998. évi LXXXIV. törvény 15. §, pénzbírság (szabálysértésekről, a szabálysértési eljárásról és a szabálysértési nyilvántartási rendszerről szóló 2012. évi II. törvény 247. §, 7. § (1) bek.)].

Az Nkt. és Gyvt. alapján a bölcsődei ellátás egy lehetőség a szülők számára és nem kötelezettség.

A Jat. 4. §-a értelmében, ha egy tárgykört törvény szabályoz, törvényben kell rendezni az alapvető jogintézményeket és a szabályozási cél megvalósulásával összefüggő lényeges garanciákat.

A Rendelet helyi hátrányos jogkövetkezményt (lakcímlétesítés feltételhez kötése) állapított meg azon betelepülő számára, akinek kiskorú hozzátartozója nem rendelkezik iskola, óvoda vagy bölcsődelátogatási igazolással. Tekintettel arra, hogy a jogszabályok (törvényi szinten) rendezik az óvoda- és iskolalátogatási kötelezettség elmulasztása következményeinek eseteit, az Önkormányzat jogalkotási hatáskörét túllépve írt elő további jogkövetkezményt.

Összefoglalóan a Rendelet 6. § (1) bekezdés h) pontja az Ebktv. 8. § p) és q) pontjába és ezáltal a Hövtv. 4. § (1) bekezdésébe, valamint a Jat. 4. § -ba ütköző módon eredményez jogsértést.

„i) a betelepülni kívánt ingatlanban a már lakcímmel rendelkező személyeket is figyelembe véve az ingatlan alapterülete alapján az egy főre jutó négyzetméterek száma legalább 10,“

A fenti feltétel az Ebktv. 8. § p) pontja szerinti társadalmi és a q) pontja szerinti vagyoni helyzet miatti hátrányos megkülönböztetésnek tekinthető és a Hövtv. 4. § -a szerinti alapelvek sérelmét eredményezi (lásd még: a Kúria Köf.5.047/2016/2. számú határozat).

„j) a Képviselő-testület a személyes meghallgatásán részt vett és pozitív elbírálásban részesült.”

A mondat tartalmát tekintve nem értelmezhető (a Képviselő-testület a személyes meghallgatásán részt vett), ami a **Jat. 2. § (1) bekezdésébe** ütközően nem jelent egyértelmű szabályozási tartalmat.

(Felhívom a figyelmet a Hövtv. 17. §-ra, mely kimondja: „Az önkormányzat a rendeletében előírhatja a betelepüléssel összefüggő **egyedi döntést megelőző személyes meghallgatást.**

(2) Az (1) bekezdés szerinti esetben az önkormányzati rendelet rendelkezhet arról, hogy a személyes meghallgatás minden esetben kötelező, vagy az az eljáró szerv döntésétől függ.”)

5. Jogszabálysértés miatt okafogyottá vált rendelkezések

- A Rendelet **4. § (7) bekezdés b) pontja** előírja: *„A lakcímlétesítés iránti kérelemhez csatolni kell b) jelen rendelet 6. §-ban meghatározott tényeket igazoló okiratokat.”*
- A Rendelet **6. § (2) bekezdése** szerint: *„(2) A (1) bekezdés c) és d) pontja alól kivételt képez az a 30. életévét be nem töltött személy, aki aktív nappali felsőoktatási jogviszonnyal rendelkezik.”*

A Rendelet **6. § (1) bekezdés b) - j) pontjainak** jogszabályba ütközésére tekintettel az idézett rendelkezések okafogyottá váltak, ami sérti a **Jat. 2. § (1) bekezdésébe** foglalt **normavilágosság követelményét** és hatályon kívül helyezésük indokolt.

6. Lakcímlétesítés, valamint mentesség megállapítása iránti kérelemmel kapcsolatos eljárás megszüntetése

- A Rendelet **4. § (3) bekezdése** kimondja: *„El kell utasítani annak a betelepülőnek a kérelmét, aki az (1) bekezdésben meghatározott betelepülési hozzájárulást nem fizeti meg.”*
- A Rendelet **8. § (6) bekezdése** szerint: *„A hiánypótlásra nyitva álló határidő eredménytelen eltelte esetén a kérelem elutasításra kerül.”*

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló **2016. évi CL. törvény** (a továbbiakban: **Ákr.**) **47. § (1) bekezdés b) pontja** alapján a hatóság **az eljárást megszünteti**, ha a kérelmező ügyfél a hatóság felhívására nem nyilatkozik, és ennek hiányában a kérelem nem bírálható el, és az eljárást hivatalból nem folytatja.

A Rendelet **4. § (3) bekezdése** és **8. § (6) bekezdése** szerint a kérelem elutasítása nem felel meg az **Ákr. 47. § (1) bekezdés b) pontjában** foglaltaknak.

