

JÁSZSZENTANDRÁS KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK
8/2010. (XI.29.)

ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE

A HELYI ADÓKRÓL
(Egységes szerkezetben)

Jászszeptandrás község önkormányzati képviselőtestülete a helyi adókról szóló 1990.évi C. törvény (a továbbiakban :Ht.) 1. §. (1) bekezdésében és a 6. §.-ában kapott felhatalmazás alapján a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV.törvény 8.§. (4) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1.§

- (1) Ezen önkormányzati rendelet Jászszeptandrás község közigazgatási területére terjed ki.
- (2) Ezen rendeletben meghatározott helyi adók a rendelet 2.§, 6.§, 11.§. 17.§-ában meghatározott adóalanyokra terjed ki.

KOMMUNÁLIS JELLEGŰ ADÓK

Magánszemélyek kommunális adója

2.§¹

Az adómentesség²

2.A §

Mentes az adó alól az üdülő.

3.§.³

A magánszemélyek kommunális adójának mértéke:

4.§

- (1)Az adó mértéke adótárgyanként, illetőleg lakásbérleti jogonként : **5000Ft/év**

5.§⁴

IDEGENFORGALMI ADÓ

6.§⁵

¹ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

² Beiktatta: 14/2012 (VI. 29.) ÖR 1.§ Hatályos: 2012 VII. 01-től

³ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

⁴ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

7.§⁶

Az adó alapja

8.§

Az adó alapja:

a 6.§. szerinti adókötelezettség esetén: a megkezdett vendégéjszakák száma

Az adó mértéke

9.§

Az adó mértéke:

a 8.§. alapján: személyenként és vendégéjszakánként: **350.-Ft.**

10.§⁷

HELYI IPARÚZÉSI ADÓ

11.§⁸

12.§.⁹

Az adó alapja

13.§.¹⁰¹¹

⁵ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

⁶ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

⁷ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

⁸ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

⁹ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁰ Módosította: 5/2012.(II.13.) 3§ Ör. Hatályos: 2012.02.10.

¹¹ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

Az adó mértéke

14.§

- (1) Állandó jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az évi adómérték az adóalap 1,5 %-a.
- (2) Ideiglenes jelleggel végzett iparüzési tevékenység esetén az adóátalány naptári naponként :
 - a) ¹²
 - b) 12.§ (5) bekezdés b) és c) pontja szerinti tevékenység végzés után: 5.000,- Ft

15.§¹³

Az adóelőleg megállapítása és az adó megfizetése

16. §

Az adóelőleg megállapítására és az adó megfizetésére a Ht. 41.§.- 42.§. rendelkezése az irányadó.

ÉPITMÉNYADÓ

17.§.¹⁴

18. §.¹⁵

Az adómentesség

19. §.

Mentes az adó alól:

- a) ¹⁶
- b) a gyógy-vagy üdülőhelynek nem minősülő kis településen fekvő komfort nélküli lakásból 100m².

¹² Hatályon kívül helyezte: 5/2012.(II.13.) 4.§ (2) Ör. Hatályos: 2012.02.10.

¹³ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁴ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁵ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁶ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

- c) a szociális, egészségügyi és gyermekvédelmi, illetőleg a nevelési-oktatási intézmények céljára szolgáló helyiség,
- d)¹⁷
- e)¹⁸
- f) kereskedelmi egység
- g) szállásépület
- h) egyéb nem lakáscéljára szolgáló épület
- i) lakás

20.§.¹⁹

Az adó alapja

21.§.

Az adó alapja építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

Az adó mértéke

22. §.

Az adó évi mértéke : 500.-Ft/m².

23.§.²⁰

Értelmező rendelkezések

24.§

- (1) Eltérő szabály hiányában a e rendeletben alkalmazott fogalmak értelmezésére a Ht.52. §-ban foglaltak az irányadók.
- (2) Az e rendeletben nem szabályozott kérdésekben a Ht., valamint az adózás rendjéről szóló 2003.XCII. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Záró rendelkezések

¹⁷ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁸ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

¹⁹ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

²⁰ Hatályon kívül helyezte: 14/2012 (VI.29.) ÖR 2.§(2) Hatályos: 2012 VII. 01-től

25.§

- (1) Ez a rendelet 2011.01.01.-én lép hatályba.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a helyi adókról szóló 17/2003./XII.1./ önkormányzati rendelet .

Kelt: Jászszentandrás Önkormányzati Képviselőtestület 2010. november 25-i ülésén.

Banka Ferenc
polgármester

Márkus Erika
körjegyző