

/

**ÖNKORMÁNYZATI KÉPVISELŐTESTÜLET  
JÁSZSZENTANDRÁS**

**14/2017.**

Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének **2017. október 12-**  
**én tartott soronkívüli** ülése jegyzőkönyve, határozat mutatója.

**149/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Az ülés napirendi pontjának elfogadására.**

**150/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Az ANDRÁSTERMÁL Kft Alapító Okiratának módosítására.**

**151/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Az ANDRÁSTERMÁL Kft részére tagi kölcsön biztosítására.**

**152/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Tornacsarnok használati szerződéséről.**

/: Készült: 2 példányban. :/

## JEGYZŐKÖNYV

Készült a Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének **2017. október 12-én** tartott soronkívüli ülésén.

**Ülés helye:** Jászszentandrás, Rákóczi út 94. /Önkormányzati Hivatal/

**Jelen vannak:** Szabó László polgármester

Banka Béla, Csikós Lajosné, Éles Andor, Kertész Zoltán,  
Kozma István képviselő.

Márkus Erika jegyző,

**Távolmaradását bejelentette:** Dávid Áron képviselő.

**Szabó László polgármester:** Tisztelettel köszöntöm a jelenlévőket.

A mai soronkívüli ülés összehívása telefonon történt.

Megállapítom, a Képviselőtestület határozatképes, a 7 választott képviselőtestületi tagból 6 fő jelen van, az ülést megnyitom.

Javaslatot teszek az ülés napirendjére az alábbi szerint:

**1./ Strand úszómedence felújítás.**

Előadó: Szabó László polgármester

**2./ Tornacsarnok használati szerződése. /Írásban./**

Előadó: Szabó László polgármester

Kérem, aki az elhangzott napirendre tett javaslatot el tudja fogadni, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselőtestület a napirendre tett javaslatot 6 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

### **Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének**

#### **149/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Az ülés napirendi pontjának elfogadására.**

Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete az ülés napirendi pontjára tett javaslatot megtárgyalásra elfogadja.

## Határozatról:

- 1./ Szabó László polgármester
  - 2./ Márkus Erika jegyző
- értesül.

## NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

### 1./ Napirendi pont:

Tárgy:

#### **Strand úszómedence felújítás.**

**Előadó:** Szabó László polgármester

**Szabó László polgármester:** A szeptember 28-án tartott testületi ülésen olyan döntés született, hogy október 10-ig a strand úszómedence felújításra kérjünk részletes árajánlatot. Végül is a három árajánlat esetében az anyag és munkadíj költségen nem történt módosítás, a Zorál Kft küldött anyagkiírást, teljesítménynyilatkozatokat, valamint szállítói megfelelőségi nyilatkozatot, illetve még a CZP 2006 Kft adott meg adatot a felhasználásra kerülő anyag tekintetében.

Így továbbra is a legkedvezőbb ajánlatot adó a Zorál Kft, akinek Ügyvezetőjével tegnapi napon személyes megbeszélést folytattunk Képviselőtársaimmal és az Andrástermál Kft Ügyvezetőjével, melynek következményeként Busa Úr az ajánlatot adó cég ügyvezetője úgy nyilatkozott, hogy a nettó anyagköltségből 10 % kedvezményt tud számunkra biztosítani. Az eredeti ajánlatban az anyag és munkadíj nettó költsége 17 666 532.- forint volt és akkor most 16 611 692.- forintra változik. Busa Úr részéről elhangzott még, amennyiben olyan döntés születik, akkor a bontási munkálatokat minél előbb szeretné elkezdni.

Miután a felújítási költség igen jelentős és a Kft azt biztosítani nem tudja, a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság részéről volt javaslat, hogy az összeget törzstőke emeléssel biztosítsa az Önkormányzat az Andrástermál Kft-nek 17 millió forint összegben. Az áfa összegét pedig, 4 millió forintot tagi kölcsönként adnánk át.

Amennyiben a törzstőke emelésről születik döntés, akkor az alapító okirat módosítása is szükségessé válik. Jelenleg az alapító okiratban a társaság fő tevékenységi köre „36.00’08 víztermelés, -kezelés, -ellátás”, azonban az ivóvízszolgáltatás 2013. január 1-től átkerült a TRV Zrt-hez. Ügyvezető Úrral egyeztetve a társaság fő tevékenységi körét javaslom a „55.30 ’08 kempingszolgáltatás”-ban meghatározni, a víztermelést pedig a kiegészítő tevékenységi körben szerepeltetni.

A Kft alapítója Jászszentandrás Község Önkormányzata, az alapítót a mindenkori polgármester képviseli, és az alapító okiratban foglaltak szerint még Banka Ferenc szerepel. Polgármester Úr halálát követően megtartott időközi választáson polgármesternek megválasztottak, így módosítani szükséges az alapító okirat 5. pontjában foglalt képviselő személyét is.

**Éles Andor képviselő:** Igen, a törzstőke emelésről volt már szó, javaslom, illetve a további alapító okirat módosítást is.

**Szabó László polgármester:** Kérem, - miután további kérdés, vélemény nem hangzott el – aki egyetért azzal, hogy az Andrástermál Kft alapítói jogkört gyakorló tulajdonosaként a társaság 3 millió forintos törzstőkéjét 17 millió forinttal megemeljük, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselőtestület a javaslatot 6 „IGEN” szavazattal elfogadja.