7. Mentesség szabályaival kapcsolatos észrevételek

A Rendelet 8. § (3) bekezdése meghatározza az *alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó* dokumentumokat, *amelyek meghatározásánál azonban figyelemmel kell lenni az Ákr. 62. § (3) bekezdésére, miszerint a hatóság által hivatalosan ismert és a köztudomású tényeket nem kell bizonyítani.* Továbbá a helyi önzonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló **240/2025. (VII.31.) Korm. rendelet 15. § (6) bekezdése** alapján *„Közhiteles nyilvántartásból megismerhető adat beszerzéséről a jegyző hivatalból intézkedik.”* A leírtak alapján Rendelet 8. § (3) bekezdésében felsorolt dokumentumok *felülvizsgálata javasolt.*

8. Bírság összegéről egyedi eljárásban történő döntés

A Rendelet 7. § (3) bekezdése szerint *„A Képviselő-testület a bírság összegéről egyedi eljárásban dönt.”*

A Hövtv. 13. § (1) bekezdés szerinti eljárástípusokat (**egyedi eljárás, egyszerűsített eljárás**) a **laccímlétesítés feltételhez kötésével összefüggő, valamint mentesség, kedvezmény biztosításával összefüggő eljárásokban** kell alkalmazni [Hövtv. 12. § (1) bekezdés].

A Hövtv. 12. § (2) bekezdése rögzíti, hogy a betelepülés megengedhetőségével összefüggő önkormányzati hatósági ügyekben az **Ákr. rendelkezéseit** a Hövtv.-ben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.

Fentiek alapján a bírság nem minősül a Hövtv. szerinti jogvédelmi eszköznek, így az idézett rendelkezés a Hövtv. 12. § (1)-(2) bekezdésében foglaltakba ütközik.

9. Előzetes hatásvizsgálat

A Jat. 17. § (1) bekezdése előírja, hogy a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – **előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.**

Az általános vizsgálati szempontok a Jat. 17. § (2) bekezdésében találhatóak, amelynek a Rendelet megalkotásakor elkészített előzetes hatásvizsgálat megfeleltethető.

A Jat. 17. § (2) bekezdésében megfogalmazott általános vizsgálati szempontokon túl a Hövtv. 5. § (8) bekezdése további, a Hövtv. tárgyköréhez (a jogvédelmi eszköz igénybevétele, a jogvédelmi eszköz típusának kiválasztása, a betelepülés feltételeinek meghatározása, a mentesség, valamint a méltányosság bevezetése) kapcsolódó speciális körülmények értékelését és mérlegelését is előírja.

A Hövtv. 5. § (8) bekezdése szerint, a rendelet megalkotásakor **értékelni és mérlegelni kell**

- a) a település társadalmi és gazdasági folyamatait;
- b) a betelepülésnek a település kialakult és megtartandó helyi életformájára, társadalmi berendezkedésére, valamint a település karakterére gyakorolt pozitív és negatív hatásait;

- c) a betelepülés nyomán jelentkező helyi közszolgáltatási igényeket, az önkormányzat megnövekedő feladatait és azok teljesíthetőségét;
- d) a betelepülésnek a helyben élők létfeltételeire, helyben maradására – így különösen életminőségére, a fiatal generációk helyi otthonteremtési lehetőségeire, továbbá az ingatlanárakra – gyakorolt hatásait;
- e) a munkaerőpiaci adottságok és igények figyelembevételével azt, hogy a településre milyen gazdasági tevékenységet végző vagy foglalkozású személyek betelepülése kívánt;
- f) azt, hogy a helyi önazonosság védelme érdekében alkalmazandó jogvédelmi eszköz által biztosított korlátozás arányos-e, és a vizsgált önazonosság-védelmi cél kisebb korlátozást jelentő jogvédelmi eszköz alkalmazásával is elérhető-e.

A Rendelet felülvizsgálata során megállapításra került, hogy az előzetes hatásvizsgálat elkészítésekor nem vették figyelembe a Hövtv. 5. § (8) bekezdésében előírtakat.

Felhívom a figyelmet, hogy a Rendelet felülvizsgálata során az összes módosítással, hatályon kívül helyezéssel érintett rendelkezéshez kapcsolódóan a mellékletek áttekintése és szükség esetén módosítása indokolt. (lásd: 1. melléklet 5. pont stb.)

A Kormányhivatal tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felügyeleti jogkör keretében kért és végrehajtott önkormányzati rendeletmódosítás vagy hatályon kívül helyezés nem tekinthető a Hövtv. 4. § (4) bekezdésében rögzített naptári évenként egyszer engedélyezett változtatásnak.

II.

Törvényességi felügyeleti jogköröm az Möt. 132. § (1) bekezdés a) pontján és (3) bekezdés b) pontján alapul. A törvénysértés megszüntetésére az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján szabtam határidőt, melyek elmulasztása esetén az Möt. 134. § (2) bekezdésében meghatározott jogkövetkezmények elrendelését kezdeményezhetem.

Szolnok, 2026. március „12.”

Tisztelettel:
Dr. Berkó Attila főispán
nevében és megbízásából kiadmányozó:
Dr. Ligetné Nemes Katalin
osztályvezető



A dokumentum elektronikusan hitelesített.
2026.03.12 08:40:53
Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal
Kiadmányozta: TFIK TFIK

Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képvisező-testületének

3/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelete

a helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Jászszeptandrás Község Önkormányzatának Képvisező-testülete támogatja a helyben élők megélhetőségének elősegítését, különös tekintettel azokra, akik a településen élnek, dolgoznak vagy családi kapcsolatokkal bírnak.

[2] A rendelet összhangot kíván teremteni az egyéni jogok és a közösségi érdekek között úgy, hogy Jászszeptandrás község hagyományait, társadalmi rendjét és értékeit megőrizze a következő generációk számára is.

