

**JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐTESTÜLETÉNEK 6/2016 (IX.12.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

A HELYI ADÓKRÓL

Hatályos: 2018-06-01 -tól

Jászszeptandrás község önkormányzati képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (a továbbiakban: Ht.) 1. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) a)és h) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) 13.pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

KOMMUNÁLIS JELLEGŰ ADÓK

Magánszemélyek kommunális adója

1.§

Mentes az adó alól az üdülő.

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke:

2. §^[2]

Az adó éves mértéke:

(1) Jászszeptandrásón életvitelszerűen lakó adózó esetén az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként:

5000 Ft/év

(2) Jászszeptandrásón nem életvitelszerűen lakó adózó esetén az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti

jogonként: 10000 Ft/év

IDEGENFORGALMI ADÓ

Az adó alapja

3. §

Az adó alapja: a megkezdett vendégéjszakák száma

Az adó mértéke

4. §

Az adó mértéke:

a 3.§. alapján: személyenként és vendégéjszakánként: **350.-Ft.**

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

5. §

„Adómentesség

(1) Adómentesség illeti meg azt a háziorvos, védőnő vállalkozót, akinek a vállalkozási szintű iparűzési adóalapja az adóévben a 20 millió forintot nem haladja meg.

(2)^[1]

(3)^[1]

(4)^[1]

(5)^[1]

(6)^[1]

(7)^[1]

(8)^[1]

(9)^[1]

Az adó mértéke

6. §

1. Állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az évi adómérték az adóalap 1,5 %-a.
2. Ideiglenes jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke naptári naponként : 5.000.- Ft

Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

7. §

Az adóelőleg megállapítására és az adó megfizetésére a Ht. 41.§.- 42.§. rendelkezése az irányadó.

ÉPITMÉNYADÓ

Az adómentesség

8. §^[3]

Mentes az adó alól:

- a) a lakás
- b) a nem lakáscélú épület, kivéve az üdülő”

Az adó alapja

9 .§

Az adó alapja építmény m2-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

10. §^[4]

Az adó évi mértéke:

- a) 500-Ft/m² - kivéve a 10.§ b) pontját
- b) Az önkormányzat illetékességi területén lévő ingatlanon elhelyezett, a településkép védelméről szóló törvény szerinti reklámhordozó esetében 0 Ft/m² „

10/A. ^[5]

Elektronikus ügyintézés

Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó ügy az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően az Önkormányzat www.jaszszentandras.hu honlapján közzétett módon elektronikus úton is intézhető.”

Értelmező rendelkezések

11. §

E rendeletben alkalmazott fogalmak értelmezésére a Ht.52. §-ban foglaltak az irányadók.

Záró rendelkezések

12. §

- (1) A rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 8/2010.(XI.29.) önkormányzati rendelet .

Kelt: Jászszentandrás Község Önkormányzata Képviselőtestületének 2016. szeptember 01-i ülésén.

Szabó László sk.
alpolgármester

Márkus Erika sk.
jegyző

A kivonat hitelülül:

Kihirdetési záradék:

A rendelet kihirdetésre került 2016. év IX. hó 12. nap.

Márkus Erika
jegyző

^[1] Hatályon kívül helyezte 6/2017.(III.31.) ÖR 1. § Hatályos 2017. IV. 01-től.

^[2] Módosította: 6/2018.(V.02.) ÖR 1. § Hatályos 2018. VI. 01-től.

^[3] Módosította: 6/2018.(V.02.) ÖR 2. § Hatályos 2018. VI. 01-től.

^[4] Módosította: 6/2018.(V.02.) ÖR 3. § Hatályos 2018. VI. 01-től.

^[5] Beiktatta: 6/2018.(V.02.) ÖR 4. § Hatályos 2018. VI. 01-től.