**Szabó László polgármester:** Kérem, aki egyetért azzal, hogy az Andrástermál Kft alapító okiratában a társaság fő tevékenységi köre a „36.00 ’08 víztermelés, - kezelés, - ellátás” a kiegészítő tevékenységi körökhöz kerüljön át, és a fő tevékenységi kör a „55.30 ’08 Kempingszolgáltatás” legyen, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselőtestület a javaslatot 6 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

### **Jászszeptandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének**

#### **150/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

##### **AZ ANDRÁSTERMÁL Kft Alapító Okiratának módosítására.**

1. Jászszeptandrás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint az Andrástermál Kft alapítói jogkört gyakorló tulajdonosa a társaság alapító okiratának módosítását határozza el az alábbiak szerint:
  - a) Az Andrástermál Kft törzstőkéjét 17 000 000.-Ft-tal, azaz tizenhét millió forinttal megemeli, amelynek teljesítése készpénzzel, banki átutalással a Kft számlájára 2017. december 15-ig történik és ezáltal a törzstőke összege 20 000 000.-, azaz húsz millió forintra módosul.
  - b) A társaság kiegészítő tevékenységi körében szereplő „55.30 ’08 Kempingszolgáltatás”-t határozza meg a társaság új fő tevékenységi körének.
  - c) A társaság régi fő tevékenységi körét a „36.00’08 Víztermelés, -kezelés, -ellátás” a társaság kiegészítő tevékenységi körébe sorolja.
2. Jászszeptandrás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete felhatalmazza Szabó László polgármestert az Andrástermál Kft alapító okirat módosításának, illetve a módosítással egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának az aláírására.

#### **Határozatról:**

- 1./ Szabó László polgármester
  - 2./ Márkus Erika jegyző
  - 3./ Morvai Zoltán ügyvezető
- értesül.

**Szabó László polgármester:** Kérem, aki egyetért azzal, hogy a strand úszómedence felújításhoz az Andrástermál Kft-nek 4 millió forint tagi kölcsönt biztosítsunk, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselőtestület a javaslatot 6 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

## **Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének**

### **151/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

#### **Az ANDRÁSTERMÁL Kft részére tagi kölcsön biztosítására.**

Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, mint az Andrástermál Kft alapítói jogkörrel gyakorló tulajdonosa úgy határoz, a strand úszómedence felújításhoz 4 000 000.- forint rendelkezésre álló tagi kölcsönt biztosít az Andrástermál Kft-nek, szükség szerinti felhasználással.

#### **Határozatról:**

- 1./ Szabó László polgármester
  - 2./ Márkus Erika jegyző
  - 3./ Morvai Zoltán ügyvezető
- értesül.

#### **2./ Napirendi pont:**

Tárgy:

**Tornacsarnok használati szerződése.**

**Előadó:** Szabó László polgármester

/Szerződéstervezet a jegyzőkönyv melléklete./

**Szabó László polgármester:** A Jászberényi Tankerületi Központtól kaptunk használati szerződés tervezetet, amely a tornacsarnok heti 3x2 órára történő igénybevételére vonatkozik. A tervezetben az szerepel, hogy ingyenes használatba adják a csarnokot, azonban a közüzemi díjak ezen időpontra eső arányos részét átszámlázzák. Az átszámlázással az a probléma, hogy a költségeket havi lebontásban számolták, és éves viszonylatban a lakossági igénybevétel esetleg hat hónapot tesz ki, illetve azokban az esti időpontokban már a fűtés nem szokott működni, a zuhanyzást nem veszik igénybe, így ami reális költségként felmerül az a világítás, és az minimális költség.

**Csikós Lajosné képviselő:** Miután néhány éve a csarnok felújítása az önkormányzat, és a lakosság összefogásával valósult meg, ezért a lakosság részére a heti hat órára történő igénybevételért történő átszámlázást nem tudom elfogadni.

**Kertész Zoltán képviselő:** Egyetértünk, ezek után jobban jártunk volna, ha nem adjuk át a tornacsarnokot üzemeltetésre, vagy vegyük vissza és akkor majd mi üzemeltetjük.

**Szabó László polgármester:** Az ügyben javaslom további egyeztetés folytatását a Tankerületi Központtal.

Kérem, aki egyetért azzal, hogy az ügyben további egyeztetés történjen, és addig a használati szerződést ne írjuk alá, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselőtestület a javaslatot 6 „IGEN” szavazattal elfogadja és az alábbi határozatot hozza:

**Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének**

**152/2017.(X.12.) HATÁROZATA:**

**Tornacsarnok használati szerződéséről.**


Jászszentandrás Község Önkormányzatának Képviselőtestülete, tárgyalva a Jászberényi Tankerületi Központ által megküldött tornateremre vonatkozó használati szerződés tervezetét úgy határoz, az nem kerül aláírásra, további egyeztetés történjen az ügyben.

**Határozatról:**


- 1./ Szabó László polgármester
  - 2./ Márkus Erika jegyző
- értesül.

**Szabó László polgármester:** A megjelenést köszönöm, az ülést bezárom.

Kmf.


  
/: SZABÓ LÁSZLÓ :/  
polgármester



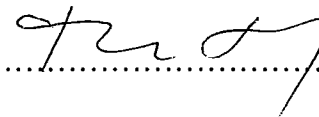
  
/: MÁRKUS ERIKA :/  
jegyző

## JELENLÉTI IV

1./ SZABÓ LÁSZLÓ polgármester

  
.....

2./ BANKA BÉLA

  
.....

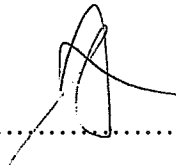
3./ CSIKÓS LAJOSNÉ

  
.....

4./ DÁVID ÁRON

.....

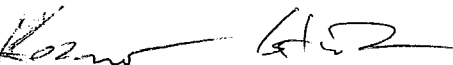
5./ ÉLES ANDOR

  
.....

6./ KERTÉSZ ZOLTÁN

  
.....

7./ KOZMA ISTVÁN

  
.....

2017-10-12.