[3] Jászszeptandrás Község Önkormányzatának Képvisező-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, valamint Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdésében a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 4. § (4) és (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(4) A betelepülési hozzájárulásként megfizetett összeget az eljárás megszüntetése esetén az Önkormányzat a döntés közzétételét követő 8 napon belül visszautalja a kérelmező részére.

(5) A lakcím létesítési kérelmet a betelepülő a vele egy háztartásban élő közeli hozzátartozójával együtt is benyújthatja.”

2. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bírság maximális összege természetes személyek esetén 200.000.- Ft. A Képvisező-testület a bírság összegéről dönt.”

3. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Az alanyi mentesség megállapítása iránti kérelemhez csatolandó:)

„a) a Höt. 6. § (1) bekezdés a) pontja szerinti mentesség esetén hatósági bizonyítvány (házassági, születési anyakönyvi kivonat) vagy személyi igazolvány, ”

4. §

A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

5. §

Hatályát veszti a helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet

- a)* 2. § b) pontja,
- b)* 4. § (3) bekezdése,
- c)* 4. § (7) bekezdés b) pontja,
- d)* 4. § (8) bekezdése,
- e)* 5. alcíme,
- f)* 6. alcíme,
- g)* 8. § (6) bekezdése,
- h)* 1. melléklet 5.2–5.7. pontja.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Kolláth Bálint
polgármester

dr. Németh Adrienn
jegyző

1. melléklet a 3/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelethez

1. A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2. pont helyébe a következő pont lép:

„2. Fent jegyzett kérelmező kérem T. Képviselő-testületet, hogy az alábbi ingatlanban részemre és közeli hozzátartozóim részére a lakcímlétesítéshez hozzájárulni szíveskedjen. Kijelentem, hogy a kérelem 5. pontjában meghatározott dokumentumokat hiánytalanul csatoltam, a betelepülési hozzájárulást az Önkormányzat részére megfizettem.”

2. A helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3. pontja helyébe a következő pont lép:

„3. Közeli hozzátartozókra vonatkozó adatok:

3.1. Közeli Hozzátartozó
neve: _____ jelenlegi

3.2. Közeli Hozzátartozó
lakcíme: _____ jelenlegi

Közeli Hozzátartozó anyja
neve: _____

3.3. Közeli Hozzátartozó
neve: _____ jelenlegi

3.4. Közeli Hozzátartozó
lakcíme: _____ jelenlegi

Közeli Hozzátartozó anyja
neve: _____

3.5. Közeli Hozzátartozó
neve: _____ jelenlegi

3.6. Közeli Hozzátartozó
lakcíme: _____ jelenlegi

Közeli Hozzátartozó anyja
neve: _____

3.7. Közeli Hozzátartozó
neve: _____ jelenlegi

3.8. Közeli Hozzátartozó
lakcíme: _____ jelenlegi

Közeli Hozzátartozó anyja
neve: _____

3.9. Közeli Hozzá tartozó
neve: _____

3.10. Közeli Hozzá tartozó jelenlegi
lakcíme: _____

Közeli Hozzá tartozó anyja
neve: _____

3.11. Közeli Hozzá tartozó
neve: _____

3.12. Közeli Hozzá tartozó jelenlegi
lakcíme: _____

Közeli Hozzá tartozó anyja
neve: _____ ”

Végső előterjesztői indokolás

A helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (továbbiakban: Hötv.) 22. § (2) bekezdésében felhatalmazást kap a települési önkormányzat, arra, hogy a települést védelemben részesítheti hagyományos társadalmi rendjét és befolyásolhatja annak fejlődési irányát és rendelettel jogvédelmi eszközök alkalmazását vezetheti be.

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Alaptörvénye 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva megalkotta a helyi önazonosság védelméről szóló önkormányzati rendeletet. Törvényességi felhívás okán szükségessé vált a rendelet módosítása a jogszabályoknak való megfelelés miatt.

a helyi önazonosság védelméről szóló 14/2025. (X. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló önkormányzati rendelet előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a és a helyi önazonosság védelméről szóló **2025. évi XLVIII. törvény** (a továbbiakban: Hötv.) Hövtv. 5. § (8) bekezdés szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
 - b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.
- d.) a település társadalmi és gazdasági folyamataira gyakorolt hatásait
- e.) a betelepülésnek a település kialakult és megtartandó helyi életformájára, társadalmi berendezkedésére, valamint a település karakterére gyakorolt pozitív és negatív hatásait
- f.) a betelepülés nyomán jelentkező helyi közszolgáltatási igények, az önkormányzat megnövekvő feladatai és azok teljesíthetőségének hatásait
- g.) a betelepülés a helyben élők létfeltételei, helyben maradása – különös tekintettel az életminőségre, a fiatal generációk helyi otthonteremtési lehetőségei, továbbá az ingatlanárak tükrében várható hatásai, valamint a munkaerőpiaci adottságok és igények szempontjából a településre betelepülni szándékozó személyek foglalkoztatottsága szempontjából várható hatásait
- h.) a helyi önazonosság védelme érdekében alkalmazandó jogvédelmi eszköz által biztosított korlátozás arányos-e és a vizsgált önazonosság-védelmi cél kisebb korlátozást jelentő jogvédelmi eszköz alkalmazásával is elérhető-e:

Jászszentandrás Község Önkormányzatának, a helyi önazonosság védelméről szóló rendeletében foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében és a Hötv. 5. § (8) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai és a település társadalmi és gazdasági folyamatai tükrében:

a.) *A társadalmi hatásai:* A rendelet bevezetése lehetőséget ad az önkormányzatoknak, hogy – saját döntésük alapján – szabályozzák a településük fejlődését, megőrizve a hagyományaikat, társadalmi rendjüket és értékeiket.

b.) *A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai:* a helyi önazonosság védelméről szóló rendelet bevezetésével növekszik az önkormányzat bevétele az egyszeri betelepülési hozzájárulás összegének befizetésével. A hozzájárulásból származó bevétel az önkormányzati költségvetés bevétele, mely által az önkormányzat főösszege növelhető, melynek következtében feladatait magasabb színvonalon láthatja el.

c.) *A Tervezet település társadalmi és gazdasági folyamataira gyakorolt hatása:* A rendelet célja a település társadalmi és gazdasági folyamataiban bekövetkező változásokhoz való alkalmazkodás, valamint a helyi közösség érdekeinek kiegyensúlyozott érvényesítése.

d.) *a betelepülésnek a település kialakult és megtartandó helyi életformájára, társadalmi berendezkedésére, valamint a település karakterére gyakorolt pozitív és negatív hatásai:* A szabályozás kialakítása során az önkormányzat értékelt és mérlegelt a település jelenlegi állapotát, különös tekintettel a kialakult és megőrzendő helyi életformára, a település karakterére gyakorolt lehetséges hatásokra és a település társadalmi berendezkedését figyelembe véve alkotta meg a rendeletet.

e.) *a betelepülés nyomán jelentkező helyi közszolgáltatási igények, az önkormányzat megnövekvő feladatai és azok teljesíthetősége:*

a rendelet megalkotása során az önkormányzat figyelembe vette a közszolgáltatások iránti igények alakulását és az önkormányzati feladatellátás teljesíthetőségét, mely részben megnöveli az adminisztratív terheket.

f.) *a betelepülés a helyben élők létfeltételei, helyben maradása – különös tekintettel az életminőségre, a fiatal generációk helyi otthonteremtési lehetőségei, továbbá az ingatlanárak tükrében várható hatásai, valamint a munkaerőpiaci adottságok és igények szempontjából a településre betelepülni szándékozó személyek foglalkoztatottsága szempontjából várható hatás:* a rendelet megalkotásakor kiemelt szempont volt a helyben élők életminőségének megőrzése és javítása, a helyi közösség megerősítése, valamint a fiatal generációk helyben maradásának és letelepedésének elősegítése. Ezzel összefüggésben az önkormányzat vizsgálta az ingatlanpiaci viszonyokra és a település gazdasági szerkezetére gyakorolt hatásait, ideértve a helyi foglalkoztatás és a gazdasági tevékenységek alakulását is.

g.) *a helyi önazonosság védelme érdekében alkalmazandó jogvédelmi eszköz által biztosított korlátozás arányos-e és a vizsgált önazonosság-védelmi cél kisebb korlátozást jelentő jogvédelmi eszköz alkalmazásával is elérhető-e:*

a szabályozás célja a település arculatának és társadalmi kohéziójának védelme, amely érdekében az önkormányzat arányos és szükséges jogi eszközöket kíván alkalmazni. A rendelet tervezetben foglalt rendelkezések ennek megfelelően úgy kerültek kialakításra, hogy a kitűzött célok eléréséhez szükséges mértéket ne haladják meg, ugyanakkor hatékonyan járuljanak hozzá a helyi közösség érdekeinek védelméhez

A jogszabály környezeti és egészségi következményei:

A rendelet a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:

A rendelet megalkotása az adminisztratív terheket megnöveli.

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

A jogalkotás elmaradásának közvetlen jogi következménye bírósági eljárás kilátásba kerülése, a helyi önzonosság védelméről szóló önkormányzati rendeletre vonatkozó helyi szabályozás összhangba hozatala a hatályos magasabb szintű jogszabályokkal és a törvényességi szempontoknak történő megfelelés.

A rendelet megalkotásának elmaradása esetén az önkormányzat nem alkalmazhat jogvédelmi eszközöket.

1. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet a meglévő személyi, szervezeti feltételekkel alkalmazható. A tárgyi, pénzügyi feltételek rendelkezésre állnak.

Jászszentandrás, 2026. március 20.

Dr. Németh Adrienn
jegyző



JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG POLGÁRMESTERE

Községi Önkormányzat 5136 Jászszentandrás, Rákóczi út 94. Tel.: 57/446-006
E-mail: polgarmester@jaszszentandras.hu

Tájékoztató a két testületi ülés közötti eseményekről

Tisztelt Képviselő-testület!

A két ülés közötti eseményekről az alábbiakban szeretnék tájékoztatást adni.

03.13. A március 15-ei ünnepségen vettem részt

03.19. A külterületi utas pályázat kapcsán egyeztettünk a projektmenedzsmenttel

03.19. Jösz ülésen vettem részt Puzstamonostoron

03.21. Az újszülöttek faültetését tartottuk a Bata úton

03.28. A Pacsirta klub és a Nyugdíjas férfi klub jubileumi ünnepségén vettem részt

04.02. Soron kívüli testületi ülést tartottunk

04.08. Kardos Ignáccal egyeztettem egy kempó edzéslehetőség bevezetéséről településünkön, amely gyermekeket és felnőtteket egyaránt fogadna.

04.08. A szavazatszámoló bizottságok esküjét vettem ki

04.14. A megbízott iskolaigazgatóval egyeztettem a fentebb említett edzések lehetőségéről. Támogatta, de még a KLIK jóváhagyását kell kérni

04.18. A pedagógusok és az iskola által szervezett bálon vettem részt

04.21. Budapesten voltam a Közvill részvényekkel kapcsolatos ügyintézés okán.

Kérem beszámolóim megtárgyalását és elfogadását.

Jászszentandrás, 2026. április 15.

Tisztelettel:



Kolláth Bálint
polgármester

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselő-testülete részére

Helyben

Előterjesztés

Az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről szóló 4/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelet megalkotásáról

(a Képviselő-testület 2026. április 23. napjára tűzött soron következő testületi ülésére)

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján rendeletet alkosson.

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről (a továbbiakban rendelet) szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a korábbi 7/2021. (VI. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé a jogszabályoknak történő megfelelés okán és ezzel egyidejűleg az infláció mértéken emelkedése a piaci árak változása következtében történő áremelkedések miatt.

Fentiekre tekintettel, az előterjesztés alapján javaslom, a Képviselő-testület az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről szóló 4/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelet-tervezet jóváhagyását.

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről

[1] Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében

[2] az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

(1) Az önkormányzat tulajdonát képező Községi Színtér terem bérleti díjait a rendelet 1. melléklet tartalmazza.

(2) Családi és egyéb rendezvények díja egységesen 25.000.- Ft+áfa/alkalom. A költségeket a rendezvényt követő első munkanapig kell rendezni.

(3) Amennyiben a rendezvény előtti napon történik a teremdíszítés a teremfoglalási díj: 5000,-Ft A termet a rendezvényt követő nap 10 óráig kitakarítva kell átadni.

(4) Kulcsok kiadásakor 3000 Ft,- kauciót kell fizetni, amely a kulcsok visszakerülésekor visszafizetésre kerül.

2. §

- (1) Internethasználati díj
- a) 18 év alattiak és 70 év felettiak részére ingyenes
 - b) felnőttek részére 20.- Ft/perc.

- (2) (Fénymásolás és nyomtatás díja)
- a) A/4 oldal 30.- Ft/oldal
 - b) A/4 lap 40.- Ft/lap
 - c) A/3 oldal 40.- Ft/oldal
 - d) A/3 lap 70.- Ft/lap
 - e) dipa papírra nyomtatás 55.- Ft/oldal
 - f) Színes 220.- Ft/oldal

- (3) Laminálás díja
- a) 165.- Ft/db (A/4)
 - b) 300.- Ft/db (A/3)

(4) Spirálozás díja 175.- Ft/25 oldalanként (A/4)

(5) Scanales díja 60,-Ft/oldal

3. §

- (1) A községi könyvtár beiratkozási díja
- a) 25 év alattiak, 70 éven felüliek részére ingyenes
 - b) 65 év felettiak, nyugdíjasok részére 600.- Ft/év
 - c) felnőttek részére 1000.- Ft/év

(2) Könyvtár eseti igénybevételi díja felnőttek részére 100.- Ft/alkalom.

4. §

Az önkormányzat tulajdonát képező földingatlanok bérleti díja

- a) 0117/9 hrsz. (Yettel torony) 2025. évben 860.058.- Ft/év+áfa a bérleti díj évente emelkedik a szerződésben meghatározott mértékkel
- b) One Magyarország Zrt. torony 2025 évben 1.065.717.- Ft/év+áfa a bérleti díj évente emelkedik a szerződésben meghatározott mértékkel
- c) szántó művelési ágú földterületek 8,00 Ft/m²+áfa,
- d) kivett közterület 8,00 Ft/m²+ áfa
- e) kivett orvosi rendelő, udvar 8,00,-Ft/m²+ áfa

5. §

Termelői piacon történő árusítás díja napi jegy 50 Ft/m²+áfa. helypénz csak a ténylegesen elfoglalt terület nagysága után fizetendő. A fizetendő díj szempontjából minden megkezdett négyzetméter egésznek számít.

6. §

Az önkormányzat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. §-ában meghatározott feladatai ellátásához kapcsolódó használathoz az önkormányzat által támogatott önszerveződések, énekkarok, nyugdíjas klubok, egyesületek - sport, tűzoltó - önkormányzat által fenntartott közművelődési és sport intézményt – Közösségi Szintér, sportpálya - kivéve pénzdíjas rendezvényeket, a 2. melléklet szerinti jogosultak minimum 10 fővel heti 2 órára ingyen igénybe venni, az ezen felüli órák igénybevétele térítés ellenében történhet.

7. §

Ez a rendelet 2026. május 25-én lép hatályba.

8. §

Hatályát veszti Az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről szóló 7/2021. (VI.29.) önkormányzati rendelet.

Kolláth Bálint
polgármester

dr. Németh Adrienn
jegyző

1. melléklet a 4/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelethez

a Községi Színtér terem bérleti díja

Nagy terem bérleti díja	
1. óra	6000,-Ft + Áfa
2. óra	4000,-Ft + Áfa
3. óra és minden további megkezdett óra	3000,-Ft + Áfa
Nagyobb rendezvények (esküvők, bálók)	25.000,-Ft + Áfa
Olvasóterem bérleti díja	
2000,-Ft + Áfa/óra	
Üzleti célú felhasználás esetén:	7000,-Ft + Áfa

2. melléklet a 4/2026. (IV. 24.) önkormányzati rendelethez

A Községi Szintér, sportpálya használat kedvezményezettjei az önkormányzat Mötv. 13. §-ban meghatározott feladatai ellátásához kapcsolódó használathoz

	Községi Szintér	Sportpálya
Jászszentandrási Gyermekvilág Óvoda	X	X
Kunráth Sándor Ált Iskola és AMI	X	X
Gyöngy és Pacsirta Nyugdíjas Klub	X	
Nyugdíjas Férfi Klub	X	
Jászapáti és Vidéke Áfész Kunráth Sándor Pávakör	X	
Kamarakórus Egyesület	X	
Községi Tűzoltó Egyesület	X	X
FC Jászszentandrás	X	X
Női torna	X	X
Egyéb helyi kult., művészeti szerveződés	X	
Egyéb helyi sport szervezések		X
Jász-Szó Alapítvány	X	

Végső előterjesztői indokolás

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott jogalkotói hatáskörében az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontja alapján felhatalmazást kap a települési önkormányzat, hogy a törvény által nem szabályozott helyi társadalmi viszonyok rendezésére, illetve törvényben kapott felhatalmazás alapján rendeletet alkosson.

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről (a továbbiakban rendelet) szóló önkormányzati rendelet megalkotása és a korábbi 7/2021. (VI. 29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése vált szükségessé a jogszabályoknak történő megfelelés okán és ezzel egyidejűleg az infláció mértéken emelkedése a piaci árak változása következtében történő áremelkedések miatt.

az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről szóló önkormányzati rendelet előzetes hatásvizsgálata

A 2011. január 1-jétől hatályos, a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a szerint:

17. § (1) A jogszabály előkészítője – a jogszabályban feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit.

(2) A hatásvizsgálat során vizsgálni kell

- a.) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa.) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait
 - ab.) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac.) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b.) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és
- c.) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

Jászszentandrás Község Önkormányzatának az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak összegéről szóló rendeletében foglaltak várható hatásai – a Jat 17. § (2) bekezdésében foglalt elvárások tükrében – az alábbiak szerint összegezhetők:

1. A tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása

A jogszabály társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai

aa.) *A társadalmi hatásai:* A rendelet módosítása révén megnövekedett önkormányzati bevételek a település további fejlesztésére adnak lehetőséget.

A Tervezet gazdasági, költségvetési hatásai: a rendelet aktualizálásával növekszik az önkormányzat bevétele. A szolgáltatási és egyéb díjakból származó bevétel az önkormányzati költségvetés bevétele, mely által az önkormányzat főösszege növelhető, melynek következtében feladatait magasabb színvonalon láthatja el.

ab.) *A jogszabály környezeti és egészségi következményei:*

A rendelet a jelenlegi helyzethez viszonyított környezeti és egészségi következményei, eltérései nincsenek.

ac.) *A jogszabály adminisztratív terheket befolyásoló hatásai:*

A rendelet az adminisztratív terheket nem növeli.

1. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei:

Az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdése ad felhatalmazást a jogalkotásra, melynek elmaradása esetén a korábbi szabályok szerint történne az önkormányzat által megállapított szolgáltatási és egyéb díjak meghatározása, mely az önkormányzati terheket növelné.

1. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet elfogadása esetén az új rendelet alkalmazása a jelenlegi szabályozáshoz képest többlet személyi feltételt és munkaerő ráfordítást nem igényel.

Jászszentandrás, 2026. március 23.

dr. Németh Adrienn
jegyző

Szolgáltatási terv előlap

Tárgyév	2026
Település neve	Jászszeptandrás
A közművelődési alapszolgáltatás ellátásának módja	Közösségi Színtér
Közművelődési intézmény neve	Jászszeptandrás Közösségi Színtér
Közművelődési intézmény székhely címe	5136 Jászszeptandrás Rákóczi út 92
Ellátott alapszolgáltatások	Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása
Felelős vezető neve	Kolláth Bálint
Szakmai vezető neve	
Kitöltő neve és beosztása	Heuschmidt Réka közművelődési szakember
Kitöltő telefonszáma	06-70/664-67-83
Kitöltő e-mail címe	5136msz@gmail.com

ÉVES MUNKATERV

Szolgáltatási terv 2018. (VII. 9.) EMMI rendelet 3. § (2)

Közművelődési alapszolgáltatások

Közművelődési alapszolgáltatások Kultv. 76. § (3)	A közösségi tevékenység megnevezése	A közösségi tevékenység célja	A közösségi tevékenység rendszeressége vagy tervezett időpontja, időtartama	A közösségi tevékenységben rész vevők tervezett száma (fő)	A közösségi tevékenység helyszíne/ helyszínei	A közösségi tevékenységben a helyi lakosság részvételi módja	(1) Állami normatíva	(2) Önkormányzati támogatás (állami normatíván kívül)	(3) Egyéb hazai állami pályázati támogatás (NKA, Csoóri Alap, egyedi támogatás..)	(4) Európai Unió pályázati támogatás	(5) Saját bevételek	(6) Egyéb bevételek forrás (adomány, Norvég Alap...)
Művelődő közösségek létrejöttének elősegítése, működésük támogatása, fejlődésük segítése, a közművelődési tevékenységek és a művelődő közösségek számára helyszín biztosítása	Pávaköri próbák	kórusművészeti tevékenység	heti 1 alkalom	15	Közösségi Szintér/ Pávaköri terem	Pávakör tagjai						
	Kamarakórus próbái	kórusművészeti tevékenység	heti 1 alkalom	15	Közösségi Szintér/ olvasóterem	Kórus tagjai						
	Pacsirta klub foglalkozásai	közösségi élmény biztosítása időseknek	két hetente 1 alkalom	37	Közösségi Szintér/ nagyterem	Klubtagok						
	Gyöngy Nyugdíjas Klub foglalkozásai	közösségi élmény biztosítása időseknek	két hetente 1 alkalom	20	Közösségi Szintér/ nagyterem	Klubtagok						
	aSzakkör (szövevény keretben)	népi kézműves tevékenység	heti 1 alkalom	10	Könyvtár/ olvasóterem	Szakköri tagok	bárki csatlakozhat					
	Ritmus Dance Tánciskola foglalkozásai	közösségi élmény biztosítása gyermekeknek	heti 1 alkalom	28	Közösségi Szintér/ nagyterem	Tánciskola növendékei						
A közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése	Nőnap	nőnap kiemelt, közösségi alkalom	évi 1 alkalom	90	Közösségi Szintér/ nagyterem	a Község női lakosai						
	Magyar Kultúra Napja	versmondó verseny szervezése	évi 1 alkalom	40	Közösségi Szintér/ nagyterem	bárki csatlakozhat		30 000				
	Húsvéti délután	Családi szabadidő töltése	évi 1 alkalom	120	Közösségi Szintér/ nagyterem	bárki csatlakozhat						
	Népmese napja	Gyermekek hasznos időtöltése, közösségformálás	évi 1 alkalom	120	Közösségi Szintér/ nagyterem	bárki csatlakozhat		30 000				
	Idősek világnapja	Időskori társadalmi részvétele	évi 1 alkalom	90	Közösségi Szintér/ nagyterem	Jászszentandrási időskorúak		200 000				
	Márton nap	Gyermekek hasznos időtöltése, közösségformálás	évi 1 alkalom	120	Közösségi Szintér	bárki csatlakozhat		100 000				
	Adventi gyertyagyújtás	közösségi esemény	évi 4 alkalom	80	Szent István park	bárki csatlakozhat		150 000				
	Karácsonyi falu	közösségi esemény, karácsonyi készülődés	évi 1 alkalom	250	Szent István park	bárki csatlakozhat						
A hagyományos közösségi kulturális értékek átörökítése feltételeinek biztosítása	Magyar Kultúra napja	ünnepi megemlékezés	évi 1 alkalom	30	Közösségi Szintér/ nagyterem	bárki csatlakozhat						
	Nemzeti ünnep (március 15.)	emlékezés történelmi eseményre	évi 1 alkalom	70	Közösségi Szintér/ Szent István park	bárki csatlakozhat		10 000				
	Szent György nap	hagyományörzés, népi értékek átadása, kihajtás	évi 1 alkalom	400	Szent István park	bárki csatlakozhat						
	Redemptio	nemzeti, Jász identitás erősítése, megemlékezés	évi 1 alkalom	80	Általános Iskola	bárki csatlakozhat						
	Trianoni megemlékezés	ünnepi megemlékezés	évi 1 alkalom	40	Szent István park	bárki csatlakozhat						
	Államalapítás ünnepe	emlékezés történelmi eseményre	évi 1 alkalom	80	Szent István park	bárki csatlakozhat						
	Szent Mihály nap	hagyományörzés, népi értékek átadása kihajtás	évi 1 alkalom	200	Szent István park	bárki csatlakozhat						
	56-os megemlékezés	megemlékezés, identitás erősítés	évi 1 alkalom	80	Közösségi Szintér/ Szent István park	bárki csatlakozhat						
Az amatőr alkotó- és előadó-művészeti tevékenység feltételeinek biztosítása	Kötelék zenekar próbái	amatőr zenekari próbák	heti 1 alkalom	4	Közösségi Szintér/ pince	zenekari tagok						
	Citera zenekar	amatőr népzenei próbák	heti 1 alkalom	3	Közösségi Szintér/ nagyterem	zenekari tagok						
ÖSSZESEN ÁLLAMI NORMATÍVA												

Éves munkatervben szereplő bevételek összesítése

ÉVES BEVÉTEL ÖSSZESEN
(1)+(2)+(3)+(4)+(5)+(6)

68/2013. (XII. 29.) NGM rendelet

a kormányzati funkciók, államháztartási szakfeladatok és szakágazatok osztályozási rendjéről

082091 Közművelődés – közösségi és társadalmi részvétel fejlesztése

Ide tartozik:

- a helyi társadalom kapcsolatrendszerének, közösségi életének, érdekérvényesítésének, a különböző kultúrák közötti kapcsolatok kiépítésének és fenntartásának segítése, a közösség- és társadalmi részvétel, a közösségfejlesztés feltételrendszerének javítása, az állampolgári részvétel növelése, az önkéntesség és a virtuális közösségek erősítése, a gyermekek, az ifjúság, az idősek, a nemzetiségek és a külföldi magyarok közösségi művelődésének segítése, a szegénységben élők és kirekesztett csoportok társadalmi, kulturális részvételének fejlesztése, a megértés, a befogadás, az esélyegyenlőség elősegítése, mentálhigiénés, prevenciós programok megvalósítása.

082092 Közművelődés – hagyományos közösségi kulturális értékek gondozása

Ide tartozik:

- a település környezeti, szellemi, művészeti értékeinek, hagyományainak, helytörténetének, népművészetének, népi iparművészetének, szellemi kulturális örökségének feltárása, megismertetése, a helyi művelődési szokások és értéktárak, a magyar nyelv gondozása, gazdagítása, az egyetemes, a nemzeti, a nemzetiségi és más kisebbségi kultúra értékeinek megismertetése, az ünnepek kultúrájának gondozása.

082093 Közművelődés – egész életre kiterjedő tanulás, amatőr művészetek

Ide tartozik:

- az öntevékeny, önképző tanfolyamok, életminőséget és életesélyt javító tanulási lehetőségek, népfőiskolák megteremtése, a tehetségfejlesztés, az ismeretszerző, az amatőr alkotó, művelődő közösségek tevékenységének elősegítése, alkotó művelődési közösségek, művészeti csoportok, körök, klubok, szabadegyetemek biztosítása.

082094 Közművelődés – kulturális alapú gazdaságfejlesztés

Ide tartozik:

- a kulturális turizmus, a kulturális vidékfejlesztés, a közösségi gazdaság feltételeinek biztosítása, a digitális tartalomszolgáltatás, továbbá az információs és kommunikációs technológiákhoz való hozzáférés biztosítása.

Tisztelt Képviselő-Testület!

A 2025. január 1-jén hatályba lépett pedagógus-továbbképzés rendszeréről szóló 419/2024. (XII. 23.) Kormányrendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) értelmében, megújult a pedagógus-továbbképzések rendszere, szabályozása.

Minden továbbképzésre kötelezett pedagógusnak legalább 120 kreditet kell teljesítenie a rá vonatkozó öt éves továbbképzési időszakban.

A Jászszentandrás Gyermekevilág Óvoda részére is elkészült az 1 éves továbbképzési intézményi program, mely hozzájárul az óvoda szakmai színvonalának emeléséhez.

Kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy a mellékelt továbbképzési intézményi programot elfogadni szíveskedjenek.

Jászszentandrás, 2026.04.05.


Deli-Holló Anikó
igazgató



42/2026

PEDAGÓGUS TOVÁBBKÉPZÉSI INTÉZMÉNYI PROGRAM

2026/2027. nevelési év

Program: 2026/2027. évi programtervezés időszaka

Intézmény: Jászszentandrási Gyermekvilág Óvoda

Feladatellátási hely: Jászszentandrási Gyermekvilág Óvoda

Képzés címe: **Környezeti nevelés, a külső világ tevékeny megismerése**

Kredit: **30 kredit**

Tartalmi megújító képzés, NKE - Nemzeti Közzolgálati Egyetem biztosítja

A továbbképzés részvételi díja: **Ingyenes**

A pedagógus-továbbképzés szervezési formái: **Távoktatás** (egyéni tanulásra alkalmas tananyag)

Képzésben részt vevő óvodapedagógusok:

1. Birkás-Répássy Dominika

2. Ördög Krisztina

3. Tajti Renáta

4. Szőke Rita

5. Pásztor Anita

Előterjesztés
A Jászsági Önkormányzatok Szövetsége részére fizetendő tagdíjakról

Tisztelt Képviselő-testület!

Önkormányzatunk tagja a Jászsági Önkormányzatok Szövetségének. A Szövetség fő bevételi forrása az önkormányzatoktól származó tagdíjak.

A Szövetség támogatja évről évre a Jászok Világtalálkozóját, a Redemptio című kiadvány megjelenését, illetve támogatja a Jászberényi Szent Erzsébet Kórház eszközbeszerzését, a Jász bált, a jászkapitányokat, valamint különböző kiadványok megjelenését.

A Jászfelsőszentgyörgyi Közös Önkormányzati Hivatal értesítette a tagsággal rendelkező Önkormányzatokat, hogy elmaradt tagdíj hátralékuk, valamint tárgyévi befizetési kötelezettségük keletkezett.

A tagdíj számítása:

Az alapszabályban van meghatározva a fizetendő tagdíj mértéke, amely az iparűzési adóhoz és lakosságszámhoz igazodik.

A tárgyévi tagdíj két részből tevődik össze:

1. Tagdíj: Lakosságszám* 10 Ft
+
2. Kiegészítő tagdíj: 1,2 lakosra jutó iparűzési adó összege

A 2. pont számítása:

Előző évi beszedett iparűzési adó összege (Ft) / lakosságszám (fő) * 1,2

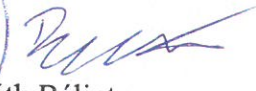
Nyilvántartásunk alapján az alábbi tagdíj befizetésünk keletkezett:

2024. évben: 35.578.- Ft,
2025. évben: 41.326.- Ft,
2026. évben: 42.481.- Ft,
Mindösszesen 119.385.- Ft.

A fentiek alapján javaslom az elmaradt, valamint a tárgyévi tagdíjak befizetését a Jászsági Önkormányzatok Szövetsége részére.

Jászszentandrás, 2026. 04. 21.




Kolláth Bálint
polgármester